



Продается 3-этажный
отдельный дом, 1491 м²,
участок 16 соток

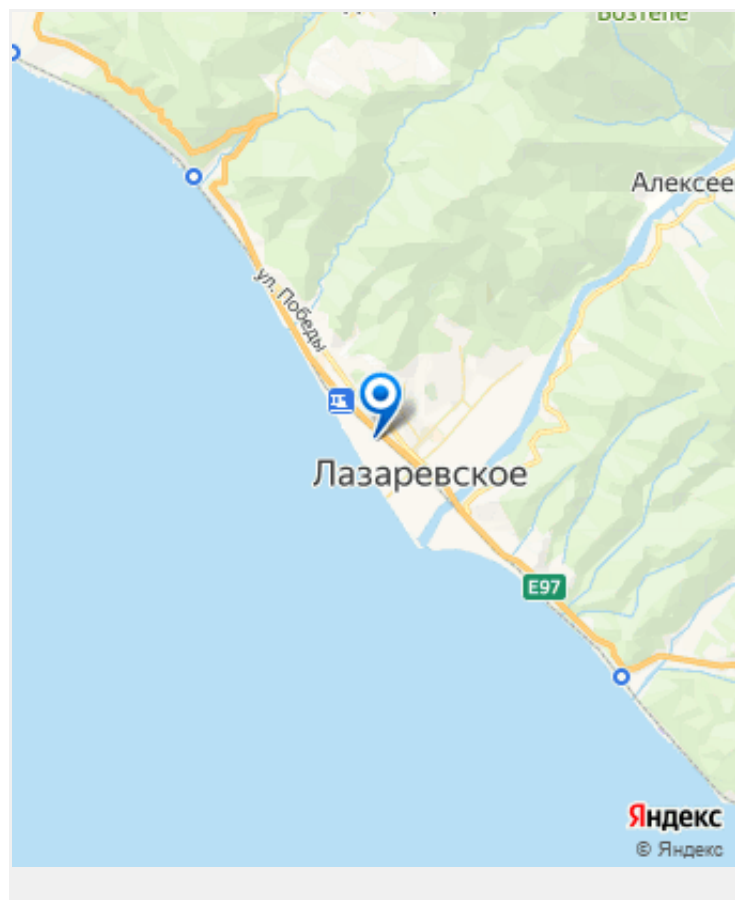
170 000 000 руб.

📍 Краснодарский край, Сочи, жилой район
Лазаревское, улица Ушакова, 16

Площадь

16 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/156101/>

Отличное предложение для инвесторов! Предлагается приобрести действующий отель эконом-класса, состоящий из четырех зданий, находящихся в отличном состоянии. Каждое здание имеет три этажа, что обеспечивает вместительность и удобство для будущих гостей. Общая площадь отеля составляет 1400 квадратных метров. Также у каждого здания фундамент рассчитан на пять этажей, т.е. здание можно перестроить под квартиры или апартаменты, что значительно повысит стоимость объекта. Один из ключевых преимуществ данного объекта – его расположение всего в трех минутах ходьбы от моря. Это делает его особенно привлекательным для туристов, которые хотят насладиться пляжным отдыхом. Кроме того, отель находится в центре города, что добавляет удобства и доступность для гостей. Недвижимость находится на участке площадью 16 соток. В настоящий момент участок находится в аренде, однако после сделки мы оформим Вам право собственности и на землю. Важно отметить, что после оформления земли в собственность цена данного объекта возрастет в десятки раз. Таким образом, приобретение отеля – это не только отличный вариант бизнес-инвестиции, но и выгодное вложение с высоким потенциалом роста стоимости. Просмотры объекта осуществляются по договоренности, а также возможно провести онлайн-показ. Если вам удобнее оформить все онлайн, мы рады предложить вам данную возможность. Не откладывайте решение – звоните, инвестируйте! Это

действительно стоящее предложение, которое способствует вашему финансовому росту и процветанию.





























































