



Продается квартира-студия, 20 м², этаж 4/5

7 150 000 руб.

📍 Москва, улица Кржижановского, 17к1

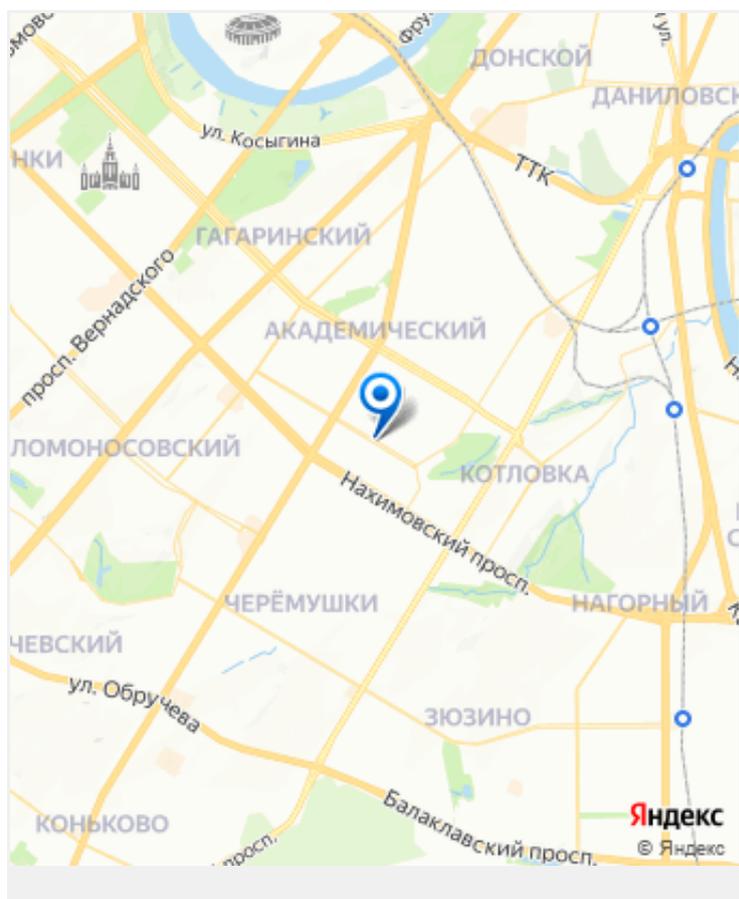
🚇 метро Профсоюзная - 8 минут Пешком

🚇 метро Академическая - 12 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

20	12	4	4/5
Общая	Жилая	Кухня	



<https://gorobmen.com/catalog/22/150248/>

Отличный вариант. В продаже апартаменты общей площадью 20 квадратных метров, расположенные в шаговой доступности от станций метро Профсоюзная (8 минут пешком) и Академическая (10 минут пешком). Удачное расположение как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Не доля, выделен СВОЙ КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР. Один взрослый собственник, БЕЗ ЗАЛОГА И ОБРЕМЕНЕНИЙ. Документы готовы к продаже, ИПОТЕКА подходит! Апартаменты расположены на четвёртом этаже пятиэтажного здания 1955 года постройки, так называемая Сталинка. Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями, в студии чугунная батарея. Выполнен свежий ремонт, заменены все коммуникации - горячее и холодное водоснабжение, канализация, электричество. Студия полностью укомплектована и готова для проживания. Академический район - один из престижных и экологически чистых районов Москвы. В шаговой доступности от дома есть все самое необходимое для комфортного проживания - детские сады, школы, ВУЗы, поликлиники, торговые центры, продуктовые магазины, фитнес клубы, а так же большое разнообразие мест отдыха, как для молодежи, так и для семейного отдыха. До центра города - 10 минут на метро. Отличная транспортная доступность,

удобные выезды на: ТТК, улица Профсоюзная, Ленинский проспект. Более подробная информация по телефону.































