



Продается 3-комн.
квартира, 75 м², этаж 4/23

33 000 000 руб.

📍 Москва, улица Лобачевского, 118к1

🚇 метро Аминьевская - 10 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

75

47

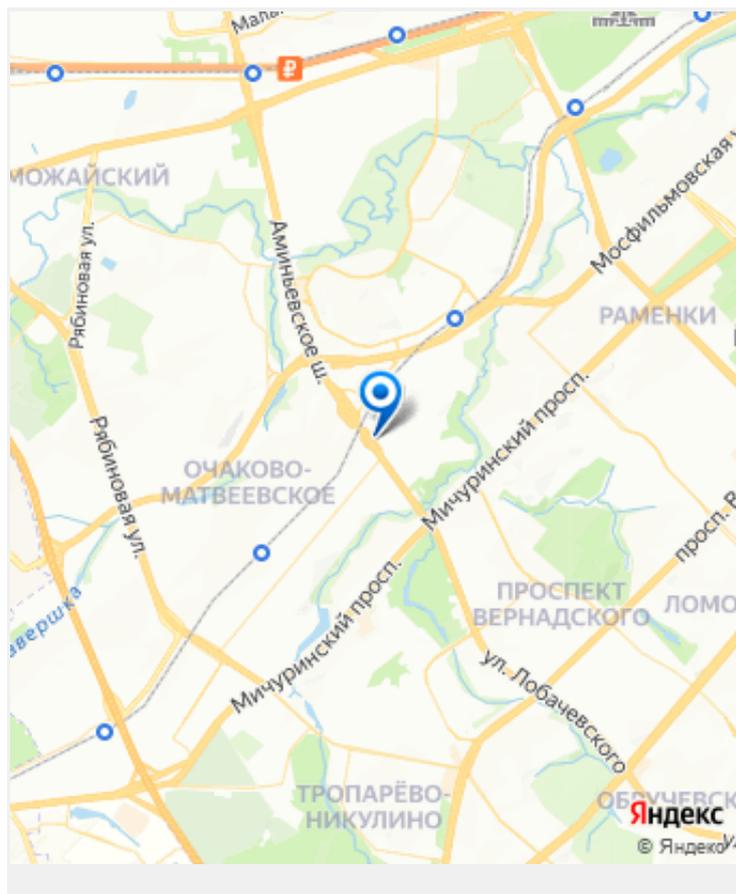
15

4/23

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/170379/>

Продается просторная квартира 75 кв.м. с дизайнерским ремонтом. Функциональная планировка: Кухня-гостиная 22 кв.м. Встроенная кухня фабрики «Мария» оборудована встроенной бытовой техникой: холодильник, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, кондиционер. Две изолированные спальни с мебелью и встроенными шкафами. Отдельная гардеробная комната – постирочная. Техника в постирочной Miele: стиральная и сушильная машины. Два санузла. Один с ванной, второй с душевой кабиной. Ванная из натурального камня, биде, зеркала с подсветкой. При ремонте квартиры сделана полная шумоизоляция по периметру квартиры. Потолки с подсветкой, электропривод штор, подогрев пола отдельный на каждую комнату. Квартира полностью оборудована и все, что есть в наличии остается. Можно въехать и жить. Свободная продажа. Полная стоимость. У собственника есть машиноместо 17 кв.м.. Предлагаем купить с квартирой (по желанию). Оплата отдельно 2 200 000 руб. Спуск в паркинг на лифте. В подъезде дежурит консьерж. Въезд на территорию комплекса под шлагбаум, по периметру ведется видеонаблюдение. Во дворе расположены детские площадки, проведено ландшафтное озеленение. ЖК находится в Раменках - одном из самых престижных районов Москвы. Здесь расположено большое количество высших учебных заведений - МГИМО, МГУ, Академия народного хозяйства при правительстве РФ, МИРЭА, Академия труда и социальных отношений и пр. Инфраструктура района очень развита: рядом находятся несколько продуктовых, строительных и спортивных магазинов; различные кафе, салоны красоты и спортивные

клубы. Недалеко от ЖК расположен парк Олимпийские пруды. Удобная транспортная доступность: быстрый выезд на Мичуринский, Ломоносовский проспекты и проспект Вернадского. До станции метро Аминьевская 5 минут пешком.



































