



Продается 2-этажный
отдельный дом, 232.6 м²,
участок 16 соток

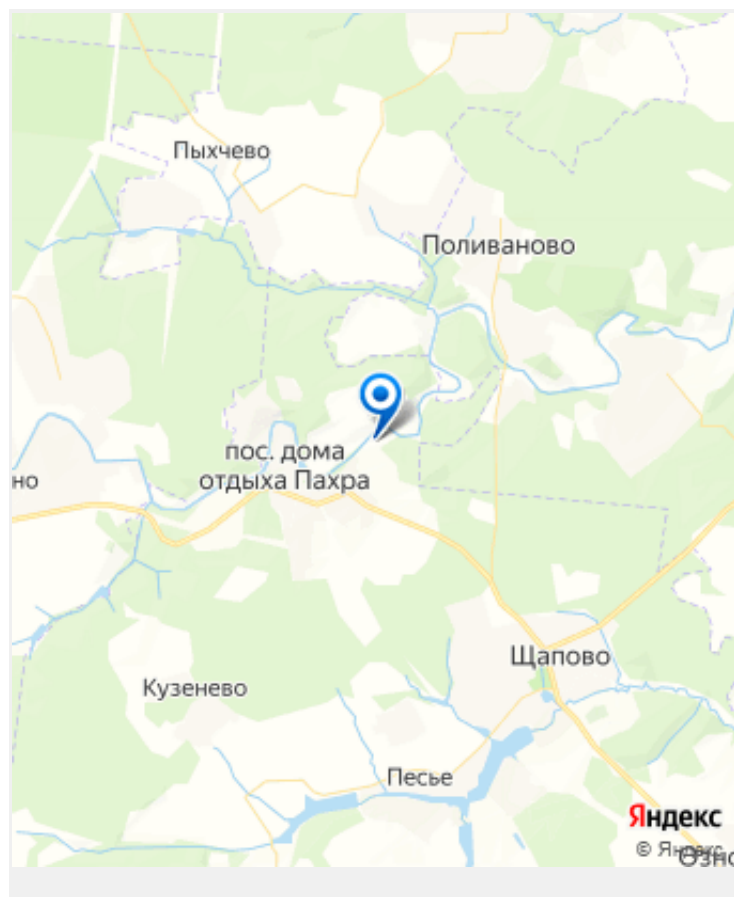
18 000 000 руб.

📍 Москва, коттеджный посёлок Европейская
Долина, 147

Площадь

16 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/172190/>

Объект находится под авансом. Продам дом 232м2 на участке 16 соток в закрытом поселке клубного типа "Европейская Долина" Электричество 15квт. Газ магистральный Канализация центральная Территория облагорожена, въезд только по пропускам, поселок охраняется круглосуточно, асфальтированный подъездной путь, освещение по всему поселку, гостевая паковочная зона, предусмотрена спортивная и детская площадка для жителей поселка. Поселок примыкает к лесопарковой зоне прям за участком протекает река Пахра. У выхода из поселка автобусные остановки. Рядом Подольск, Троицк: детские сады, школы, спортивные центры, магазины, рестораны. продуктовый магазин в пешей доступности от вашего дома. Один взрослый собственник, свободная продажа, показ по согласованию, за дополнительной информацией звоните по телефону.







4. Ситуационный план

дачный дом
(наименование объекта)

М 1:500

Лист 1 Всего листов 1



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Харыбина Н.Г.	<i>Харыбина Н.Г.</i>	Батенкина Н.В.	<i>Батенкина Н.В.</i>

дачный дом
(наименование объекта)

Лист 2 Всего листов 2

Architectural floor plan of a building with three rooms. The plan includes dimensions for each room and the overall building. A large watermark "op 36m" is visible across the plan.

Room 1 (Top Left): Labeled "h-168". Dimensions: 7.21 (width), 43.5 (length), 6.04 (depth). A desk and chair are shown.

Room 2 (Top Right): Labeled "h-308". Dimensions: 5.61 (width), 28.6 (length), 2.42 (depth). A desk and chair are shown.

