



Продается 2-комн.
квартира, 41.3 м², этаж
18/22

12 890 000 руб.

Москва, поселение Московский, Родниковая
улица, 30к2

метро Румянцево - 19 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

41.3

20

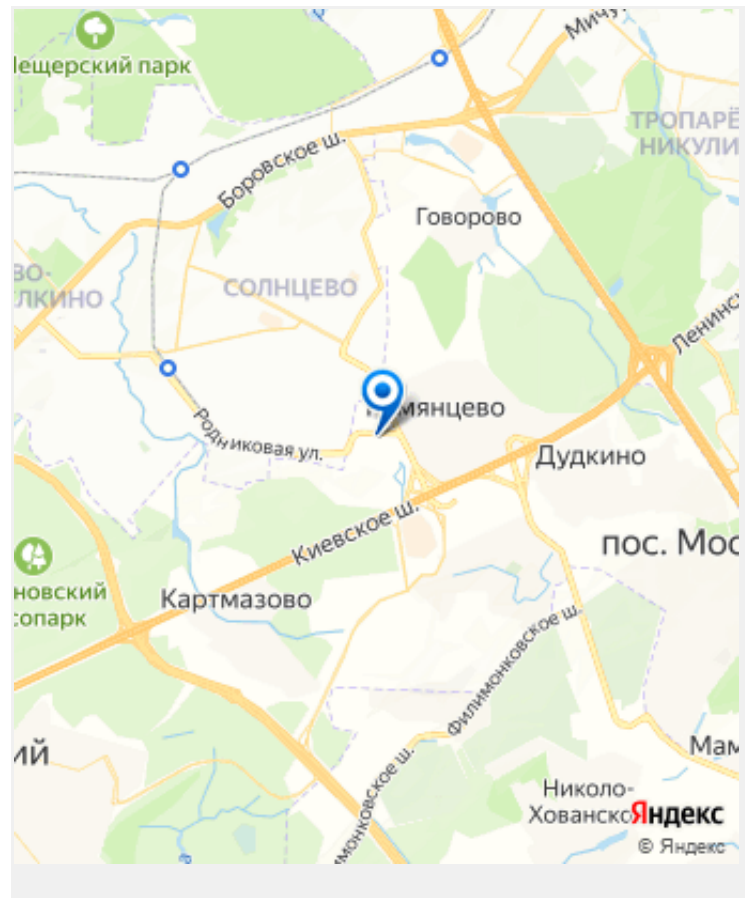
18.5

18/22

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/166424/>

Предлагаем рассмотреть 2ком. квартиру евро-формата (41,3 м2) в ЖК бизнес-класса "РУМЯНЦЕВО ПАРК" Дом 2021 года. В 2023 закончен КАПИТАЛЬНЫЙ ремонт квартиры, использовали только качественные материалы: - Инженерные системы: REHAU, FAR - Покрытие пола: итальянский керамогранит porcelonosa, паркетная доска (в спальне), испанская плитка в санузле. - сантехника Jacob delafon, Grohe, смесители villeroy&boch, - гардеробная комната. Квартира не меблирована, вы можете наполнить ее по собственному желанию. Так же можно установить стеклянную перегородку с раздвижными дверьми между спальней и гостиной, что сделает интерьер еще более современным и стильным. Если нет времени и желания этим заниматься, то наши специалисты по стилю в интерьерах могут вам укомплектовать квартиру под ваши запросы и бюджет за 2 недели (обсуждается индивидуально). Квартира находится на 18 этаже, наслаждайтесь панорамным видом, и поднимайте себе настроение каждый день. ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник (ДКП 2022) - без обременений ИНФРАСТРУКТУРА: Метро Саларьево - 15 минут пешком, ТЦ Саларис 10 минут пешком, ТЦ Family Room 5 минут пешком. - Закрытый двор без машин, - Видеонаблюдение на всей территории ЖК. - Современные лифты, - Видеодомофоны, - Подземный паркинг. Детский сады уже построены и введены в эксплуатацию, в проекте предусмотрена школа и детский сад. (около дома). Имеется вся необходимая инфраструктура магазины, кафе и т.д. Если вы рассматриваете ИНВЕСТИЦИОННОЕ

ВЛОЖЕНИЕ, то данное направление подойдет, как для посуточной, так и для долгосрочной аренды. Аэропорт Внуково обеспечит большой трафик туристов и гостей столицы, сотрудников аэропорта и др. людей нуждающихся в комфортном проживании вблизи от всей городской инфраструктуры. Наша компания поможет с ОДОБРЕНИЕМ ИПОТЕКИ на данную квартиру со скидкой на ставку до 5%. Возможно без ПВ. Показы проводим оперативно, по договоренности, в удобное для вас время. Звоните, записывайтесь на просмотр. С уважением, ваш специалист по недвижимости - Дмитрий Богдушин.

















