



## Продается Участок ИЖС, 10 соток

**17 990 000 руб.**

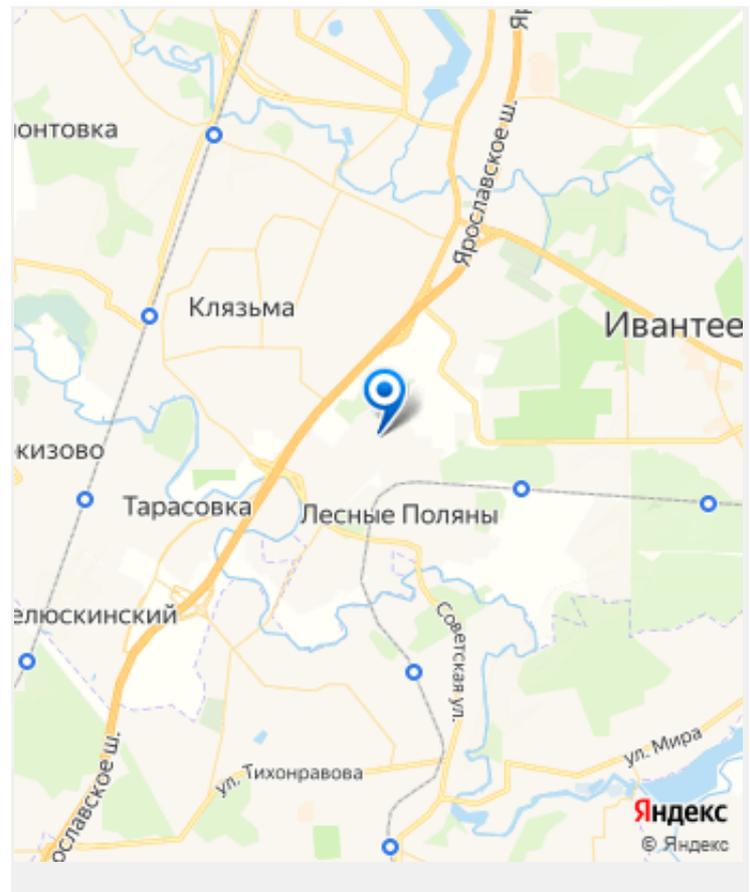
📍 Московская область, село Тарасовка,  
микрорайон Зелёный Бор

🚇 метро ВДНХ - 22 минут Транспортном

### Площадь

**10 сот.**

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/25/126724/>

Шикарный земельный участок ИЖС, в поселке бизнес-класса, в окружении вековых сосен. В продаже земельный участок площадь 10 соток, в Коттеджном поселке «Зеленый бор» О участке: Участок правильной формы, ровный, сухой. На участке вековые сосны, березы. Все коммуникации центральные: газ, электричество, канализация, водопровод. Участок по периметру огорожен забором. О поселке: Коттеджный поселок "Зеленый Бор" - оазис вдали от городской суеты. До Москвы можно добраться в течение 10 минут по Ярославскому шоссе. Расстояние от МКАД составляет 12 км. Такая транспортная доступность делает поселок лучшим в своем сегменте. До ж/д станции "Зеленый Бор" можно дойти пешком. Недалеко находится автобусная остановка. Вы сможете добраться на общественном транспорте до станции метро "ВДНХ". Особенность КП "Зеленый Бор" заключается в уникальном расположении. Это колыбель древних сосновых и еловых лесов. Более 60% территории занимает лесной массив. Воздух богат фитонцидами, что благотворно влияет на общую картину организма. Территория благоустроена. Регулярно убираются дворы, вывозится мусор, задействованы озеленительные работы, зимой дороги и тротуары чистятся от снега. В поселке они асфальтированы. Удобный подъезд, движение не затруднено. По периметру проведено уличное освещение (фонари).

Большая современная детская площадка в центре поселка. Солидное окружение! Низкие коммунальные платежи. В радиусе 5 км вся развитая инфраструктура городов Пушкино, Королев, Ивантеевка. Гипермаркет "Глобус", "Лента", "Ашан", "Леруа Мерлен", ТЦ "Пушкино парк", ТЦ "Акварель», в пешей доступности сетевые супермаркеты. Эксклюзивное предложение по очень привлекательной цене. Возможна ипотека. Звоните все подробно расскажу. Не упустите участок Вашей мечты!