Room 3 (Bottom Right): Labeled "h-309". Dimensions: 4.8 (width), 43.8 (length), 7.73 (depth). A desk and chair are shown.

Overall Building Dimensions: 16.6 (width), 43.8 (length), 7.73 (depth).

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Харыбина Н.Г.	<i>Хары</i>	Батенина Н.В.	<i>Батенина</i>

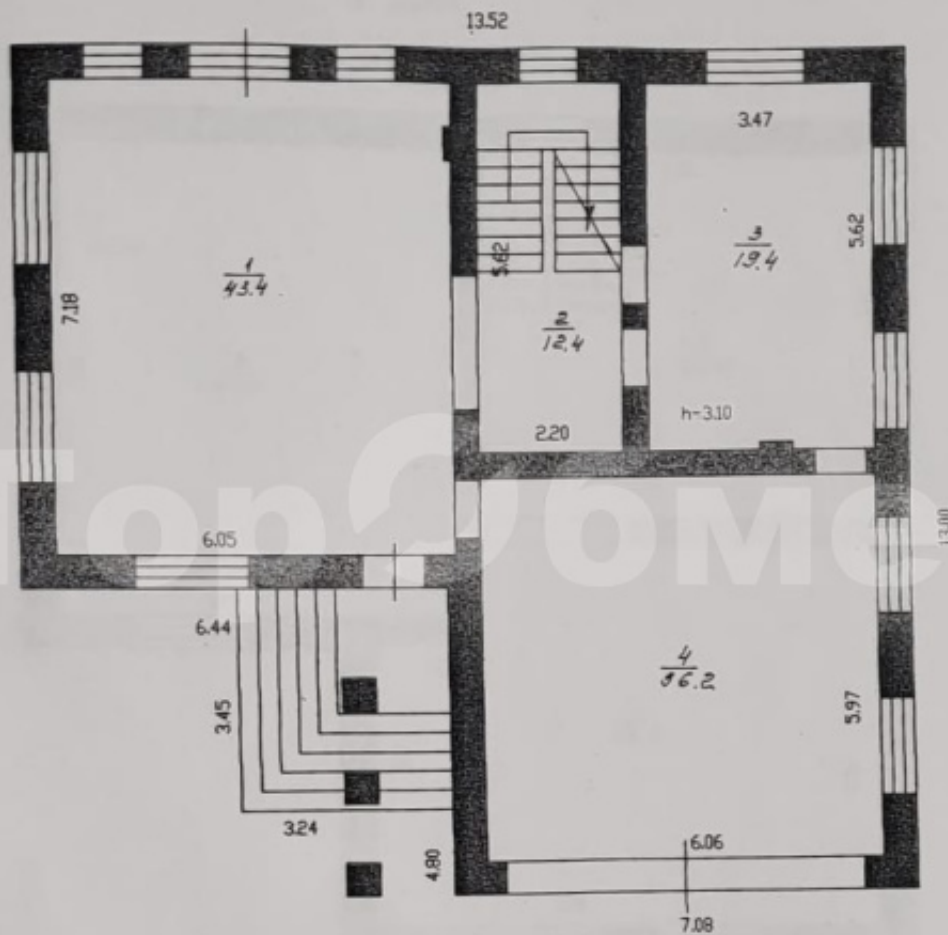
5. поэтажный план

дачный дом
(наименование объекта)

М 1:100

Лист 1 Всего листов 2

1 ЭТАЖ



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Харыбина Н.Г.	<i>Хар</i>	Батенина Н.В.	<i>Бат</i>

6. Экспликация к поэтажному плану

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Номер на плане	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м)	Высота(м)	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь (кв.м)	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А	1	1	1	подсобная	43,4	3,10		
А			2	лестничная клетка	12,4			
А			3	подсобная	19,4			
А			4	гараж	36,2	3,80		
А	2	1	5	лестничная клетка	5,3	3,08		
А			6	подсобная	28,6			
А			7	жилая	43,8			
А			8	жилая	43,5			
				Итого	232,6			

Комментарии

7. Отметки об обследованиях

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
10 февраля 2009 г.	Харыбина Н.Г.	<i>Хар</i>	Батенина Н.В.	<i>Вн</i>

Паспорт выдан "21" 11 2014 г.



