

Продается 2-комн.
квартира, 55.9 м², этаж
18/19

8 100 000 руб.

📍 Московская область, Балашиха, улица
Дмитриева, 26

Площадь, м2

Этаж

55.9

30.6

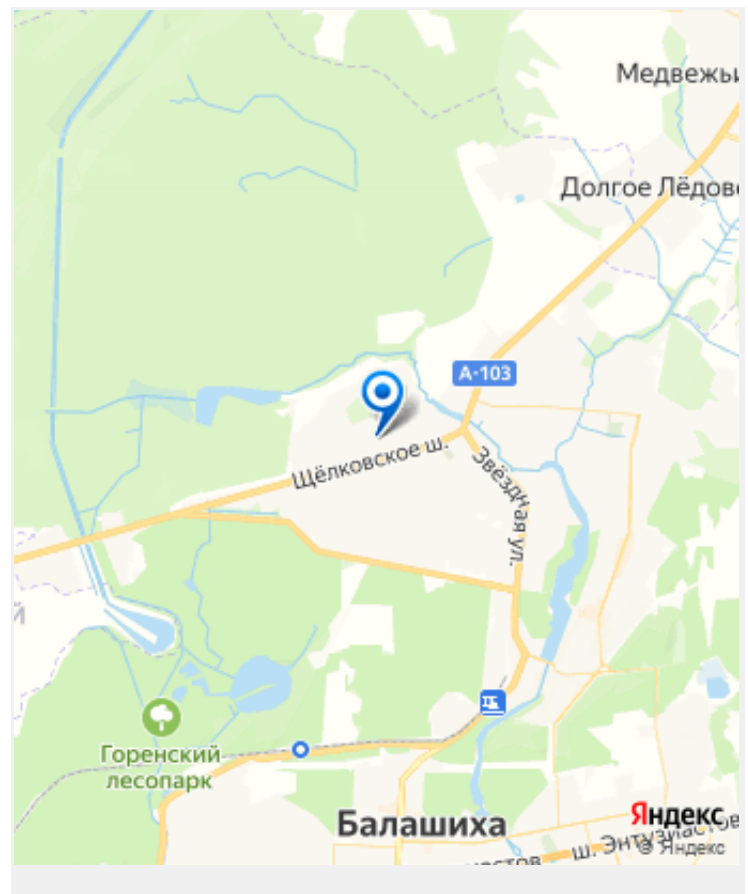
10.8

18/19

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/167603/>

Самое лучшее предложение!!!! Продаётся светлая уютная 2-комнатная квартира в ЖК Алексеевская Роща. О квартире: Общая площадь 55,9 м² без учета балкона. Жилая площадь 30,60 (две изолированные комнаты 18,3 и 12,3 м²) и просторная кухня 10,8 м², отдельный санузел и кладовая (2 м²). В квартире остаются 3 шкафа-купе, а также кухня и почти вся техника (посудомоечная машина, индукционная варочная плита и духовой шкаф). Использованы только европейские отделочные материалы. Установлен проточный водонагреватель. На полу ламинат и плитка, окна выходят на две стороны, на детскую и спортивную площадку. Квартира очень тёплая. Остекление балкона поменяли на REHAU. На этаже железная тамбурная дверь и много места под коляску и велосипеды. Чистый подъезд, без запахов, тихие приветливые соседи. Всё готово к проживанию. Дом удобно расположен, в центре

района. Об инфраструктуре: В 1 минуте ходьбы лицей, 3 детских сада, клиника "Доктор Боголюбов", сетевые магазины (ВкусВилл, Магнит, Пятёрочки), Салоны красоты, Фитнес клубы, Пиццерии и т.д. Для любителей вело или пеших прогулок в шаговой доступности национальный парк "Лосиный Остров" и Булганинское озеро. Транспортная доступность: Из ЖК до метро Щёлковская можно уехать на маршрутке, ходит каждые 5-15 минут . Или же пройти 2 минуты до Щелковского шоссе и уехать на любом проходящем городском автобусе. О документах: ДКП, более 5 лет, свободная продажа, 2 взрослых собственника, зарегистрированных нет. Звоните и записывайтесь на просмотр! Обеспечение комфортной и безопасной сделки, полное юридическое сопровождение. Отличный вариант, как для проживания, так и сдачи в аренду











































