



Продается помещение  
свободного назначения,  
98 м<sup>2</sup>, этаж 1/9

**5 200 000 руб.**

📍 Московская область, село Ямкино, улица  
Центральная Усадьба, 10А

**Этаж**

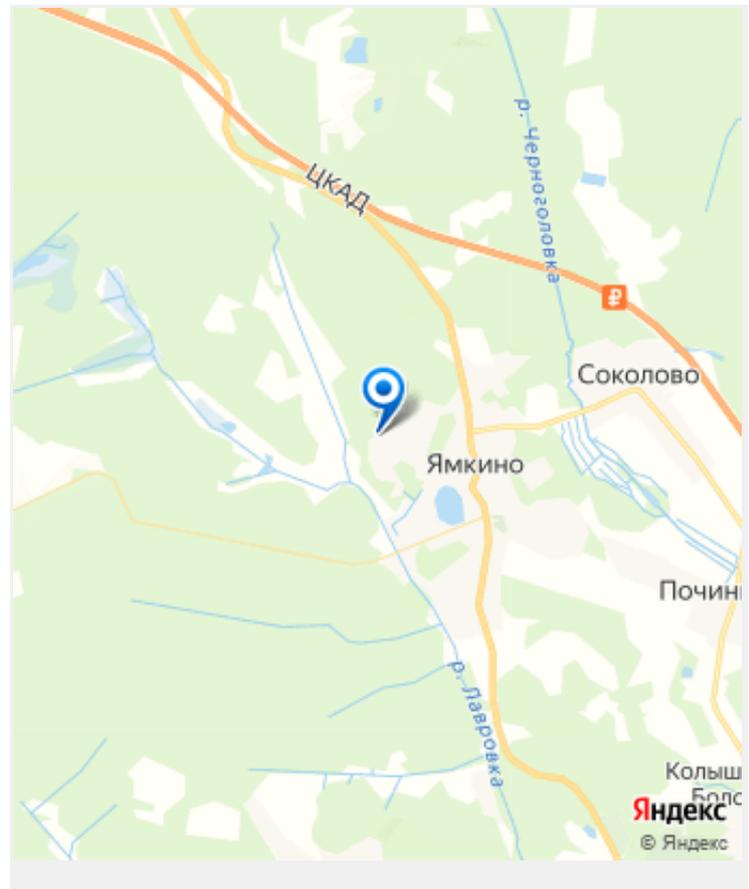
**отдельно стоящее здание**

**1/9**

Здание

**98**

Площадь, м2



<https://gorobmen.com/catalog/27/104353/>

Продаем помещение торгового или свободного назначения, расположенного на 1-ом этаже 9-ти этажного жилого дома. С отдельным входом, противоположным от жилых. Площадь помещения 98м2. Имеется еще помещение площадью 60 м2 ( номер 12 на схеме ) Есть возможность перевода в жилое помещение. Предложение с высоким инвестиционным потенциалом. НДС включен в стоимость. ИНФРАСТРУКТУРА: Жилой комплекс «Центральная усадьба» находится в селе Ямкино Ногинского района. На первом этаже размещаются службы быта, магазины, аптека, парикмахерская. В селе Ямкино имеются школа, детский сад, кафе, больница, амбулатория и другие соцобъекты. Рядом с жилым комплексом расположен лес. Недалеко протекает река Лавровка, чуть поближе расположено озеро. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Через село Ямкино проходит трасса А107 (Московское малое кольцо),

по которому можно попасть на Щелковское или Горьковское шоссе. От города Ногинска в село Ямкино ходит автобус. ДЛЯ НАШИХ ПОКУПАТЕЛЕЙ: Помощь в получении ипотеки в топ банках , с 99% степенью одобрения Специальные скидки по ставкам 0.3-1% Бесплатное юридическое сопровождение сделки Продажа свободная. Оперативный показ. Детали по телефону. Звоните!





Торбмен













ГорСбмен





ГорСбмен







ГорСбмен







