ГорОбмен®
Риэлторская платформа

ГРИШАЕВА ОЛЕСЯ ТАРАСОВНА
+7 (926) 706-45-52

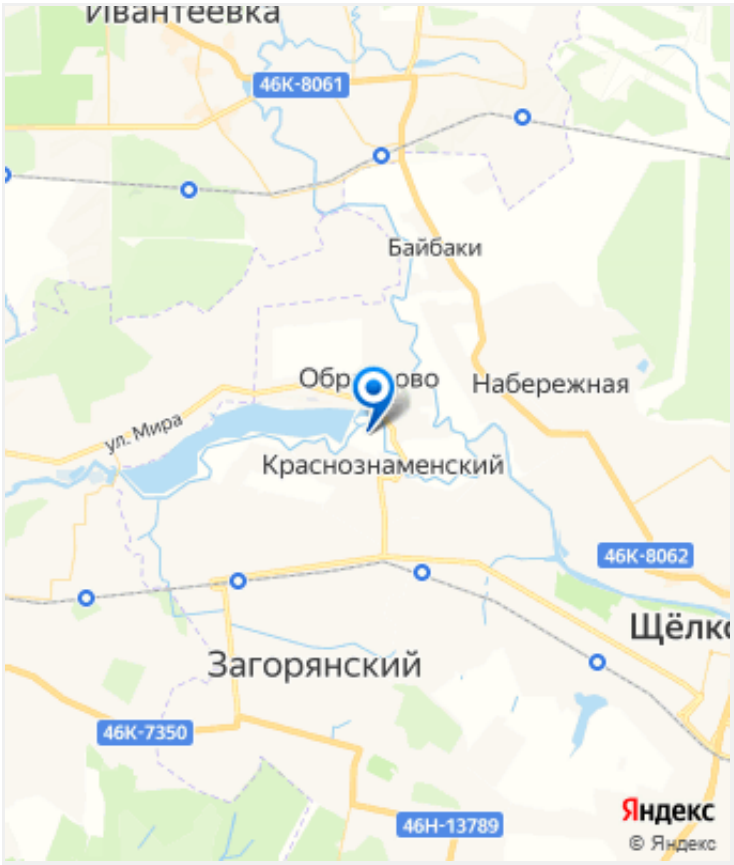
Продается 1-этажный отдельный дом, 118 м², участок 5 соток

9 100 000 руб.

Московская область, городской округ Щёлково, территория Живописная

Площадь

5 сот.
Участок



https://gorobmen.com/catalog/24/104616/

Вашему вниманию предлагается современный жилой дом под отделку на Живописной территории, в пойме реки Клязьма. Инфраструктура: в 3-х минутах от дома собственный пляж поселка. Сетевые магазины, рынок, детский сад, школа, все в шаговой доступности. 15 мин до МКАД и 45 минут до центра Москвы на электричке. О доме: Дом зарегистрирован и поставлен на кадастровый учет. Почтовый адрес присвоен. Полноценный первый этаж 117,5 кв.м. и мансардный этаж 100 кв.м. на котором можно так же разместить две-три спальни или зону отдыха. Конструктив: фундамент - ж/бплита, Стены - пеноблок, кровля - металлочерепица Монтекристо, дорогие окна по периметру, остекление панорамное. в плите предусмотрены закладные под все коммуникации. Уже сделано: колодец - 6 колец, септик на 10 кубов - Волгарь с переливным кольцом, электричество - 15 кВт., получено ту на газ, все установлено, осталось только завести в дом. Дом полностью под отделку. Из особенностей: строили для себя, без экономии на стройматериалах. Полностью сделано ограждение участка, забор экологичный - дерево с обработкой. В настоящее время облагораживается участок. На территории поселка присутствуют провайдеры(оптоволокно заведено)

ГорОбмен