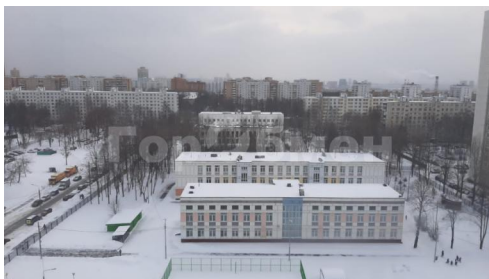




ЗАЙЦЕВА ВАЛЕРИЯ
ЕВГЕНЬЕВНА
+7 (926) 579-75-46



Продается 2-комн.
квартира, 56.7 м², этаж
13/19

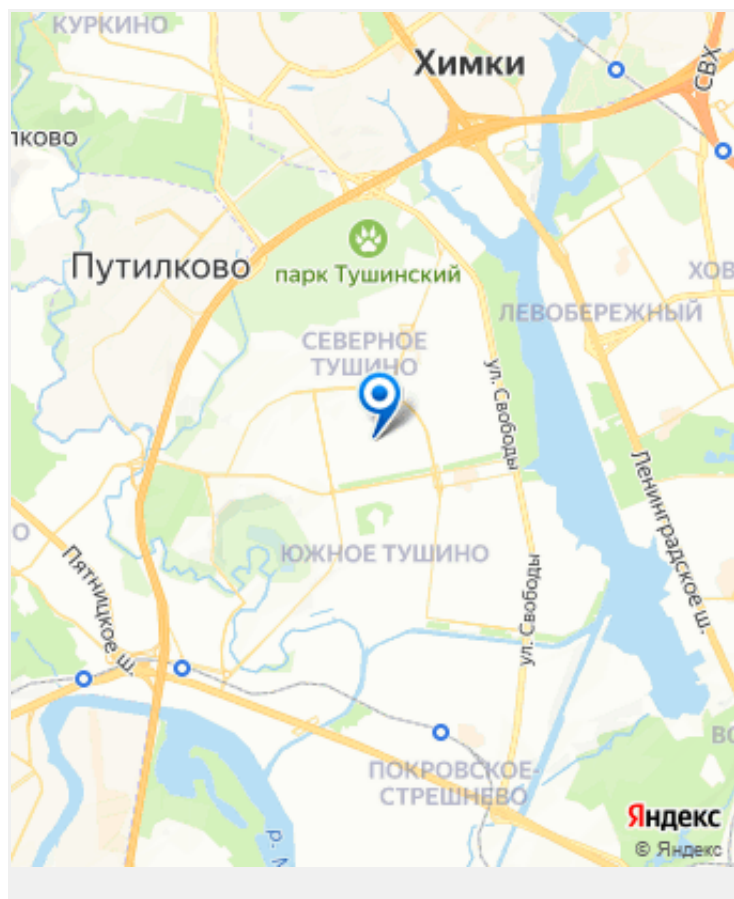
26 000 000 руб.

📍 Москва, бульвар Яна Райниса, 4к3

Площадь, м2

Этаж

56.7	29.9	9.6	13/19
Общая	Жилая	Кухня	



<https://gorobmen.com/catalog/22/163045/>

Предлагаю Вашему вниманию 2-х комнатную квартиру в ЖК «Счастье в Тушино» (индивидуальный проект, 2019 год постр.) Дом расположен в пешей доступности от метро «Сходненская» (12 мин. пешком), метро "Планерная" (10 мин. пешком). Развитая инфраструктура: ТЦ «Калейдоскоп», «Оранжевый мир», «Мираторг», «Дикси» и др. многопрофильные магазины, отделения всех крупных банков, поликлиника, аптеки, школы и д/сады. Северное Тушино - это очень зеленый район в СЗАО, экологически чистый. Химкинское водохранилище, парк Северное Тушино, Алёшкинский лес, природный парк Сходненский ковш) – все рядом. Дом расположен в глубине микрорайона, въезды во двор закрыты шлагбаумами, видеонаблюдение по всему периметру, отличная детская площадка и отдельный проход со двора дома во двор школы (школа №1286), что очень удобно для детишек и их

родителей. В квартире сделан дизайнерский ремонт в спокойных, классических тонах из качественных европейских материалов. Хорошая планировка квартиры: есть гардеробная, которая выполнена из материалов шведской фирмы elfa, 2 санузла, на кухне лоджия с отделкой под природный камень, 2 кондиционера, просторная прихожая (8.5 м2). Панорамный вид из окон делает квартиру очень светлой, уютной. Вся мебель и техника остается. В доме есть подземный паркинг, возможна покупка машиноместа. Один собственник, альтернатива подобрана. Помогу получить преференции от крупных банков при оформлении ипотечного кредита. Показы по договоренности, в удобное время. ТОРГ УМЕСТЕН!



