



Продается 1-комн.
квартира, 31.4 м², этаж 15/17

5 900 000 руб.

📍 Московская область, Мытищи, проспект
Астрахова, 7

🚇 метро Медведково - 12 минут Транспорт

🚇 метро Бабушкинская - 12 минут

Площадь, м2

Этаж

31.4

15.3

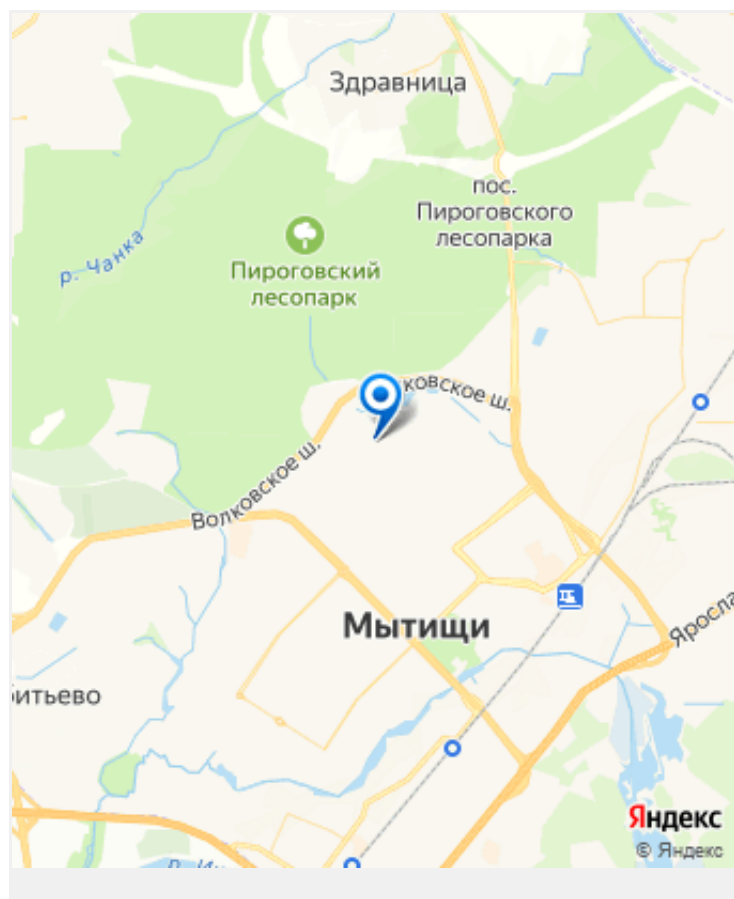
9.3

15/17

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/135763/>

Предлагаем Вашему вниманию однокомнатную квартиру, расположенную по адресу: город Мытищи, проспект Астрахова дом 7 в новом монолитном доме на комфортном 15 этаже. Год постройки 2022. О квартире: 31,4 кв. метра , жилая 15,3 кв. м. Кухня: 9,3 кв.м. Совмещенный с/у Застекленная лоджия В квартире начали делать ремонт, но изменились семейные обстоятельства, поэтому к сожалению продаем. У нового покупателя есть прекрасная возможность сделать ремонт под себя. В качестве подарка готовы предоставить готовый дизайн проект, смета полностью под ключ 700,000. О локации: Дом расположен в прекрасном зелёном районе Мытищи. Очень благоприятная экология местности, в пешей доступности от дома располагаются: Мытищинский и Пироговский лесопарк с местами отдыха, прогулочными дорожками, и зонами для пикника. Конный клуб Бородино. Рупасовские пруды. Развитая инфраструктура: много сетевых магазинов, супермаркеты и торговые центры, аптеки, фитнес

центр СССР, многопрофильная лингвистическая гимназия 33, детские сады, игровые площадки. В ЖК планируется своя школа, ТРЦ Июнь, 4Daily, Ледовый дворец "Арена Мытищи", В общем, район для души и для жизни!!! О доме: 2022 года постройки монолитный. Такой дом совмещает в себе надёжность и комфорт. Есть наземная и подземная парковка. Вход в подъезд на уровне земли, очень удобно закатить велосипед, коляску. Двор без машин. Большая часть жильцов уже сделали ремонты, соседи молодые и адекватные. Хорошая транспортная доступность, ЖК находится в 10 км от МКАД. До метро Медведково 10-15 минут на общественном транспорте. Остановка в 1 минуте от дома. До метро Комсомольская от ж/д станции "Мытищи" 19 минут на скоростной электричке До Медведково 12 минут автобус. Документы: ДДУ 1 собственник, свободная продажа. Оперативный показ.





























