



Продается 3-комн.  
квартира, 87.5 м<sup>2</sup>, этаж 6/17

**15 300 000 руб.**

📍 Московская область, Котельники, Кузьминская  
улица, 7

🚇 метро Котельники - 15 минут Пешком

Площадь, м<sup>2</sup>

Этаж

**87.5**

**50**

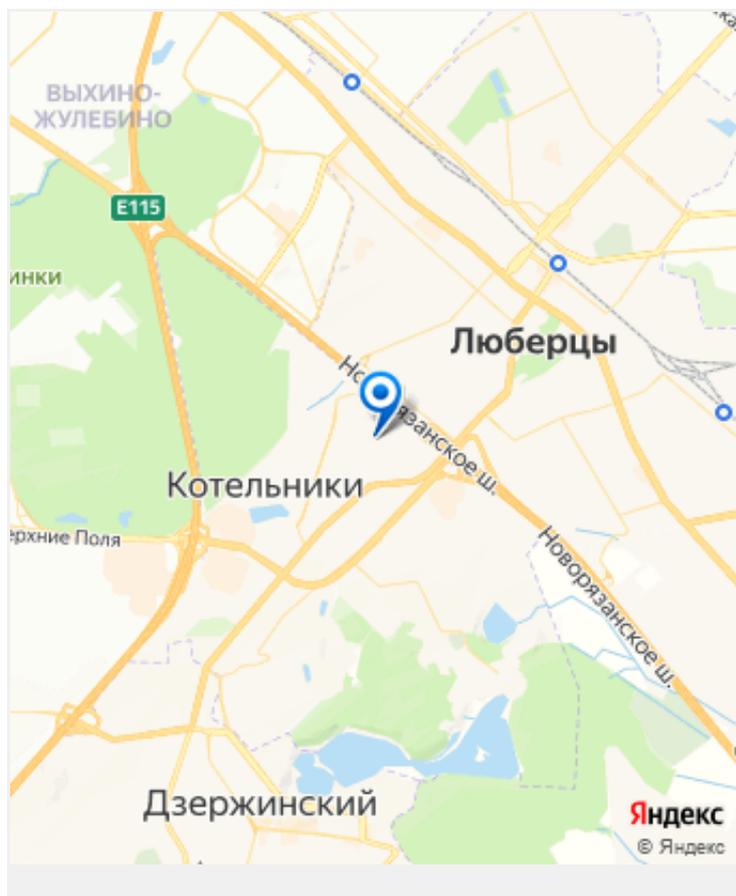
**15**

**6/17**

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/150546/>

Продается просторная 3-х комнатная квартира, общей площадью 87.5 м<sup>2</sup>. Дизайнерский ремонт был выполнен для собственного проживания из премиальных строительных материалов. Планировка: Кухня - гостиная, две изолированные спальные комнаты, лоджия. Раздельный санузел с джакузи гармонично встроен и не занимает много пространства, под скрытым люком проходит вся разведенная сантехника под гребенки на каждый элемент отдельное перекрытие. Инфраструктура: Двор со шлагбаумом, большое количество парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой (школы, детские сады и площадки, фитнес-центры, торговые центры, поликлиники) Изобилие магазинов в 2-минутах от дома. Рядом ТЦ "Мега", "Метро", "Аутлет Белая Дача", "Леруа", "САДОВОД". В пешей доступности Кузьминский лесопарк с благоустроенными зонами отдыха. Зимой каток, летом

баскетбольная площадка, зоны для для пикника, аллеи для занятий спортом, 500м от дома пруд с лавочками, где можно покормить уток. Транспортная доступность: Метро "Котельники" , МКАД - 5 мин Новорязанское шоссе - удобные выезды в обе стороны. Торт возможен.







































