ГорОбмен®
Риэлторская платформа

ДАВЫДОВА ГАЛИНА ВЛАДИМИРОВНА
+7 (965) 215-42-33

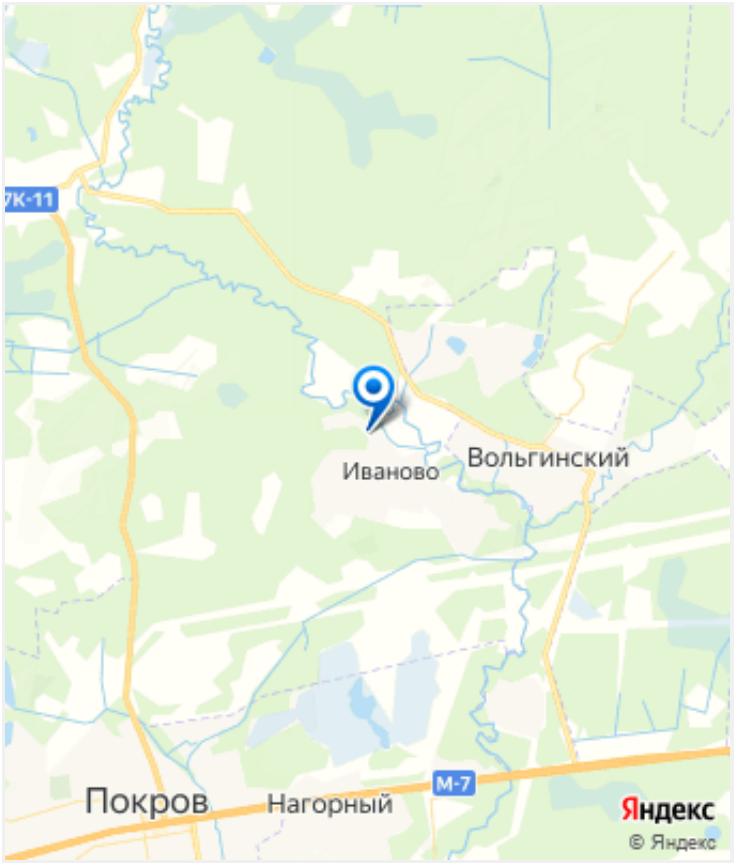
Продается 2-этажный отдельный дом, 115 м², участок 20 соток

9 000 000 руб.

