



СЕРГЕЕВ ПАВЕЛ ГЕННАДЬЕВИЧ +7 (965) 304-99-64







Продается 2-этажный отдельный дом, 140 м², участок 4.69 соток

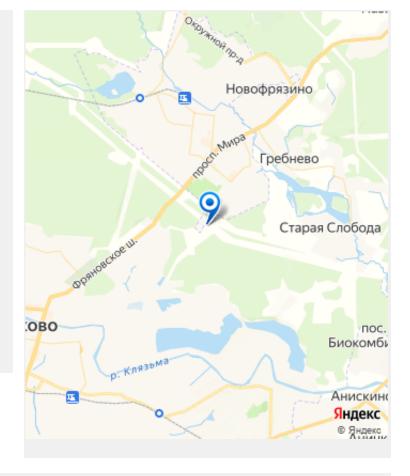
12 500 000 руб.

М метро Щёлковская - 50 минут Транспортом

Площадь

4.69 сот.

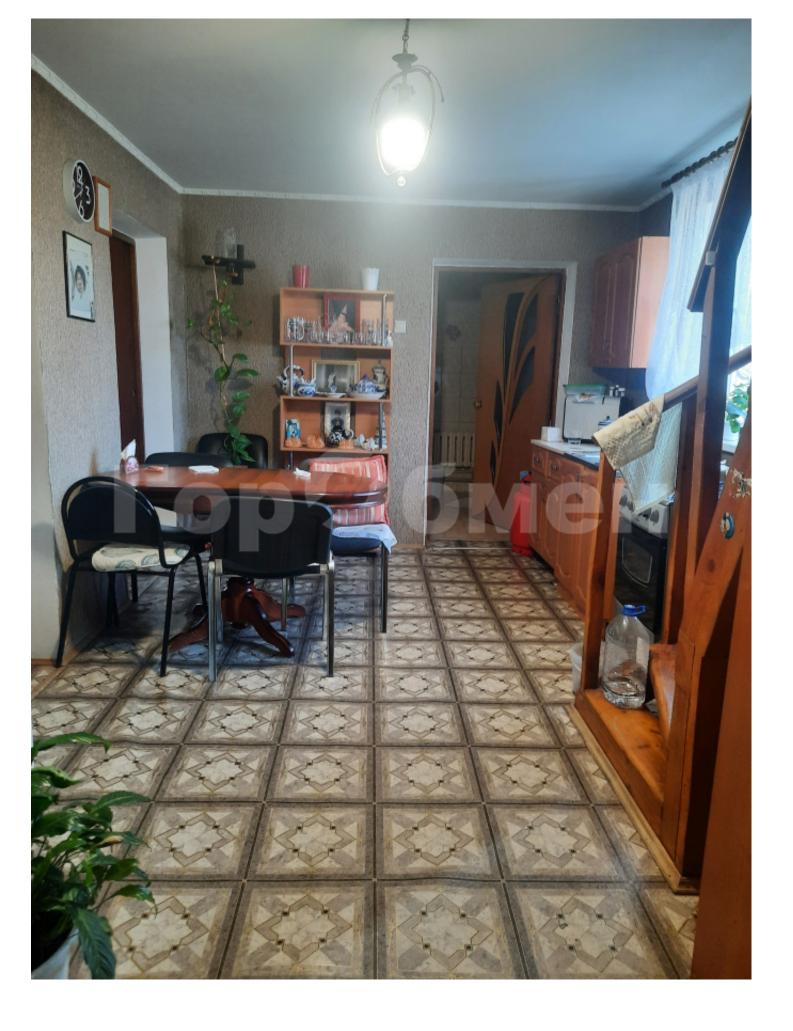
Участок



https://gorobmen.com/catalog/24/176560/

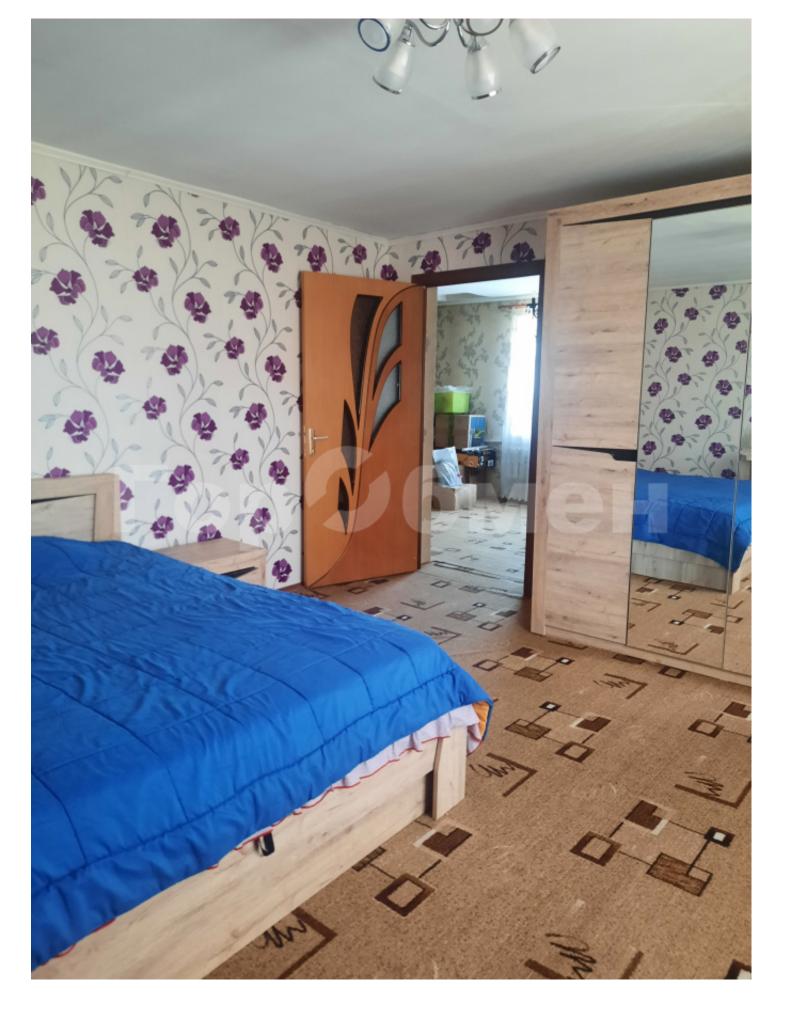
Продаётся шикарный дом 140 m^2 , МО г. Щёлково, тер. СНТ «Звёздочка-1», 23 км от МКАД, участок 4,69 соток правильной прямоугольной формы, ровный, ухоженный. О доме: Дом 2-х этажный 2011 г. постройки из газоблока на ленточном фундаменте. На 1-ом этаже расположена большая кухнягостиная $18,5 \text{ m}^2$, две комнаты 20,3 u $20,4 \text{ m}^2$, так же просторный совмещенный санузел $6,6 \text{ m}^2$. Установлен бойлер. Прихожая 6 m^2 , летняя веранда 10 m^2 . На 2-ом этаже просторная гостиная $26,4 \text{ m}^2$ и две комнаты 20,8 u 21 m^2 . 3-ий этаж свободной планировки, используется ,как чердак. Отопление домаугольный котёл, в 2024 году будет возможность подключения газа (в соседнем СНТ в 200 метрах уже есть ГАЗ). О транспортной доступности: 23 км от МКАД по Щелковскому шоссе на автомобиле, возможно добраться от м. Щелковская на автобусе. (335 u 361 маршруты) О инфраструктуре: Есть

необходимые продуктовые магазины в пешей доступности. Рядом озеро, вокруг лес: грибы, ягоды. О документах: Один взрослый собственник, без обременений. Отличный дом для постоянного места жительства в экологически чистом районе Подмосковья. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Ипотека рассматривается. Показы по договорённости. Звоните! Для покупателей: помощь в получении ипотеки в банках, с высокой степенью одобрения. Юридическое сопровождение сделки. Содействие в получении специальных условий и преференций по ипотеке.





