



Продается 2-комн.  
квартира, 66 м<sup>2</sup>, этаж 2/12

**39 900 000 руб.**

📍 Москва, улица Новый Арбат, 31/12

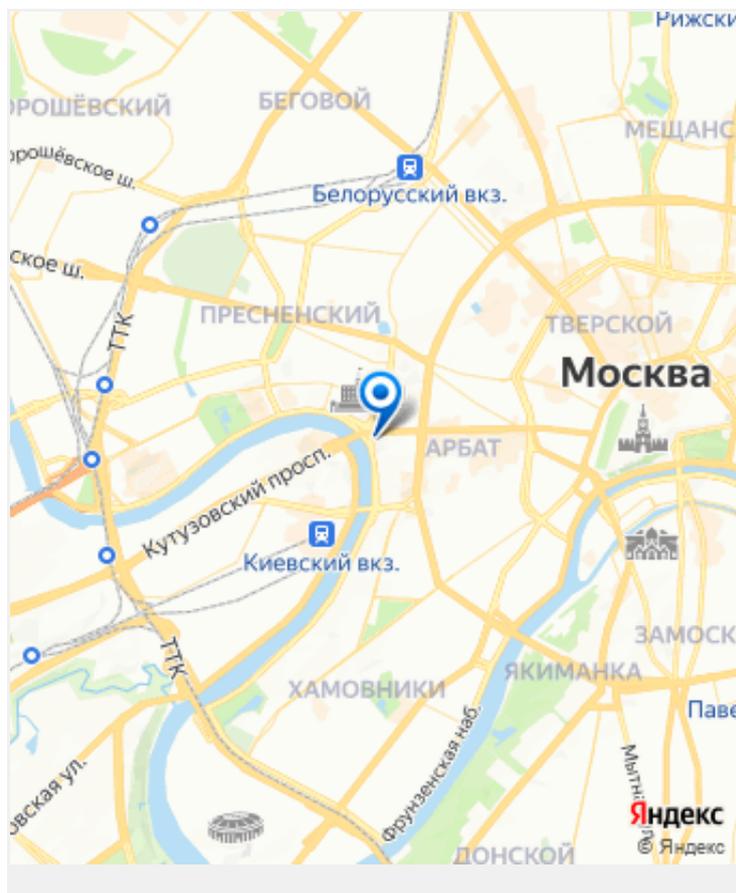
🚇 метро Смоленская - 12 минут Пешком

🚇 метро Краснопресненская - 16 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

66	33.44	14.57	2/12
Общая	Жилая	Кухня	



<https://gorobmen.com/catalog/22/100381/>

Продам уникальную квартиру на Смоленской набережной с двумя лоджиями и потрясающим видом на реку, Белый дом, гостиницу Украина и Москва Сити. В квартире: объединенное помещение кухни-гостиной и спальни, роскошная ванная комната, постирочная, холл и гардеробная при входе. Особенности: современный интерьер с использованием высококачественных материалов, приточно-вытяжная вентиляция с увлажнением и интеллектуальное управление домом и климатом. Эта квартира подойдет для четырех групп покупателей, но прежде всего она идеальна для представителей бизнеса: как для региональных предпринимателей, совершающих частые поездки в столицу и ищущих альтернативу гостинице, так и для московских жителей, использовавших ее в качестве второго жилья. Квартира расположена в самом центре, полностью меблирована и готова к въезду, компактна и

функциональна, с открытой планировкой и широкими возможностями для досуга, модная и уникальная. Звоните, отвечу на Ваши вопросы.

