



Продается 2-этажный
отдельный дом, 416 м²,
участок 32 соток

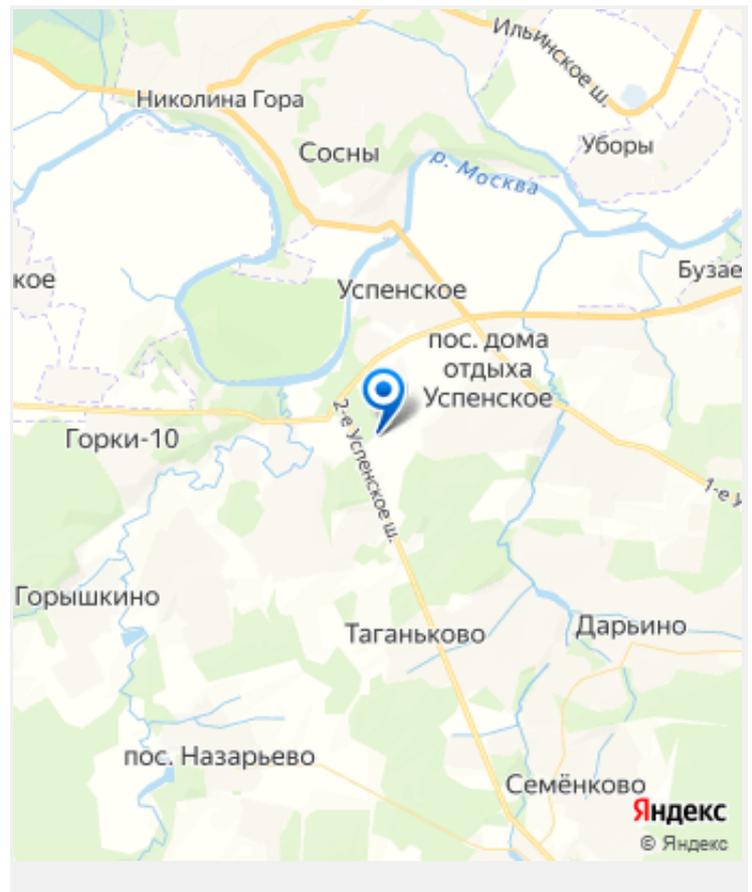
105 000 000 руб.

📍 Московская область, ДПК РАНИС Берёзовая
Роща

Площадь

32 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/112766/>

Ищу соседа!!!! Предлагаем к приобретению частный коттедж, расположенный на Рублевском шоссе. Участок ровный, 54 сотки: на два хозяйских дома. Поделим пополам или в иной пропорции (если есть необходимость в дополнительной площади) в зависимости от желания Покупателя. Один из участков оставит себе Продавец для постоянного проживания своей семьи с детьми. К земельному участку подведены следующие коммуникации: магистральный газ, центральное водоснабжение, электричество 15 кВт (есть возможность увеличения), септик. Осуществляется масштабное строительство одновременно двух коттеджей. Заключены и оплачены соответствующие договора подряда: все официально, точно в срок. Стоимость объекта сформирована с учетом завершения строительства до конца текущего года (на участке установлено видеонаблюдение для визуального контроля). Завершение строительства планируется согласно проекту (можем выслать по дополнительному запросу): готовность «под ключ» с заведенными в котельную коммуникациями. Ремонтные работы можем осуществить, если будет Покупателем поставлена соответствующая задача. ВАЖНО: в стоимость входит облагораживание земельного участка: выполнение ландшафтных работ, дренажа по периметру, формирование малых архитектурных форм, освещение и многое другое. От съезда с 2-ого Успенского шоссе и до ворот будет выполнено асфальтирование. НУЖНО: если

Покупатель будет иметь свое видение процесса «укомплектования» объекта, - готовы выслушать и организовать встречу с Продавцом, причем максимально оперативно. ОТМЕТИМ: соседи респектабельные, в представлении не нуждаются. Тихо, спокойно... Вековые сосны — визитная карточка этого направления... Инфраструктура на самый взыскательный вкус. Прошу звонить, уважаемые Покупатели и Представители, будем договариваться. Рассматриваются различные формы реализации Объекта. Истина рождается в диалоге.

