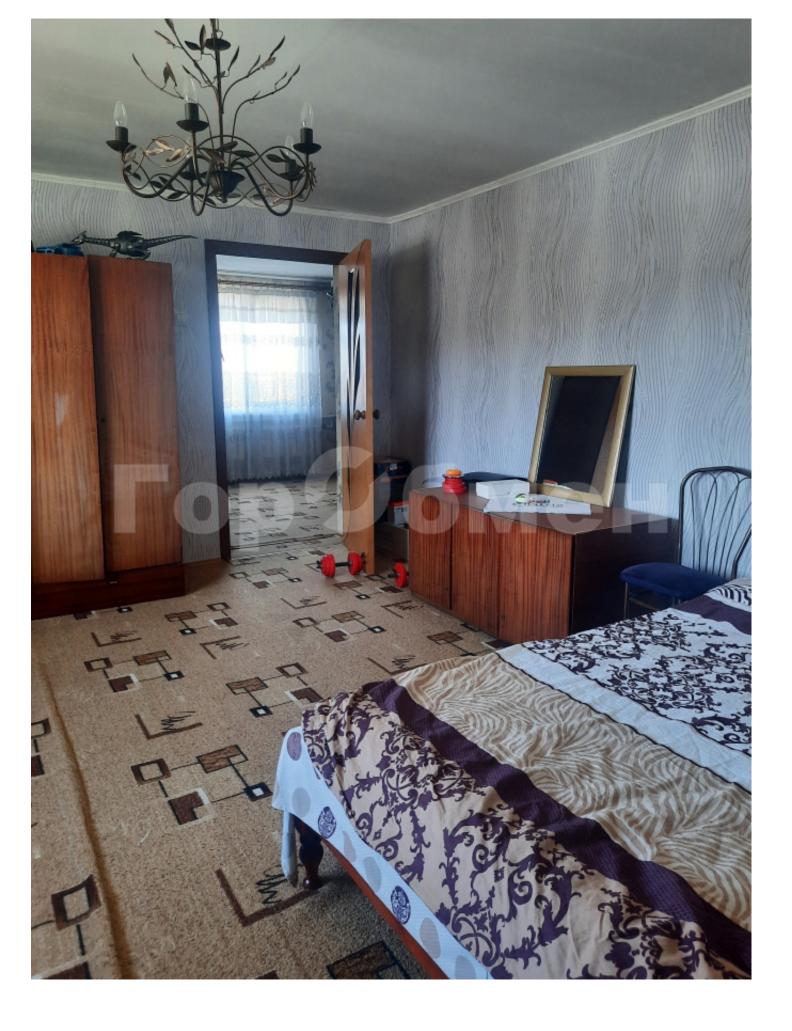




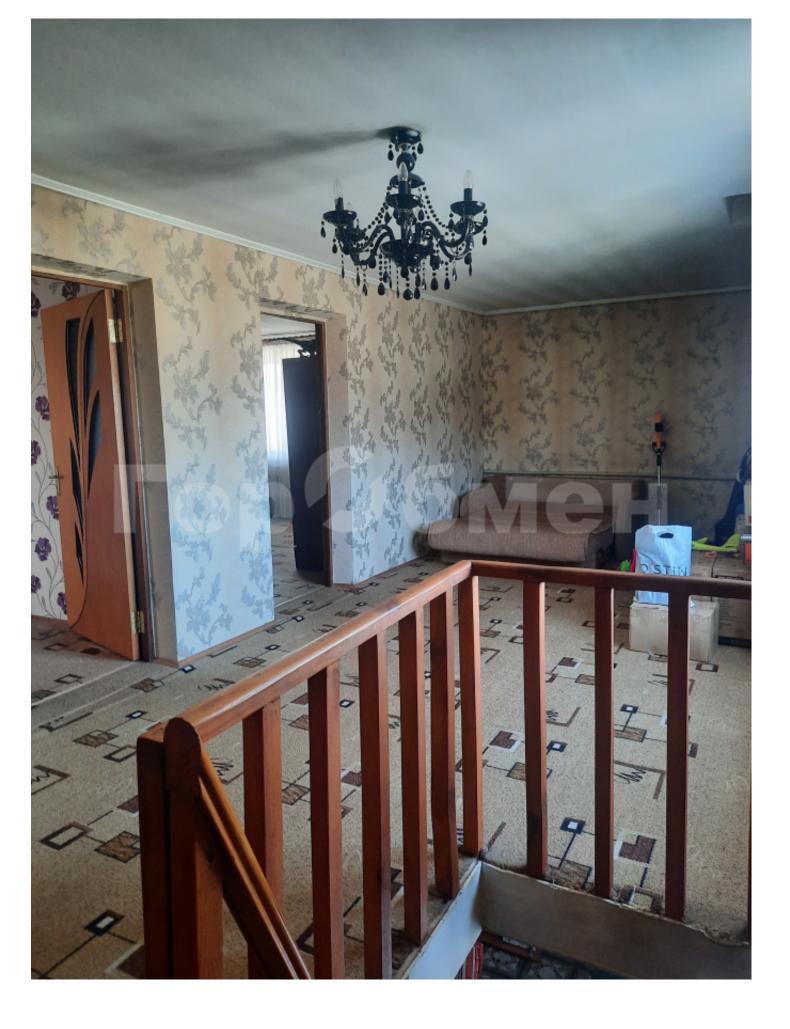




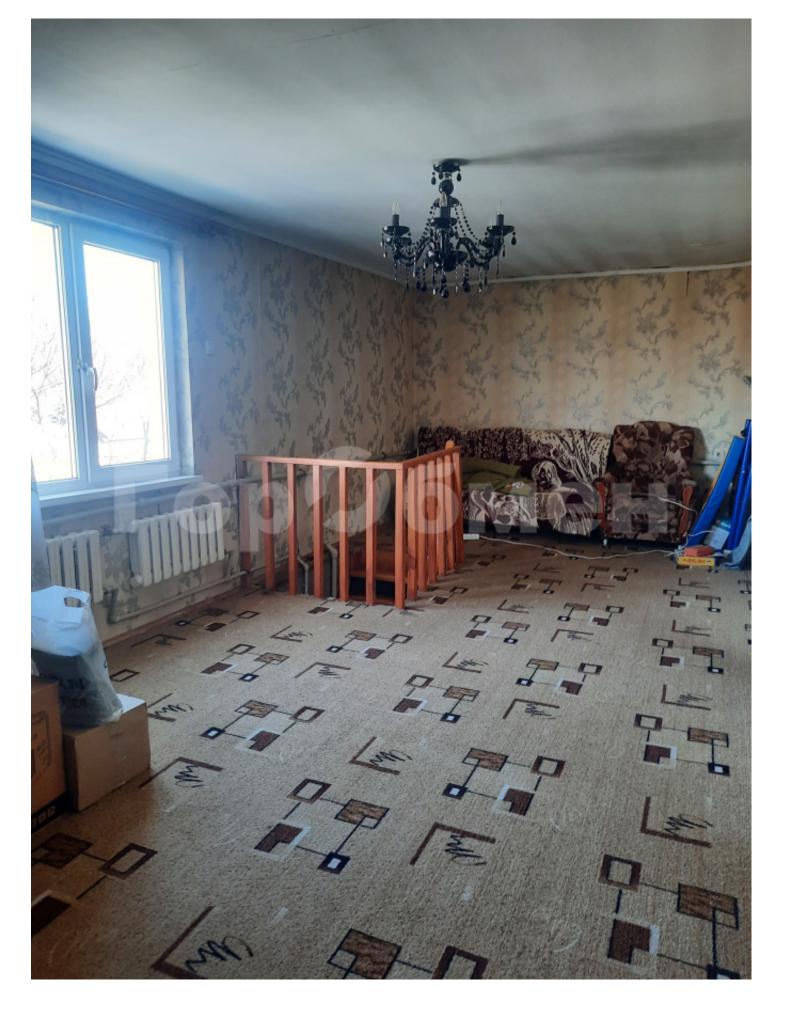