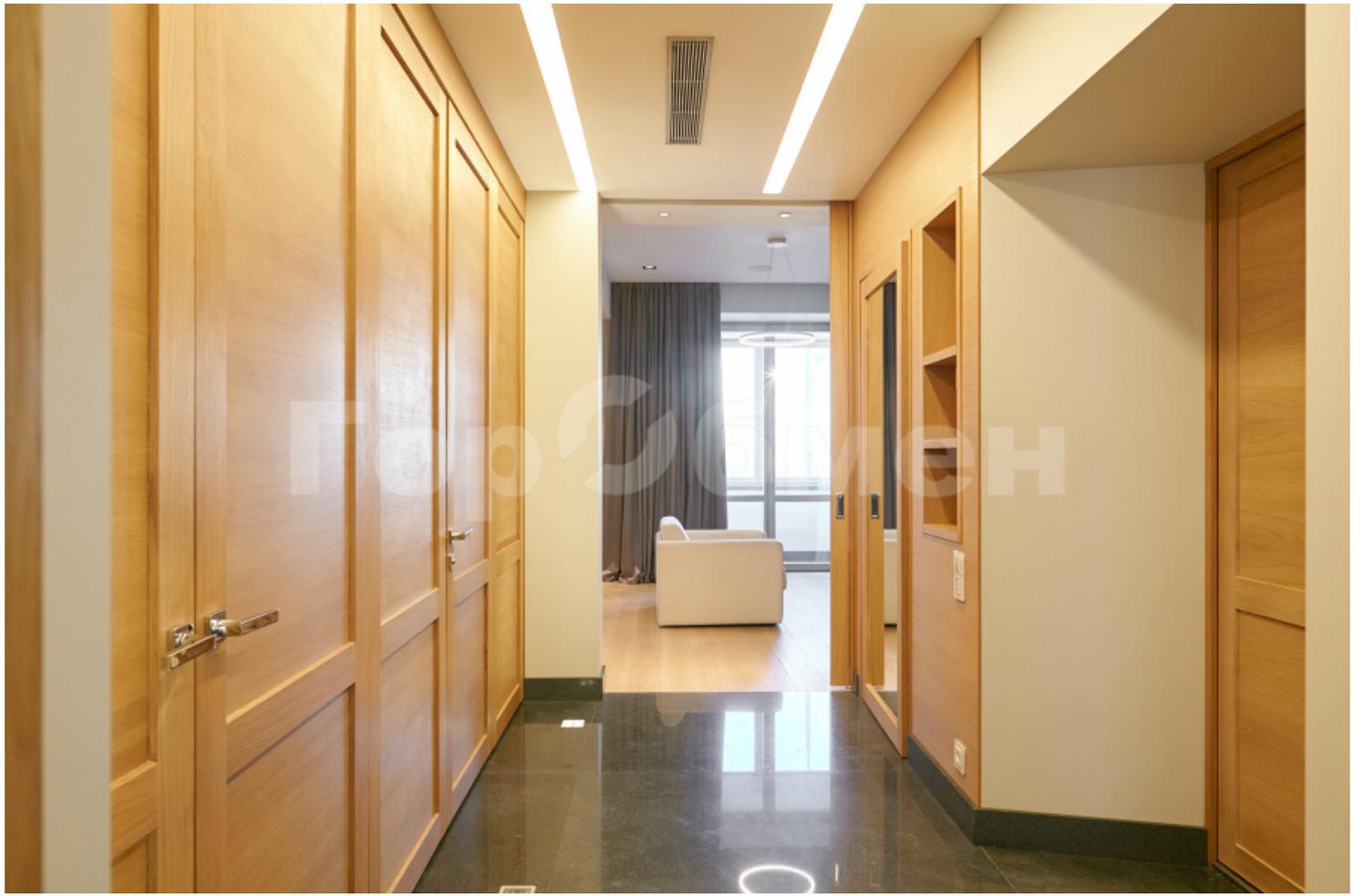






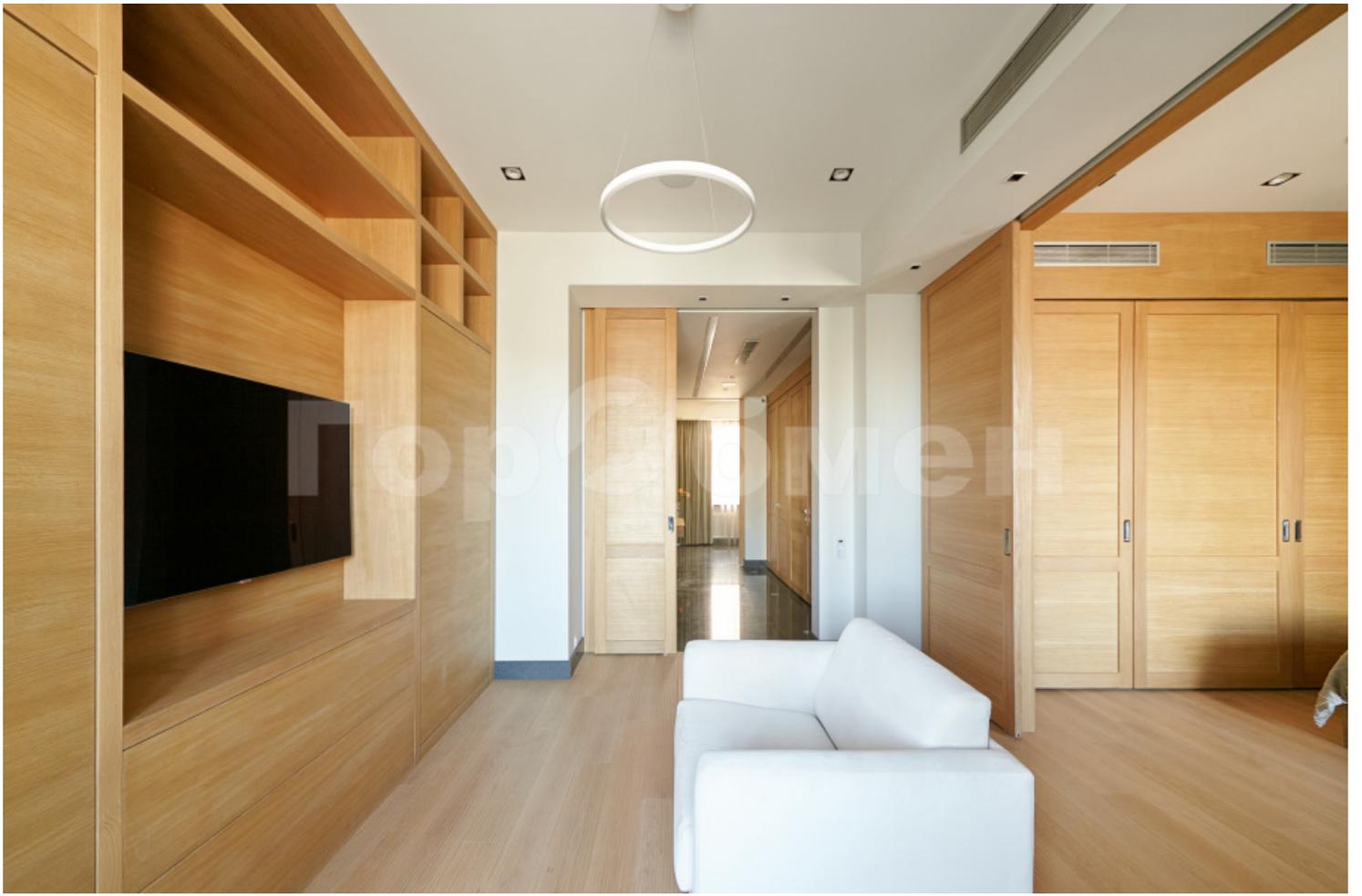


















































# ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ

