

# ГорОбмен®

Продается 2-комн.

квартира, 60.2 м<sup>2</sup>, этаж 7/16

**7 200 000 руб.**

📍 Московская область, Балашиха, Трубецкая улица, 110

🚇 метро Новогиреево - 20 минут Транспортom

**Площадь, м2**

**Этаж**

**60,2**

**33,5**

**11,9**

**7/16**

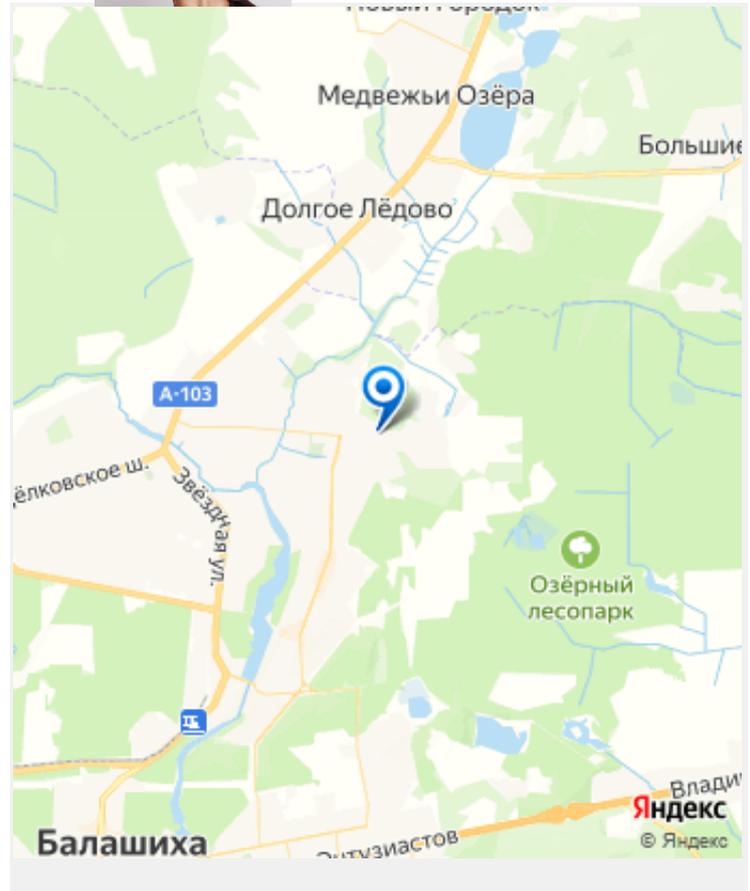
Общая

Жилая

Кухня



Миклуха Светлана  
Геннадьевна



<https://gorobmen.com/catalog/22/110957/>

Ваше идеальное жилье ждет вас! Продаётся уютная 2-комнатная квартира в привлекательном микрорайоне ЖК "Балашиха-Парк". Это место, где вы сможете наслаждаться окружающей природой, лесными прогулками и уютными зонами отдыха. Квартира расположена на 7-м этаже 16-этажного дома серии ИП-46С. Она имеет прекрасную планировку - распашонку, что обеспечивает оптимальное использование пространства. Изолированные комнаты площадью 20 и 13 квадратных метров, а также просторная кухня площадью 12 квадратных метров. Квартира требует косметического ремонта, что дает вам возможность воплотить в нее свои дизайнерские идеи и создать уютный интерьер по своему вкусу. Застекленная лоджия станет идеальным местом для утреннего кофе или вечерних посиделок с видом на окружающую красоту. В доме функционируют два лифта - грузовой и пассажирский, а чистый подъезд и эффективное управление квартирным кооперативом "Белый парус" обеспечат вам комфортное проживание. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой. В непосредственной близости расположены школа №29 и земская гимназия, а также детский сад. В микрорайоне есть хореографическая школа. Детские площадки оборудованы современными качелями и горками, а также есть баскетбольная площадка для активных игр. Продажа осуществляется свободно, без зарегистрированных жильцов, и является первичной (покупка была произведена у застройщика). Владелец - 1 взрослый собственник. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры в престижном районе. Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и сделать свой собственный шаг к комфортной жизни в прекрасном микрорайоне ЖК "Балашиха-Парк". Обратившись ко мне, вы получите полную информацию о квартире, сможете задать все интересующие вас вопросы и увидеть эту прекрасную недвижимость своими глазами. Не упустите возможность приобрести эту привлекательную 2-комнатную квартиру и создать идеальное пространство для себя и своей семьи. Звоните прямо сейчас, чтобы запланировать просмотр. Это ваш шанс обрести свой уютный уголок в живописном и благоустроенном районе города Балашиха!