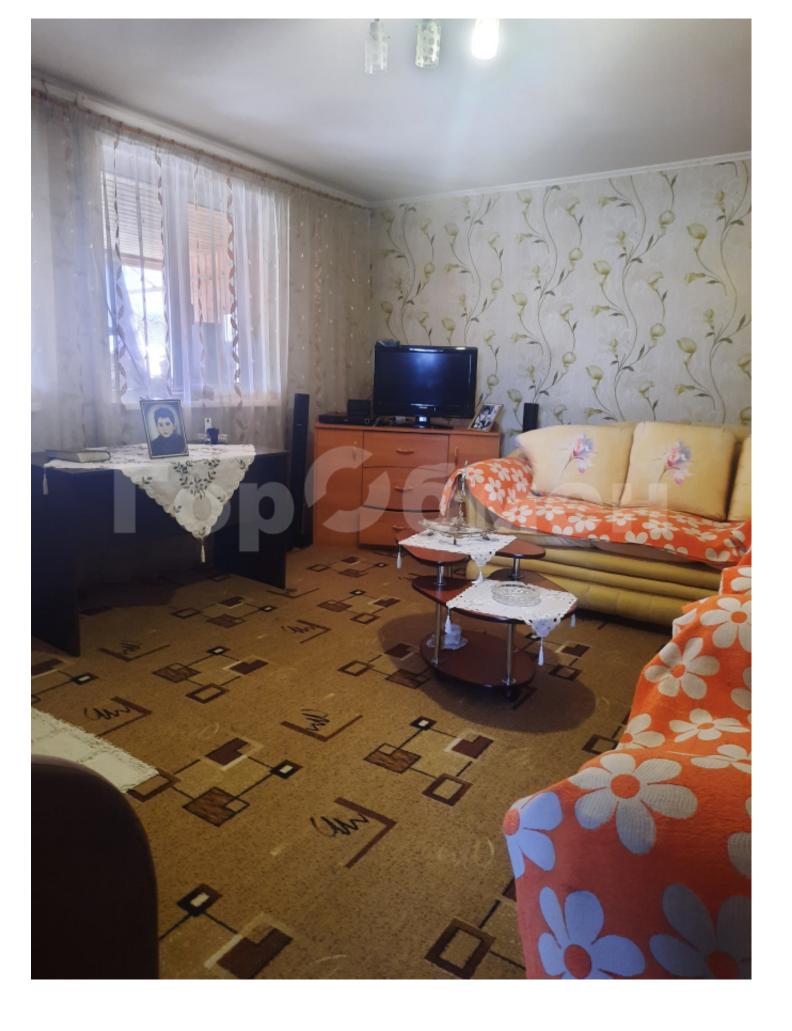




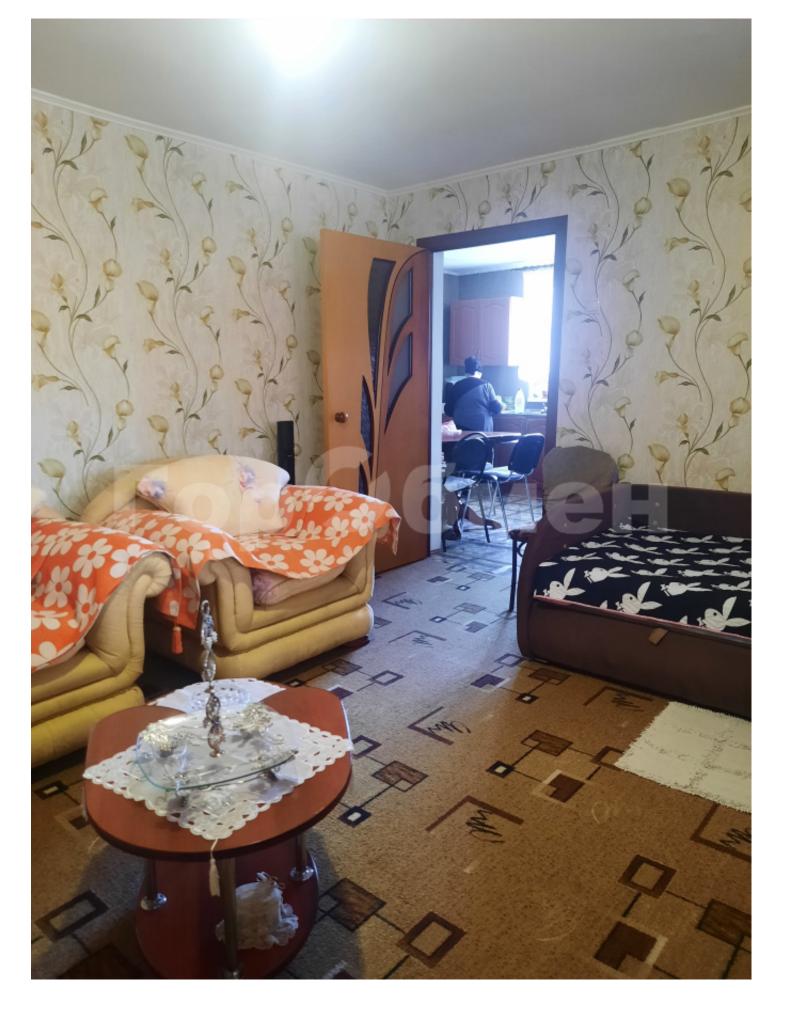


