



Продается 2-комн.
квартира, 53.4 м², этаж 4/5

8 540 000 руб.

📍 Москва, поселение Филимонковское,
Жемчужная улица, 1к16

🚇 метро Филатов Луг - 15 минут Транспорт

🚇 метро Тёплый Стан - 25 минут Транспорт

Площадь, м2

Этаж

53.4

30.4

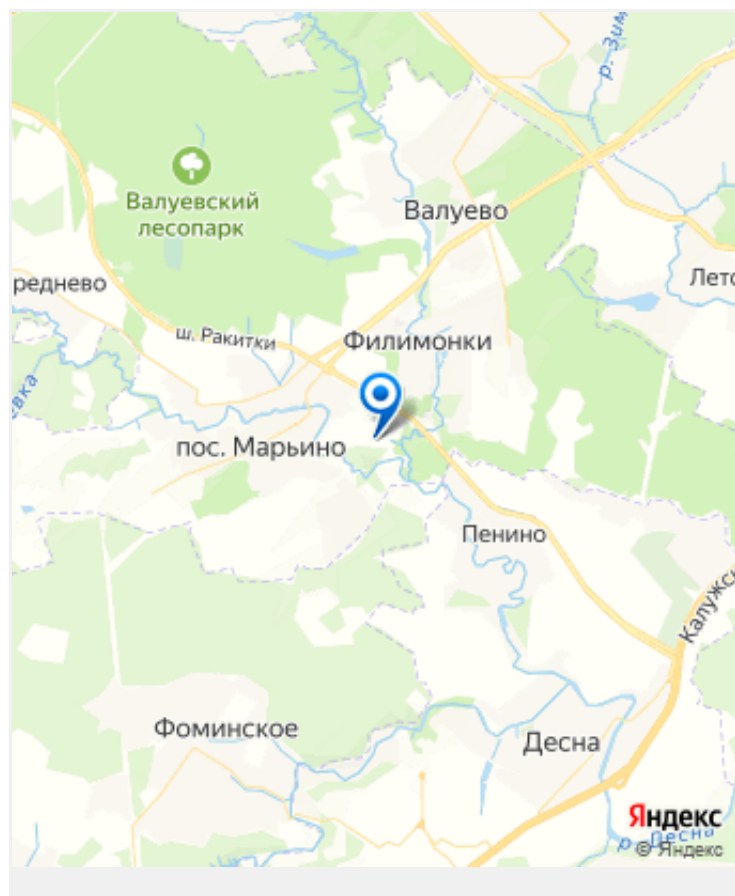
10.5

4/5

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/170675/>

Двухкомнатная квартира без отделки в малоэтажном ЖК "Марьино Град". Осуществлена разводка труб отопления и установлены радиаторы, подведены инженерные коммуникации (трубы холодного и горячего водоснабжения, канализация, электрическая сеть до щитка). Дом кирпичный, окна выходят во двор. Застекленная лоджия из кухни. В домах установлены качественные лифты OTIS. ЖК находится в экологически благоприятной юго-западной части Москвы. В жилом комплексе создано комфортное пространство, в котором создается ощущение закрытого уютного городка. Оборудованы детские игровые площадки и спортивные зоны. Остановка общественного транспорта рядом с комплексом, до метро "Филатов Луг" 10-12 минут на транспорте по новой прямой двухполосной дороге, до метро "Саларьево" 15 минут. Удобный и быстрый выезд на МКАД, Калужское и Киевское шоссе. Поблизости

лесные массивы и водоемы, речка Незнайка, через которую построен мост из ЖК в поселок Марьино. В поселке Марьино поликлиника, школа, детский сад и сетевые супермаркеты: Вкусвилл, Дикси, Магнит, Пятёрочка. Инфраструктура г. Московский в 10 минутах езды на автомобиле. У станции метро "Филатов луг" благоустраивают огромный парк. Квартира без обременений, никто не зарегистрирован. Московская прописка. Один взрослый собственник. Оперативный показ. Полная стоимость в Договоре. Ипотека возможна.





A photograph of a construction site. On the left, there is a wall made of red bricks. To the right of the brick wall is a concrete structure, possibly a doorway or a window frame. In the foreground, there is a wooden railing. The ground is dirt. The text "ГорСбмен" is overlaid in the center of the image.

ГорСбмен



Гор 56 мен













ГорСбмен