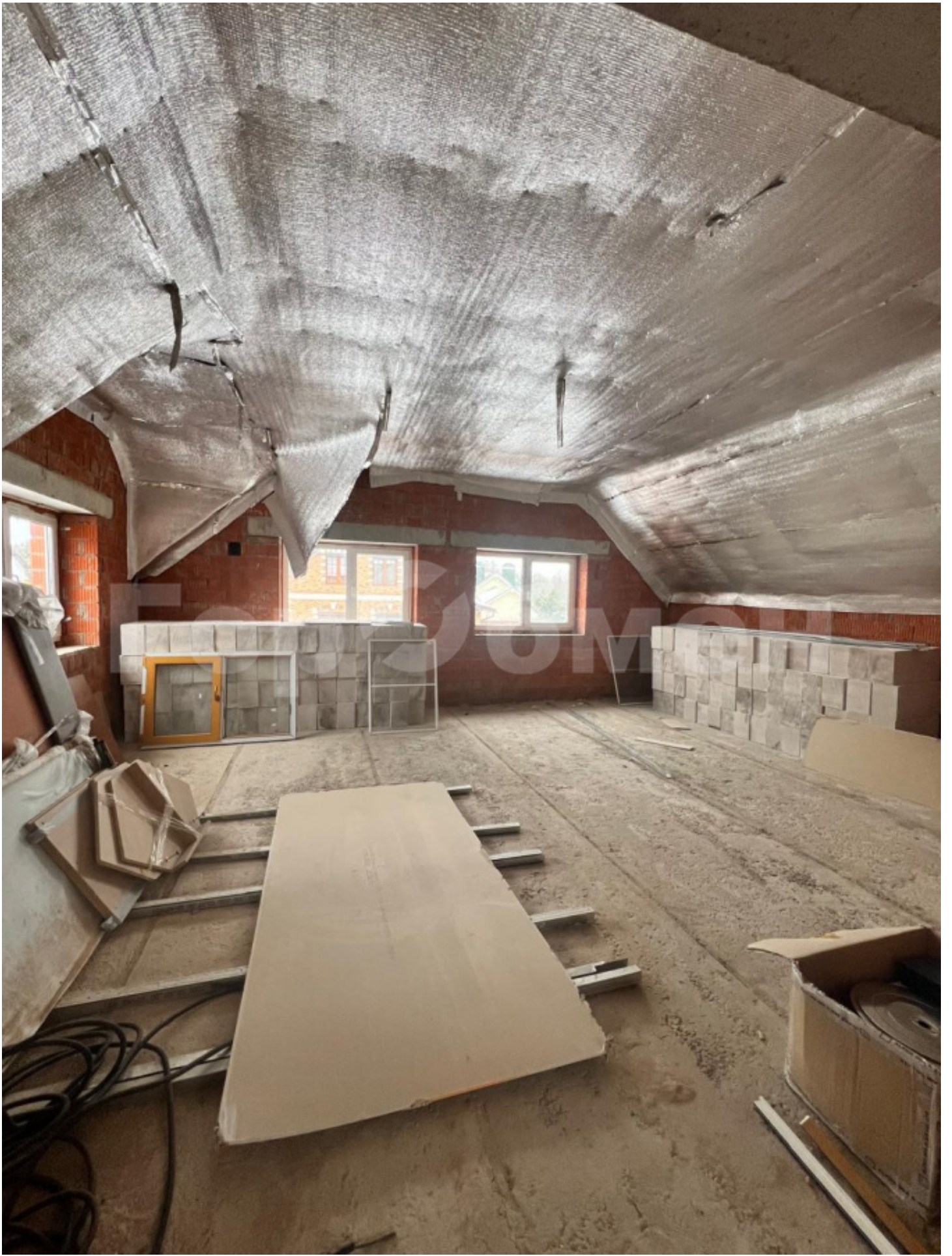


























ГорСБМЕН





