



Продается 1-комн.
квартира, 34.2 м², этаж 2/5

11 180 000 руб.

📍 Москва, 1-я Парковая улица, 7Ак2

🚇 метро Измайловская - 3 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

34.2

19.5

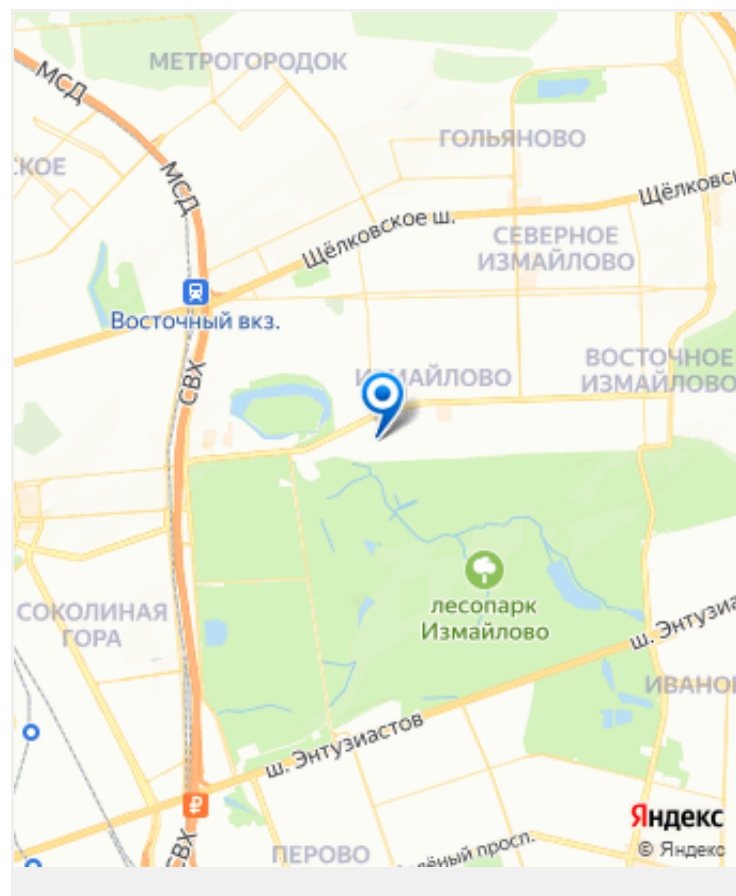
7.8

2/5

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/172122/>

Вашему вниманию предлагается светлая и уютная 1-комнатная квартира в тихом и зеленом районе Москвы. О квартире: Общая площадь 34,2 м² без учета балкона. Жилая площадь 19,5 и просторная кухня 7,8 м², совмещенный санузел (3,8 м²). Очень вместительный шкаф-купе в комнате. Почти вся мебель и техника остается новым хозяевам! На полу ламинат и плитка. Квартира очень тёплая. Чистый подъезд, без посторонних запахов, тихие приветливые соседи. Всё готово к проживанию. Во дворе детская и спортивная площадки. Отличный вариант, как для проживания, так и сдачи в аренду

Об инфраструктуре: Тихий, зеленый район с развитой инфраструктурой: имеются школы, детская и взрослая поликлиники, детские сады, магазины, салоны красоты, рестораны, почтовые отделения, банки, пункты выдачи и многое другое - все в шаговой доступности. Для любителей вело или пеших

прогулок "Измайловский парк", "Измайловский кремль", "Эрмитаж", Серебряно-виноградный пруд, где летом можно полюбоваться природой, отдохнуть или арендовать лодку, а зимой покататься на коньках и тюбингах Транспортная доступность: 3 - 4 мин пешком до станции Измайловская, 1-2 минуты пешком до автобусной и трамвайных остановок, откуда можно доехать на общественном транспорте до станций Первомайская, Щелковская, Перово, Шоссе энтузиастов, Преображенская площадь, Семеновская, ВДНХ и т. д. О документах: ДКП, более 20 лет, свободная продажа, 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Обеспечение комфортной и безопасной сделки, полное юридическое сопровождение.

































