



Продается 1 комната 17.3 м² в 3-комн. квартире, 65 м², этаж 1/5

4 150 000 руб.

📍 Москва, Большая Академическая улица, 27

🚇 метро Коптево - 3 минут Транспорт

🚇 метро Красный Балтиец - 3 минут Транспорт

Площадь, м2

Этаж

65

39.9

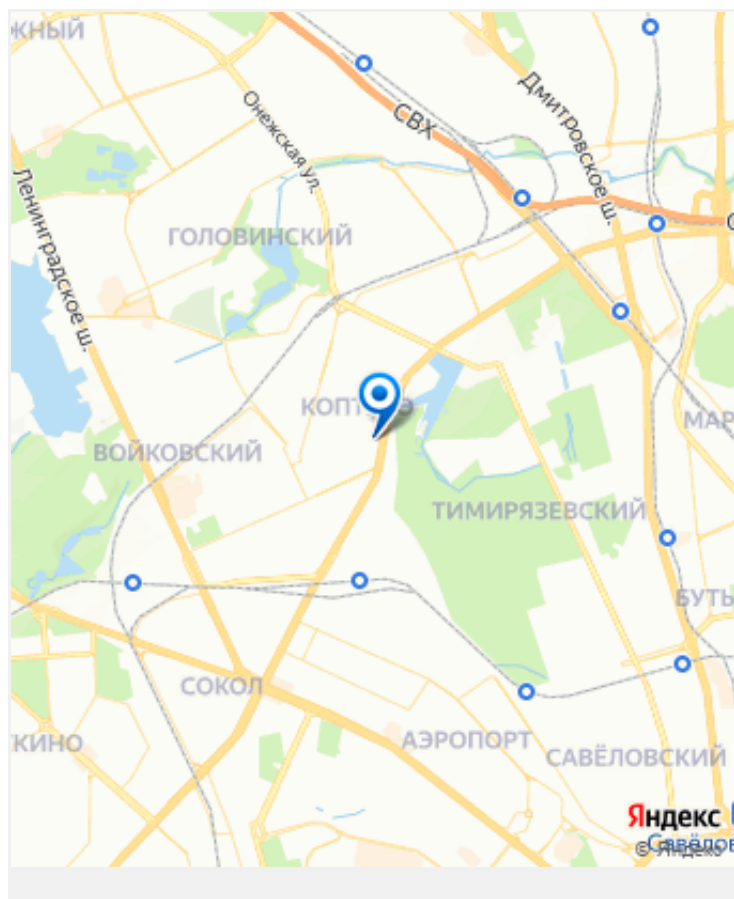
7.5

1/5

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/23/150173/>

Самое лучшее соотношение цена/качество на районе! Комиссия для покупателя 0% - я риэлтор, но продаю свое! Отдельный кадастровый номер! НЕ доля! Дом НЕ включен в программу реновации. Предлагаем хорошую комнату в добротной ухоженной квартире. Высокий первый этаж. Другие комнаты принадлежат одному собственнику: очень чистоплотной женщине-славянке. Проживает она там одна, но есть прописанные родственники в ее комнатах - 4 человека. В нашей комнате два больших окна - можно разделить на 2 зоны, новые радиаторы, на окнах решетки в наличии. Высота потолков 3.2 м. В квартире есть погреб для хранения запасов. Две железных входных двери: в тамбур с соседями и в квартиру. Так как квартира расположена на первом этаже мокрые точки можно переносить в любое место: из вашей комнаты можно сделать полноценную студию со своим санузлом,

кухонным блоком и не пересекаться с соседкой в местах общего пользования. Прекрасный приличный район с превосходной транспортной доступностью. Из особенностей: горячая вода в доме через газовую колонку, у соседки два кота. Один взрослый собственник, никаких обременений, отказ готов! Быстрый выход на сделку! В комнате никто не прописан и не проживает. Решим вопрос с ипотекой с выгодными преференциями от банков-партнеров. Звоните!



















ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Академическая Большая ул.
(индексный ул. 19001, Б-во. в 1-й)
 домовл.(вл.) — дом 27
улица подпоручик
 корпус — строение (сооружение) —
улица подпоручик
 на часть 1 этажа помещ. (квартира) 33 к.2
 квартал № — Северный АО г.Москвы

1 ЭТАЖ

