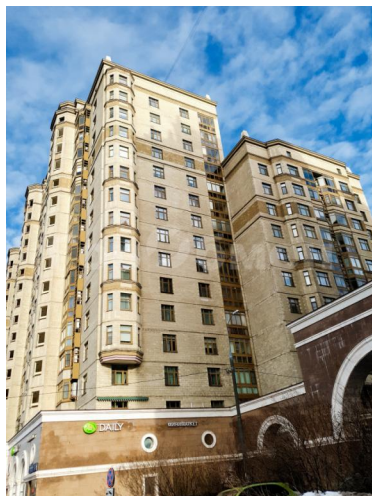




Сдается 4-комн. квартира,
140 м², этаж 15/15

200 000 руб.

📍 Москва, Мичуринский проспект, 3

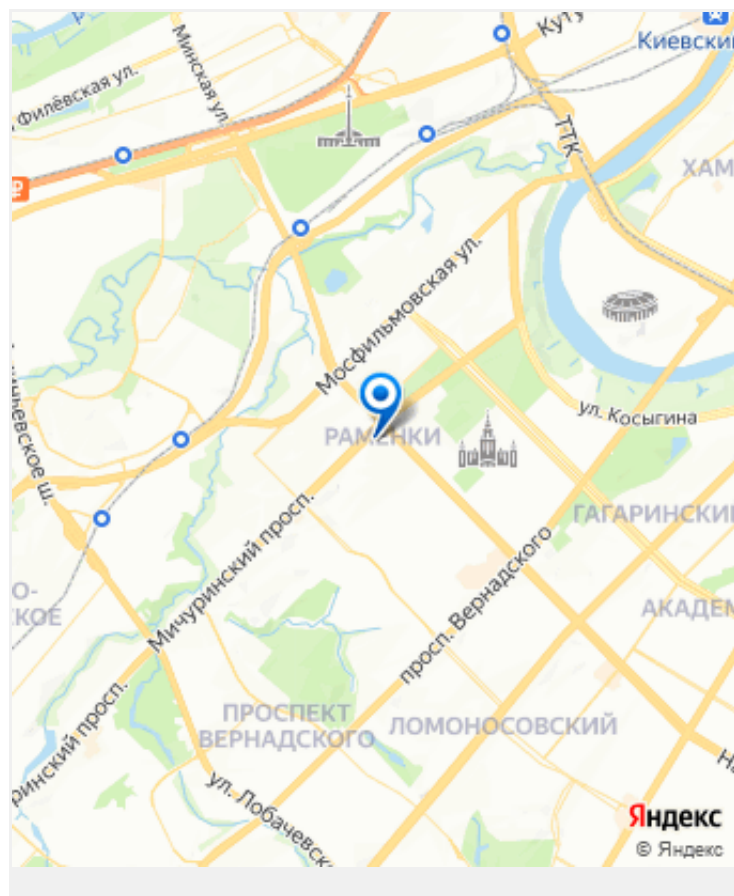
🚇 метро Ломоносовский проспект - 3 минут
Пешком

🚇 метро Университет - 20 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

140	86.63	12.2	15/15
Общая	Жилая	Кухня	



<https://gorobmen.com/catalog/22/171137/>

Светлая аккуратная квартира в ЖК бизнес-класса "Квартал Шуваловский". Ухоженный подъезд. Три квартиры на этаже. Планировка включает в себя: просторную гостиную, 2 кабинета со спальными местами, большую спальню, кухню-столовую, 2 санузла: раздельный и совмещённый, постирочную, гардеробную, просторный холл, коридоры, эркер, лоджию и балкон. Идеальна для большой семьи. Выполнен ремонт в стиле классического минимализма, в отделке использованы качественные материалы. Мебель на все случаи жизни: три двуспальных места, угловой диван, множество шкафов и систем хранения, кухонный гарнитур, стулья, столы, комоды, стеллажи. Квартира укомплектована всей необходимой техникой, включая кондиционеры, холодильники, телевизоры, бойлер, посудомоечную машину, спортивные тренажёры. Стиральная машина будет завезена по требованию нанимателя в

случае необходимости. Окна выходят на три стороны света. Имеется машиноместо на - 1 этаже подземного паркинга, которое можно арендовать за отдельную плату. Страховой депозит по желанию нанимателя можно разбить на 2 транша. Плата по счётчикам не входит в стоимость найма. Пропускная система, внутренний двор без машин, центральная прогулочная аллея, детские и спортивные площадки, презентабельная входная группа, консьерж-сервис. Развитая инфраструктура: транспортная, торговая, сервисная, социальная. В непосредственном соседстве с комплексом находятся школа и детский сад. Рядом престижные ВУЗы страны. Банки, аптеки, магазины, кафе, фитнес, салоны красоты, творческие студии для детей и взрослых, службы быта на первых этажах квартала. В 3-х минутах пешего хода находится станция метро «Ломоносовский проспект», 7 км до ТТК, 10 км до МКАД. Будем рады платёжеспособным порядочным нанимателям.





































































































