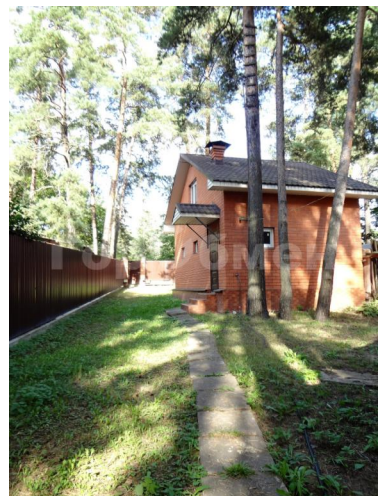




ДАВЫДОВА ГАЛИНА
ВЛАДИМИРОВНА
+7 (965) 215-42-33



Продается 3-этажный
отдельный дом, 278.7 м²,
участок 26.5 соток

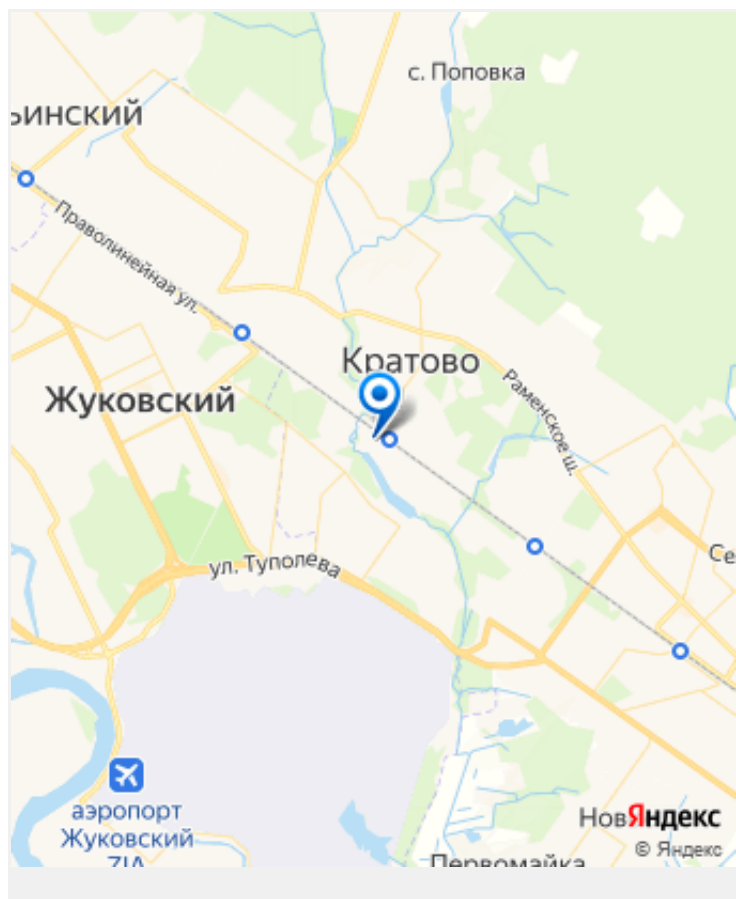
60 000 000 руб.

📍 Московская область, дачный посёлок Кратово,
улица Карла Маркса, 10

Площадь

26,5 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/46081/>

Продается кирпичный трехэтажный дом, общей площадью 278,7 кв. м на участке 26,5 сотки. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуальных жилищных строителей. Кадастровый номер: 50:23:0100701:58 Дом построен из качественного красного кирпича и введен в эксплуатацию - 2015 г. На первом этаже - зал-гостиная, кухня, рабочий кабинет, гостевой санузел, бойлерная. Установлено газовое оборудование популярной в Германии торговой марки Buderus для магистрального газа. Радиаторы марки Buderus, укомплектованные воздухопускным клапаном, заглушкой и термостатическим клапаном. Все радиаторы сертифицированы и имеют рекомендации "Витатерм". Кухня-гостиная полностью оборудована мебелью и брендовой техникой. (см. фото) На втором этаже - спальная комната, гардероб, шикарный, просторный санузел. На третьем