Владимирская область, деревня Иваново, Северная улица, 25

Площадь

20 сот.
Участок



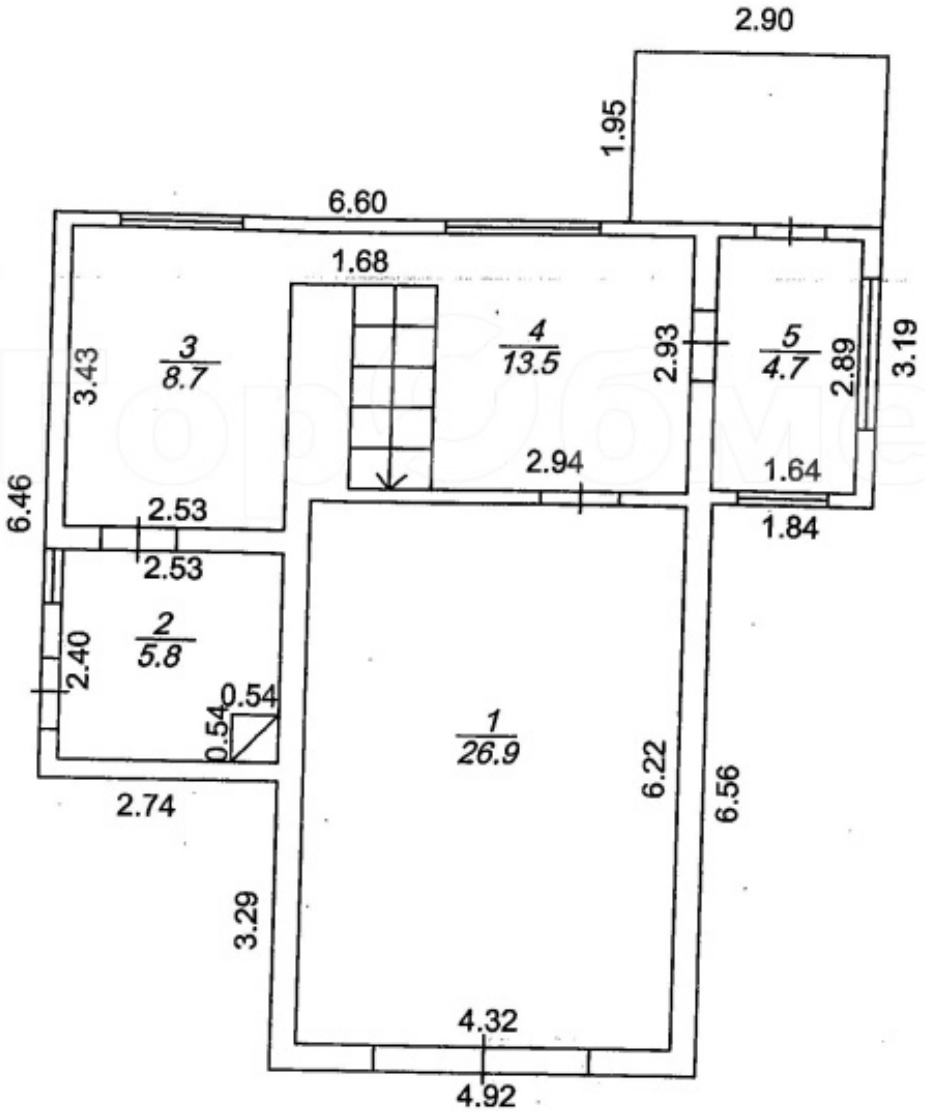
https://gorobmen.com/catalog/24/119440/

ПРОДАЕТСЯ ДВУХЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ в с.п. Нагорное, деревня Иваново, Владимирской области. Общая площадь дома - 115 кв.м. с отапливаемым встроенным гаражом. Год постройки дома 2022, материал стен дома кирпич, утепленный финским утеплителем и обшит снаружи сайдингом, кровля металлочерепица. В доме сделан современный ремонт, все окна ПВХ, гардеробная, встроенные шкафы-купе, железные входные двери. В доме на первом этаже расположены: просторный холл, комната, кухня, душевая с туалетом, гараж, капитальный сухой погреб, котельная с отдельным выходом на улицу. В дом подведен газ !!! Устанавливается газовое оборудование! В котельной установлен бойлер и комбинированный котел фирмы «Теплодар Куппер». Котел работает на твердом топливе с поддержанием заданной температуры в доме при помощи электричества. Удобная лестница на второй этаж. На втором этаже: 2 спальни, кабинет, комната отдыха. Коммуникации: свет, вода, канализация септик, газ в баллонах. Документы для подключения магистрального газа оформлены. Участок правильной формы 20 сток разделен на три зоны: дом с лужайкой, гостевой дом с застекленной панорамными окнами верандой и предполагаемым фонтаном (не успели достроить), сад, огород. Гостевой дом полностью построен, подведены все необходимые коммуникации, сделаны внутренние

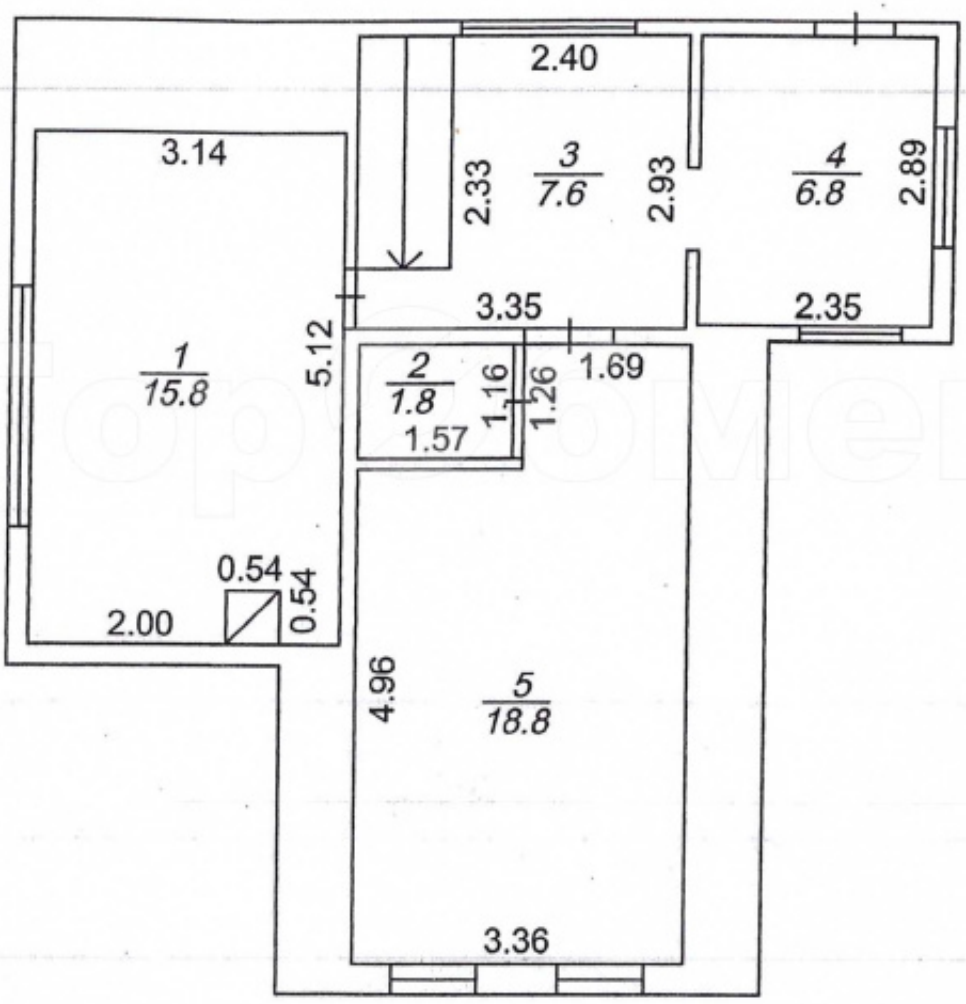
отделочные работы. В гостевом доме расположены кухня, спальня, ванная, огромная веранда и небольшой погреб. В саду высажены фруктовые деревья, кустарники. По периметру участка - туи. Сад утопает в цветах. Участок обнесен забором из профлиста на бетонном основании. Кадастровый номер участка 33:13:060226:1349 Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Ипотека возможна.

ул. Северная 25
ГорОбмен

ПЛАН 1 ЭТАЖА


2.90
1.95
6.60
1.68
3
8.7
4
13.5
5
4.7
3.43
2.93
2.89
3.19
2.94
1.64
6.46
2.53
1.84
2.53
2
5.8
2.40
0.54
0.54
1
26.9
6.22
6.56
2.74
3.29
4.32
4.92

ПЛАН 2 ЭТАЖА


2.40
3.14
2.33
3
7.6
2.93
4
6.8
2.89
3.35
2.35
1
15.8
5.12
2
1.8
1.16
1.26
1.69
1.57
0.54
0.54
2.00
4.96
5
18.8
3.36