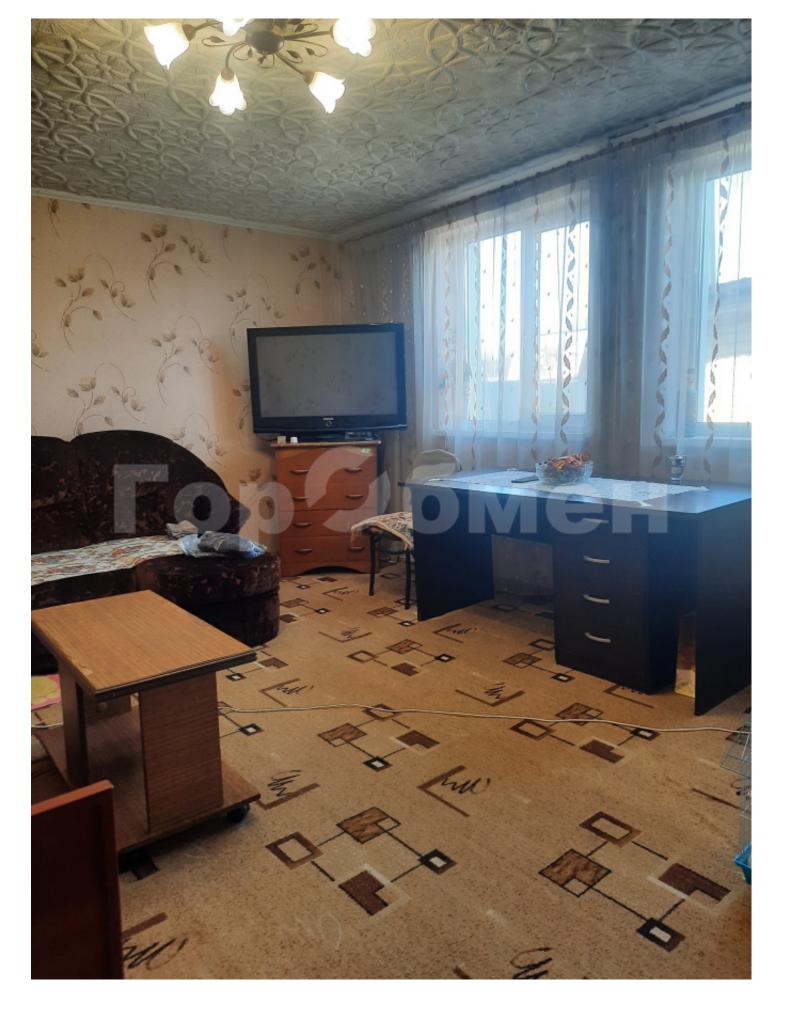






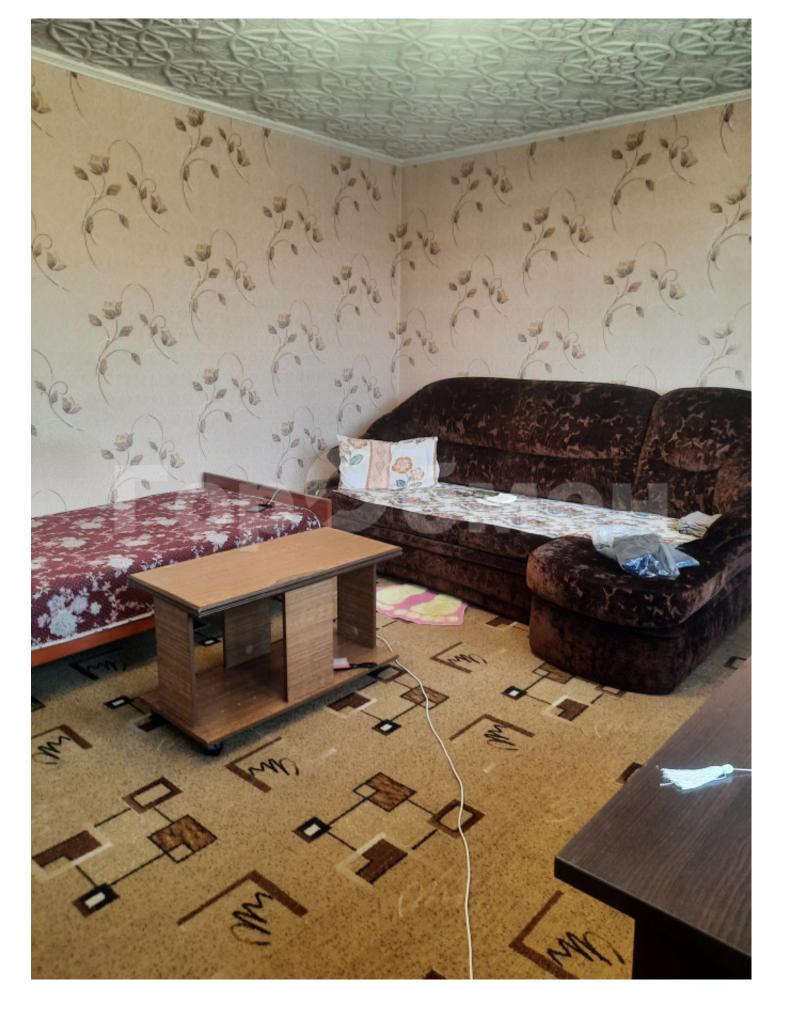


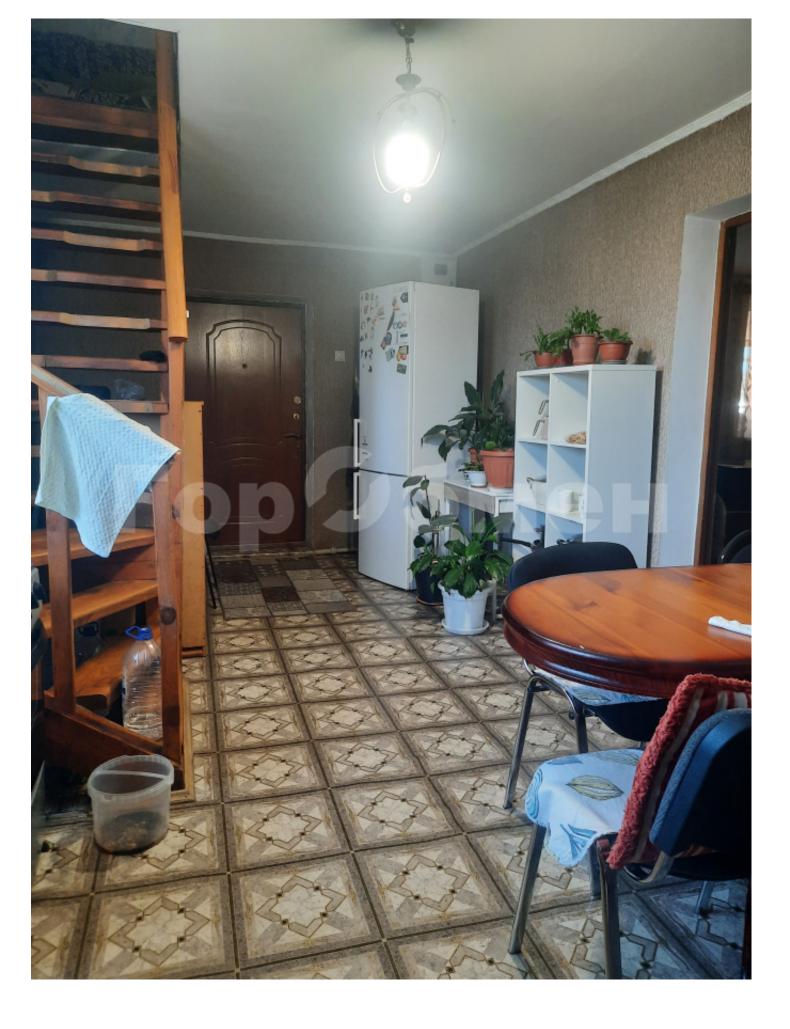