этаже - свободная планировка. Материалы для отделки дома использовались премиум класса. (Делали для себя) На участке - летняя кухня, баня, реликтовые хвойные деревья, фруктовые деревья - яблоня, груша, плодовые кустарники- крыжовник, малина. Около дома разбит цветник. Своя скважина, вода по участку, центральное газоснабжение, канализация. Пять минут пешком до ж/д станции Кратово. Развитая инфраструктура -Дом культуры им. Кирова, магазины, рынки, аптеки, кафе, озеро Кратовское с оборудованными местами отдыха. Свободная продажа, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Торг.







































































Buderus

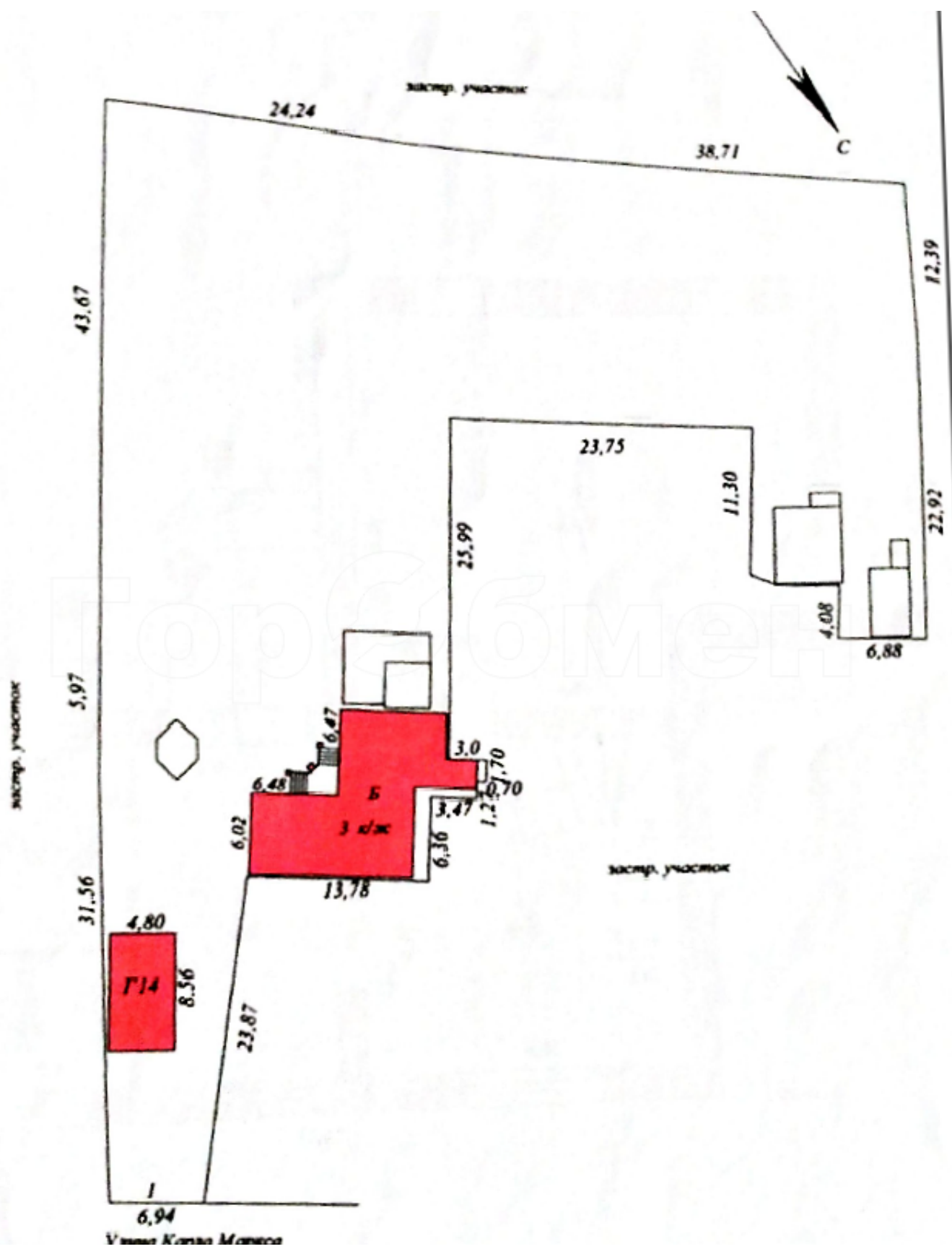
