ГорОбмен®
Риэлторская платформа

СТАРОВЕРОВА ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА
+7 (985) 316-06-31

Продается 2-комн. квартира, 45.2 м², этаж 5/9

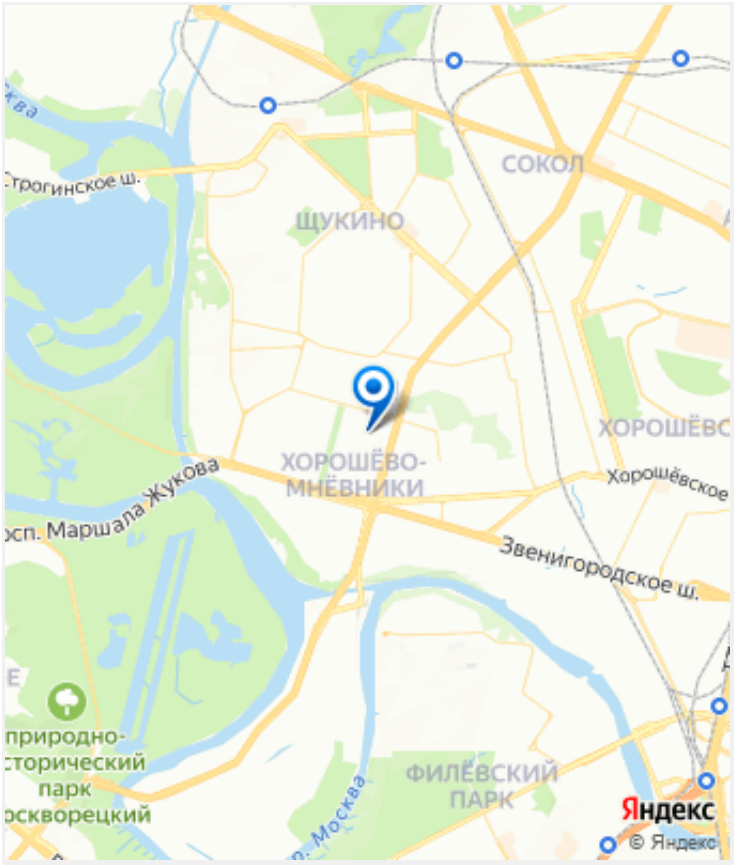
14 000 000 руб.

Москва, улица Маршала Тухачевского, 23к2

метро Народное Ополчение - 15 минут Пешком

метро Бульвар Генерала Карбышева - 5 минут Пешком

Площадь, м2			Этаж
45.2	28.1	6	5/9
Общая	Жилая	Кухня	



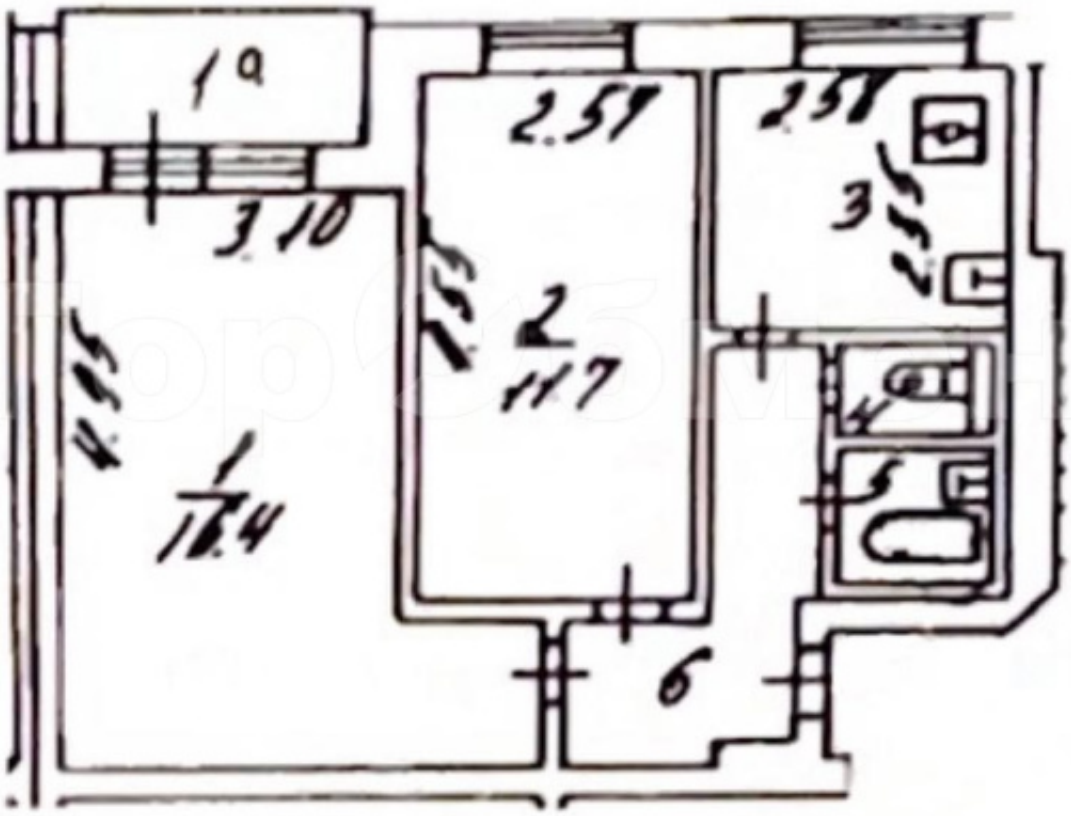
https://gorobmen.com/catalog/22/166939/

Продается 2-х комнатная квартира с изолированными комнатами и просторным балконом в зеленом районе Хорошево-Мневники. Все окна выходят в тихий зеленый двор. Через год открывается метро Бульвар Генерала Карбышева 5 мин пешком (500м). Квартира находится на 5 этаже 9-ти этажного панельного дома. Общая площадь 45, 2 кв.м. Площадь квартиры без учета лоджии 42,6 кв. м. Кухня - 6 кв.м., комнаты изолированные 16,4 и 11,7 кв.м. сан узел раздельный в плитке. Большая комната с выходом на балкон. Район с развитой инфраструктурой. Рядом Серебряный Бор, Москва - река, в непосредственной близости школа, детсад, торговый центр, спортивные и детские клубы. В пяти минутах езды находится лесопарк Серебряный бор. Удобная транспортная доступность. До метро Народного Ополчения 11 - минут пешком. Быстрый выезд на Звенигородское шоссе и Ленинградский

проспект. Альтернатива подобрана. Более 5 лет в собственности, 2 взрослых собственника, ДКП 2011 года, без перепланировок, залогов и обременений. Оперативный показ.

WELCOME

MILK


1а
2.57
2.57
3.10
3
2
11.7
1
16.4
6

Последнее обследование 1.08.1968

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	в т.ч. вспом.	лодж.	в т.ч. балк.	проч.	
5	1	жилая изолирова	16,4	16,4					255
	1а	балкон					1,3		
	2	жилая изолирова	11,7	11,7					
	3	кухня	6,0		6,0				
	4	уборная	0,8		0,8				
	5	ванная	2,1		2,1				
	6	коридор	5,6		5,6				
Итого		по квартире	42,6	28,1	14,5		1,3		

Общая площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