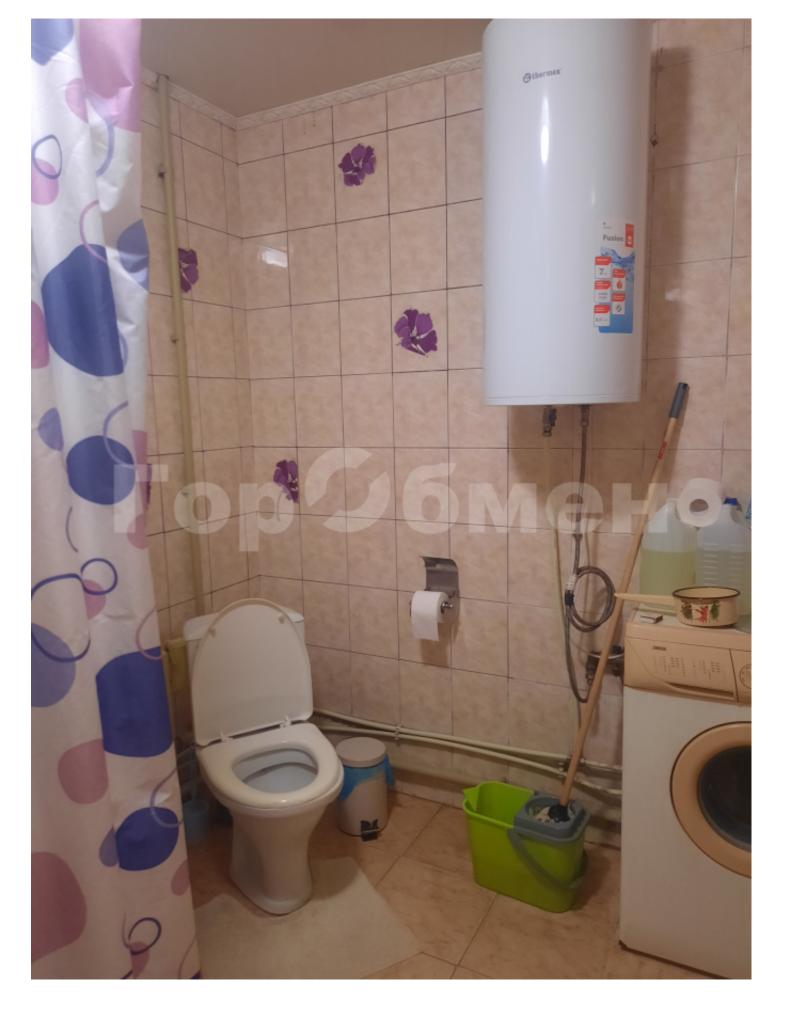


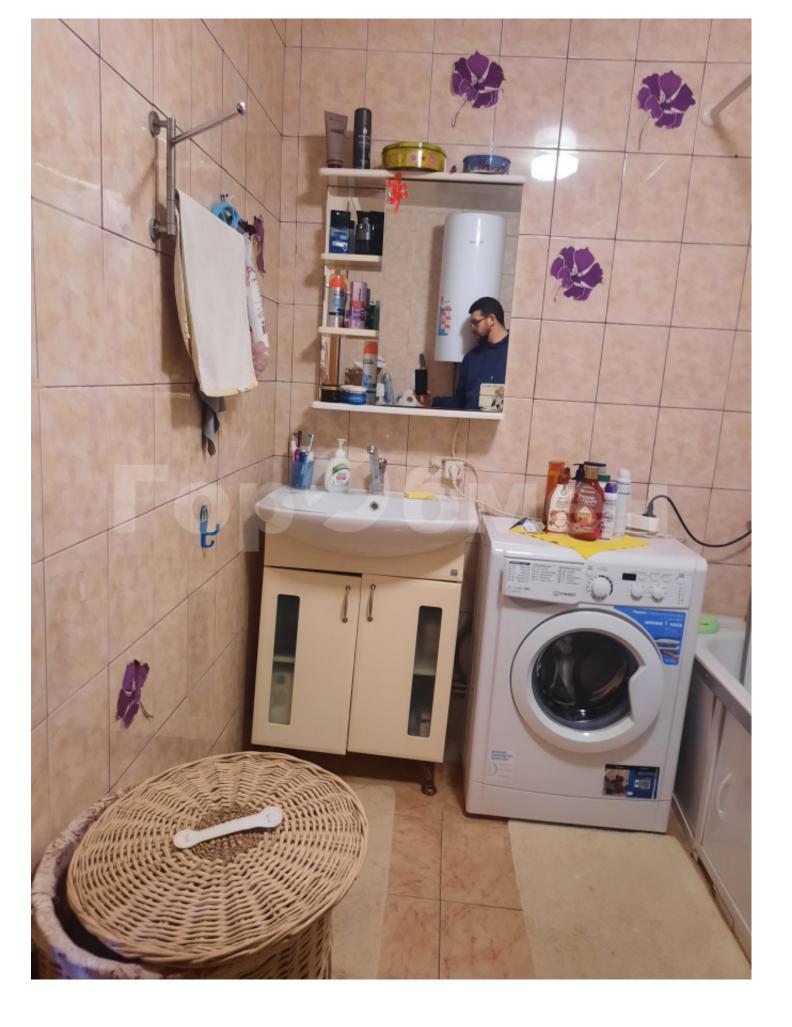




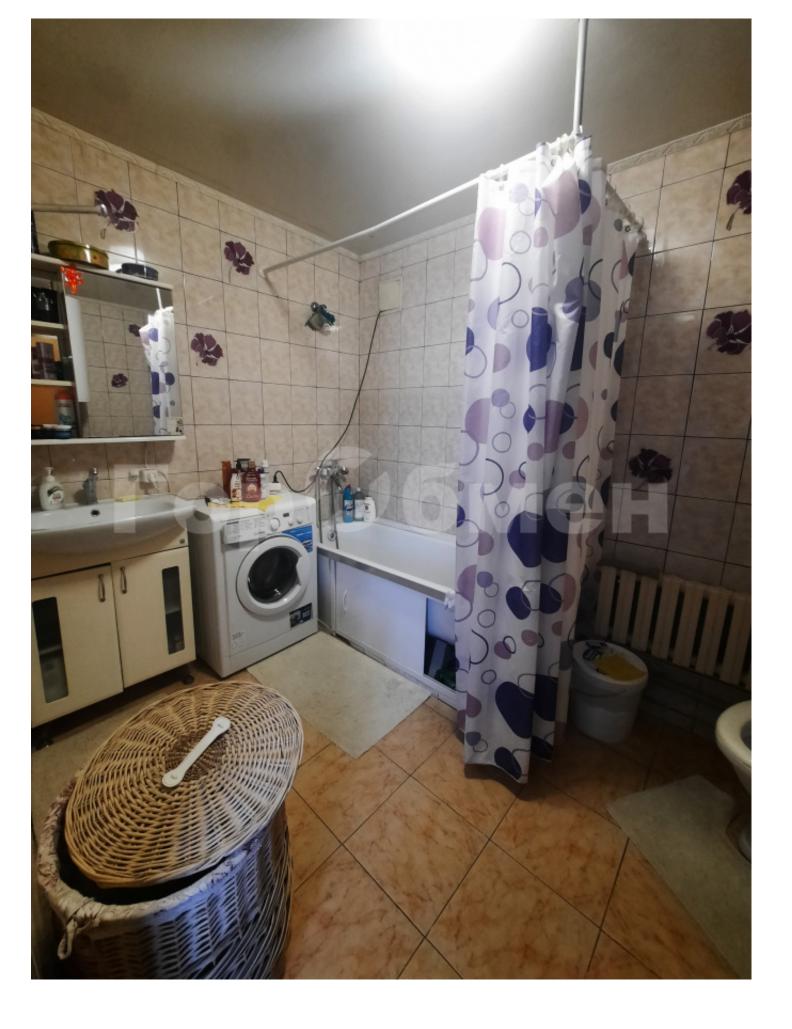


























