



Продается 2-комн.
квартира, 54.6 м², этаж
20/23

17 150 000 руб.

📍 Москва, 16-я Парковая улица, 12

🚇 метро Первомайская - 20 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

54.6

33

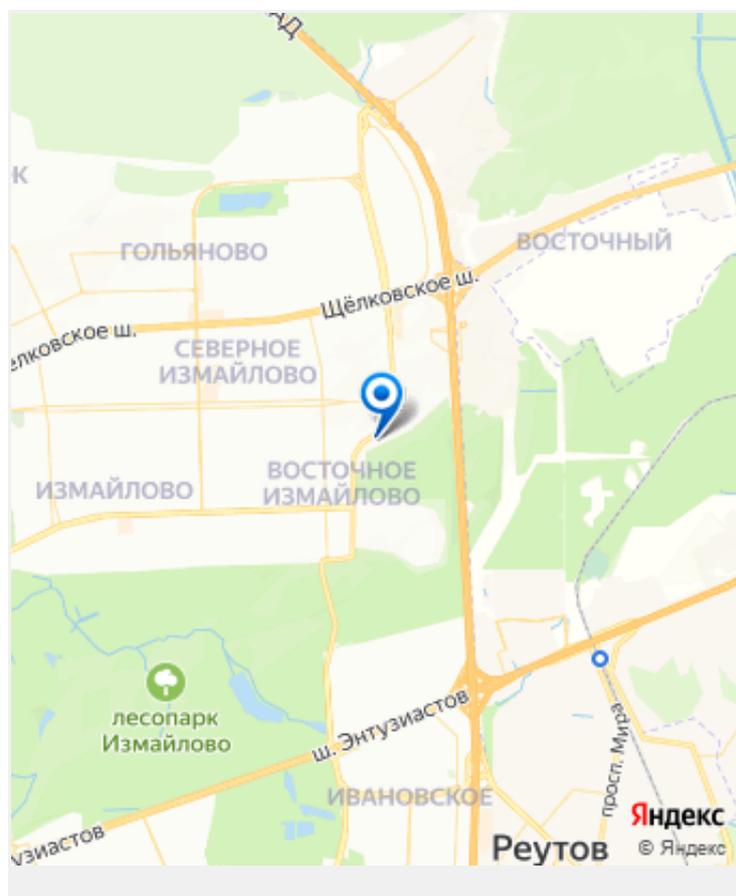
10.2

20/23

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/169169/>

Продается двухкомнатная видовая квартира в монолитном доме. Метраж указан без учета балкона. Большие панорамные окна с роскошным видом на необыкновенной красоты Измайловский лесопарк. В любое время года, есть возможность ежедневно наблюдать, за великолепием красочной природы находясь у себя дома. Чистый воздух, исторические места, разнообразные развлечения и возможность перекусить, не покидая парка – те достоинства, которые станут для вас доступны ежедневно. Свежий и качественный ремонт от застройщика. Изолированные комнаты, удачной квадратной формы, с большой кухней. Застекленная лоджия с панорамными окнами. Санузел отдельный евростандарт. Чистый презентабельный подъезд. Подземный паркинг. Для облицовки фасадов использованы панели из оцинкованной стали серого и белого цветов. Акценты выделили за счет использования алюминиевых панелей, а также металлических кассет под кондиционеры. Таким образом дом

становится узнаваемым и неповторимым на фоне окружающей застройки. Первые этажи нежилые. Тут могут расположиться офисы, кафе, салоны красоты, спортклубы, кружки для детей. В вестибюле расположена зона для хранения колясок и велосипедов. Также в доме есть системы охраны, оповещения и управления эвакуацией. Благоустроена и придомовая территория — здесь есть детская игровая площадка, а также площадка для занятий спортом. Хорошая транспортная доступность: до м. Первомайская 20 мин пешком. Удобный выезд на Щелковское ш., ш.Энтузиастов и МКАД. Быстрый выход на сделку. АЛЬТЕРНАТИВА ПОДОБРАНА! Получена по программе реновации. Полная стоимость в ДКП. Один взрослый собственник. ТОРГ возможен после просмотра.











Горбобмен



