Гор'ячое





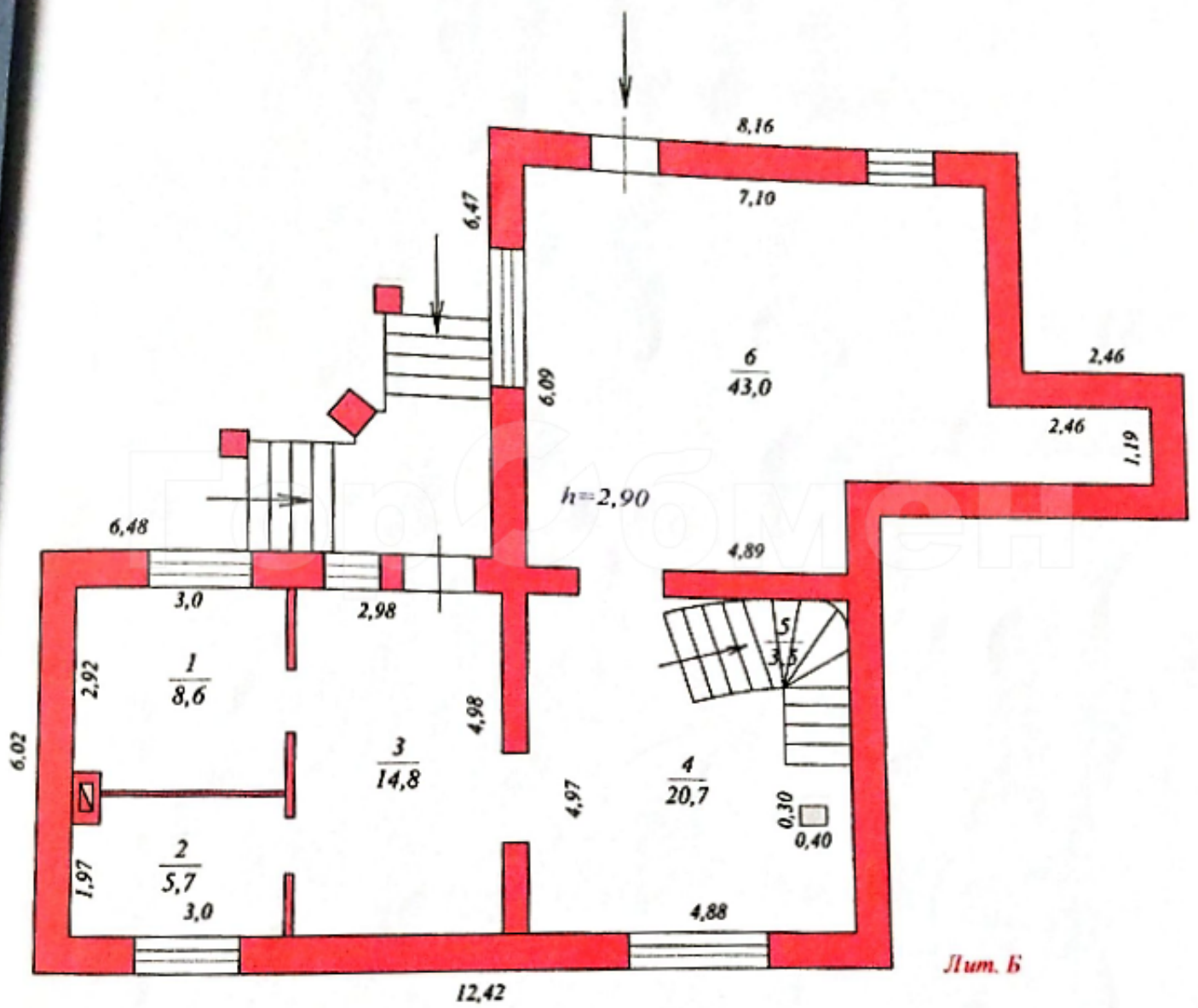






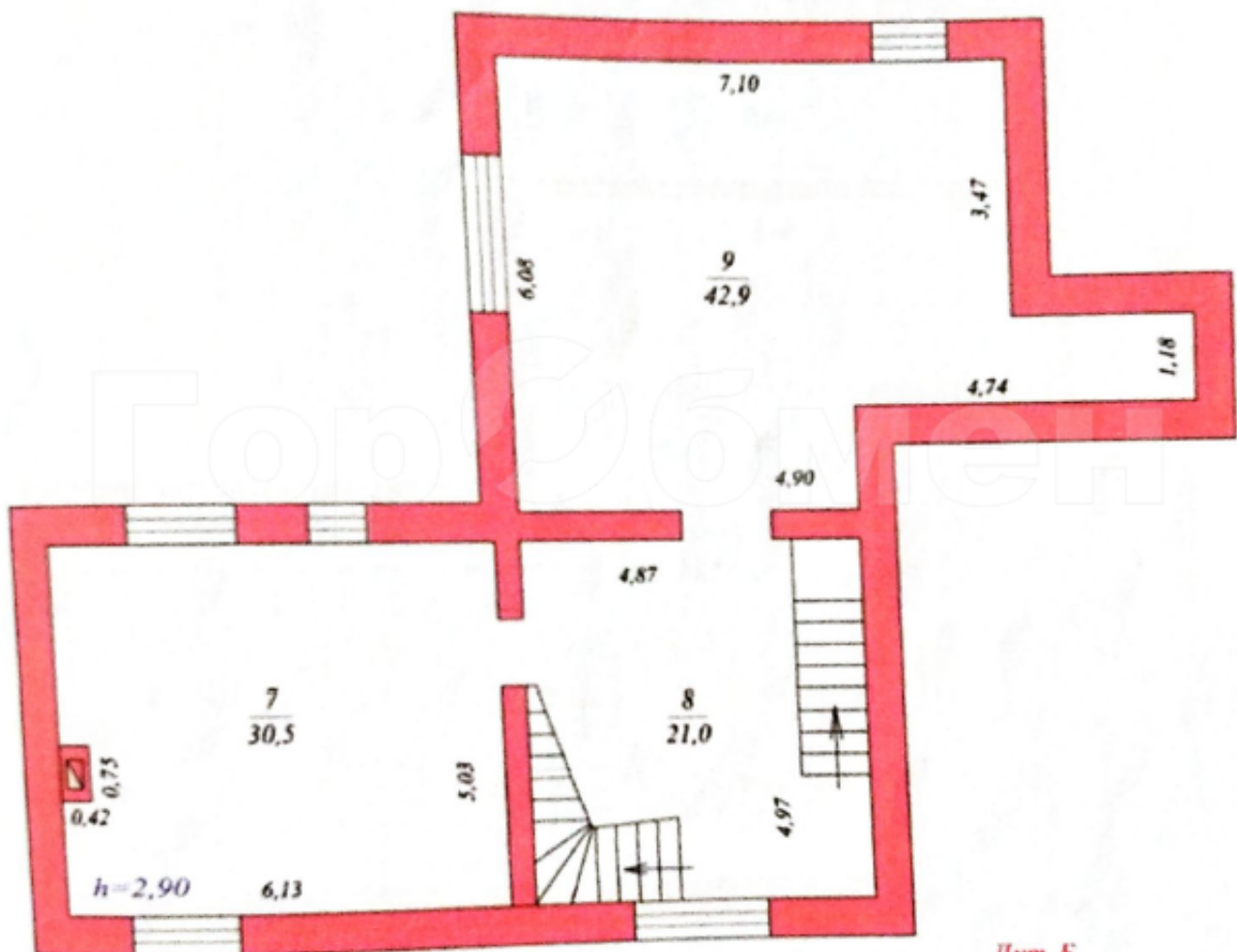
Участок Кв. 14 М. 1000

1-ый этаж



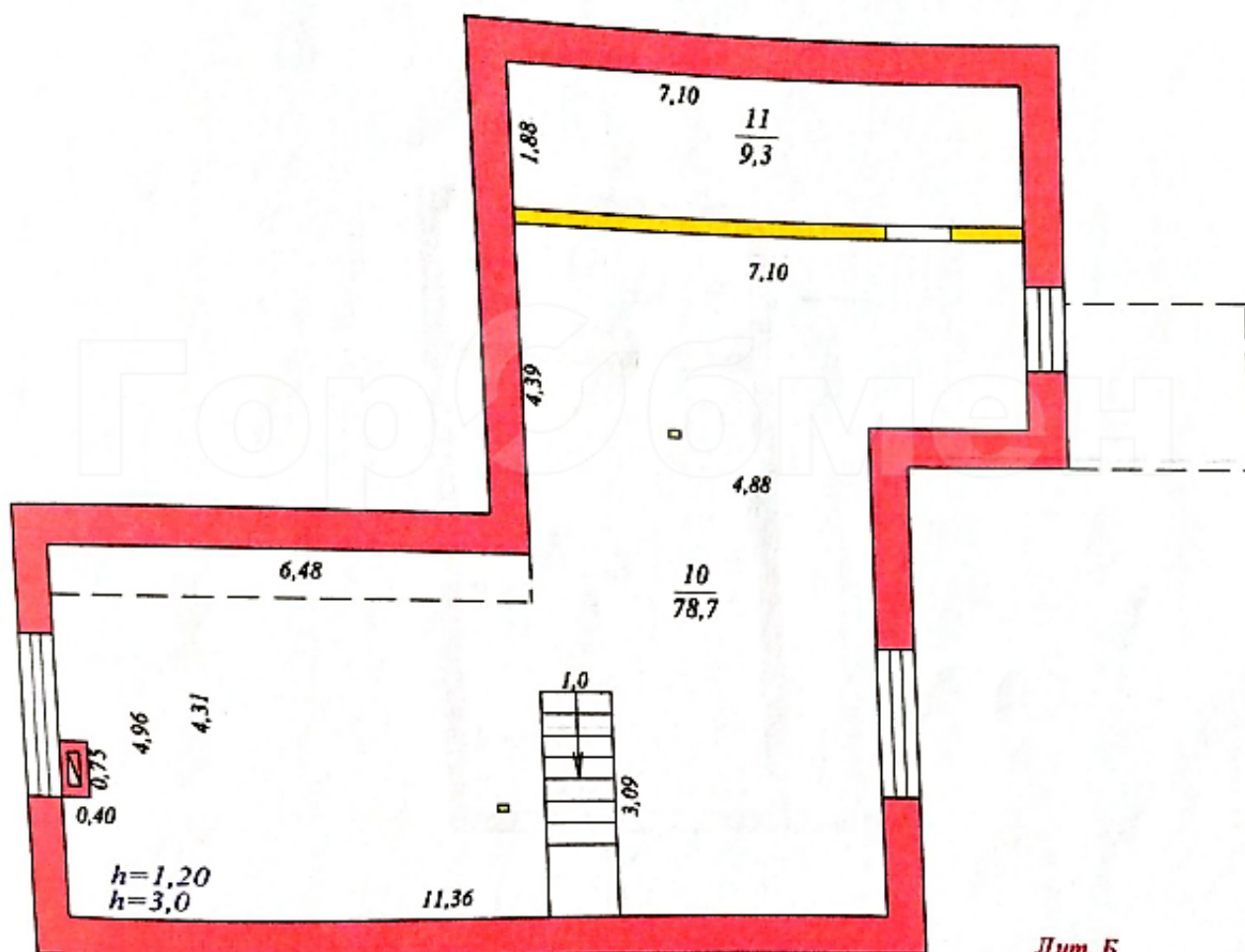
Лит. Б

2-ой этаж



Дит. Б

3-ий этаж



Лит. Б