



Продается помещение  
свободного назначения,  
50.6 м<sup>2</sup>, этаж -1/1

**5 500 000 руб.**

📍 Москва, улица Удальцова, 79с2

🚇 метро Проспект Вернадского - 10 минут Пешком

Этаж

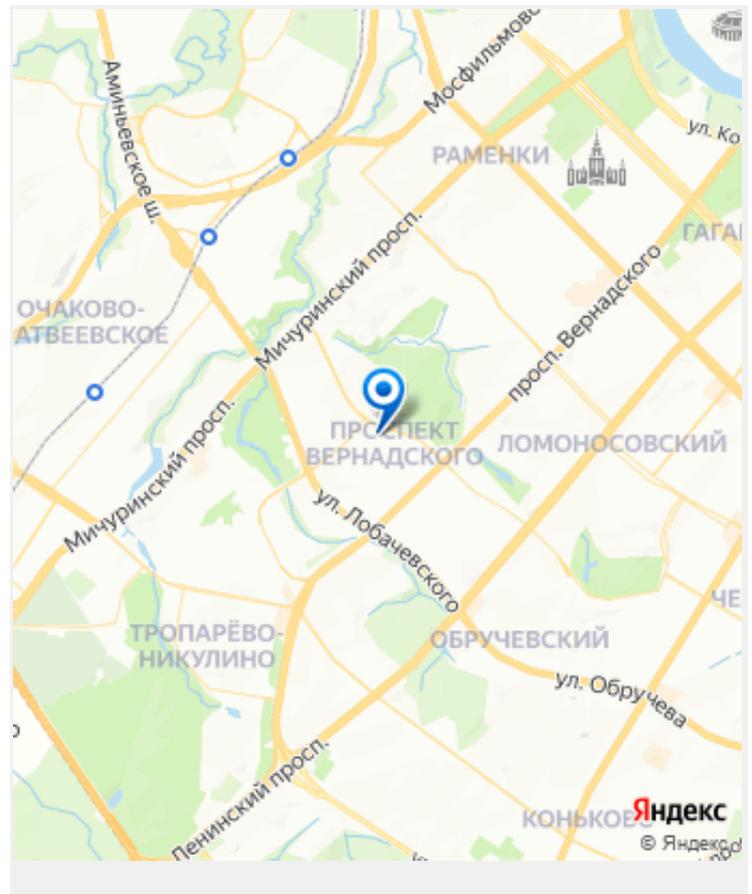
**-1/1**

**встроенное помещение**

Здание

**50.6**

Площадь, м2



<https://gorobmen.com/catalog/27/46631/>

В поисках пассивного дохода при небольших вложениях? Предлагается помещение для сдачи в аренду с **ИМЕЮЩИМ ДОЛГОСРОЧНЫМ АРЕНДАТОРОМ!!!** Площадь свободного назначения 50.6 кв.м, расположена на цокольном этаже (без окон) в прилегающей постройке подземного паркинга ЖК. Так же, отдельно, на этаже имеются места общего пользования (душевая, туалет). Имеется два входа: через паркинг и на ул. Удальцова. Первая линия. Охрана, видео наблюдение. Пешая доступность до метро Проспект Вернадского - 5 минут. Продажа по ДКП от физлица. Без обременений. Запись на просмотр и подробной информации при звонке.

