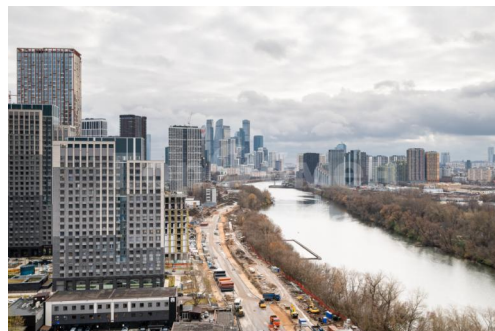
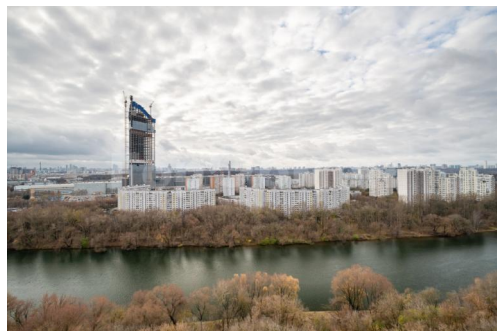




Продается 3-комн.
квартира, 100 м², этаж 14/31

39 000 000 руб.

📍 Москва, Карамышевская набережная, 2А

🚇 метро Народное Ополчение - 10 минут Пешком

🚇 метро Полежаевская - 15 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

100

65

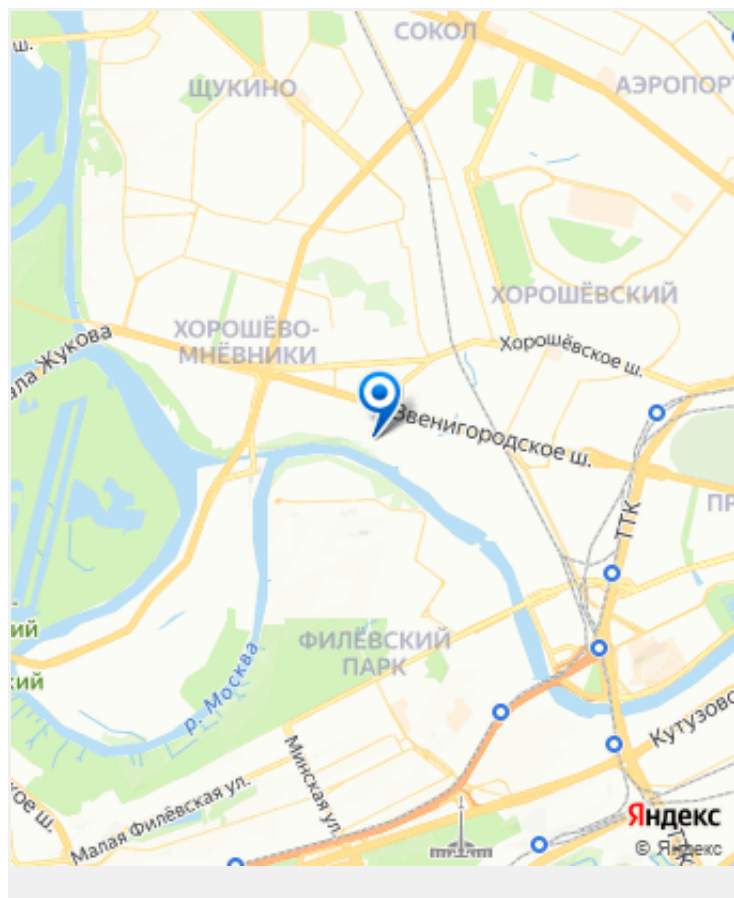
20

14/31

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/150951/>

ВИДОВАЯ КВАРТИРА НА МОСКВА-РЕКУ! Идеальный вариант как для инвестиций, так и для дома Вашей мечты! Ключи на руках. По планировке: кухня-столовая, 2 комнаты, 2 сан/узла, гардеробные. Высота потолков 3 м, прекрасные виды, много света, 9 окон, своя лоджия все это будет неоспоримым преимуществом для нового владельца квартиры. Отсутствие отделки позволят воплотить в жизнь все Ваши дизайнерские решения! Бонусом для покупателя будет дизайн проект квартиры. Главный плюс комплекса и точка роста локации - Шелепихинская набережная вдоль Москва-реки, которая будет готова через год! Прогулочная зона, велодорожки, кафе и рестораны с верандами, причалы прогулочных речных трамваев, быстрый выезд на Кутузовский и к Сити! В начале 2024 года в 900 метрах от комплекса откроется станция Рублево-Архангельской линии - "Звенигородская". Удобный выезд на Звенигородское шоссе, ТТК и Северо-Западную хорду. 10 минут до Серебряного бора и всего 15 минут до Сити. Инфраструктура : - Пропускная система на территории ЖК. - Видео наблюдение. - 24/7 Услуги консьержа. В шаговой доступности: Сетевые супермаркеты, фитнес-клуб "World Class", кафе, медклиники, салоны красоты.









Панорамные виды на
реку



























