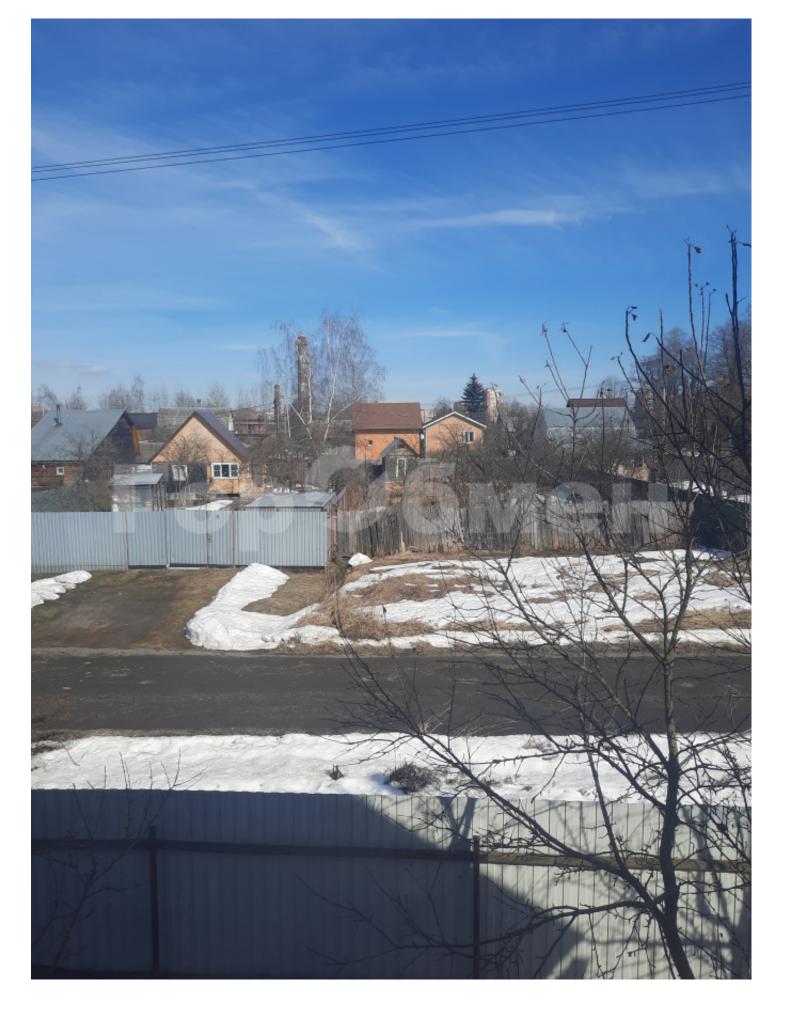






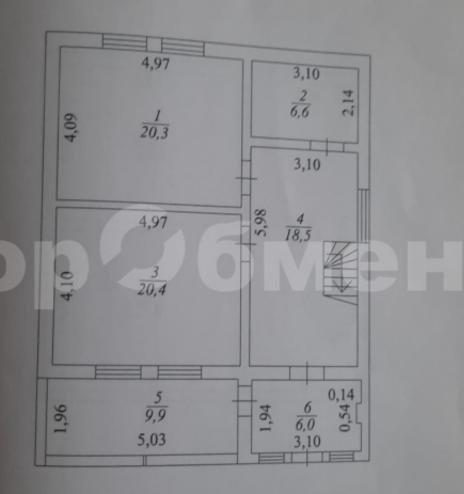








План этажа 1-й этаж



ТЕХІВИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

План этажа 2-й этаж

