



САУТКИН СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ +7 (916) 641-64-19







## Продается 3-комн. квартира, 75 м<sup>2</sup>, этаж 15/17

## 19 500 000 руб.

Москва, Венёвская улица, 7

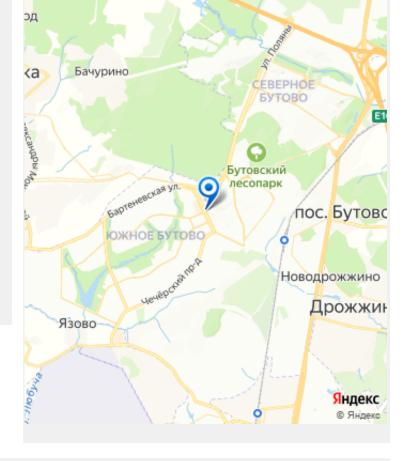
🖊 метро Бульвар Адмирала Ушакова - 5 минут Пешком

Площадь, м2 Этаж **75** 44

Общая

Жилая

10 Кухня 15/17



https://gorobmen.com/catalog/22/124705/

Лучшее предложение в Бутово! Наши преимущества: - Шикарный ремонт, сделан в 2023 году. Продается со всей мебелью и техникой. Заезжай - и живи! - Свободная продажа; - Дом серии П-44. Распашонка. Местоположение: - Южное Бутово - комфортный район для жизни! - Отличная экология. Рядом с домом расположены несколько ухоженных парков. - В пешей досягаемости - вся необходимая инфраструктура: рестораны, магазины, бутики, салоны красоты, бизнес-центры; школы, детские сады, медицинские учреждения; - Транспортная доступность: метро ул. Скобелевская - 3 минуты ходьбы, метро Бульвар Адмирала Ушакова - 5 минут ходьбы; О доме: - Дом серии П-44Т, 1994 года постройки; -Прекрасный зеленый двор. Оборудованная детская площадка и зона для Workout во дворе; - Нет проблем с парковкой; - Чистый подъезд. Квартира: - Отличная планировка: распашонка - окна выходят на две стороны, три отдельные спальни, балкон, раздельный санузел; - Сделан качественный ремонт с заменой всех коммуникаций: встроенная кухня с техникой, инженерная доска на полу, качественные двери, утепленная лоджия, кондиционеры и многое другое. - Продается с мебелью и техникой! -Идеально подходит как для жизни так и для сдачи в аренду; Спешите! Рассмотрим ипотеку! Перепланировок нет.



