

ГорОбмен®

Продается 2-комн.
квартира, 60.9 м², этаж
14/14

22 800 000 руб.

Москва, Карамышевская набережная, 60к1

метро Карамышевская - 20 минут Пешком

метро Октябрьское поле - 15 минут Транспортom

Площадь, м2

Этаж

60,9

23,6

9,0

14/14

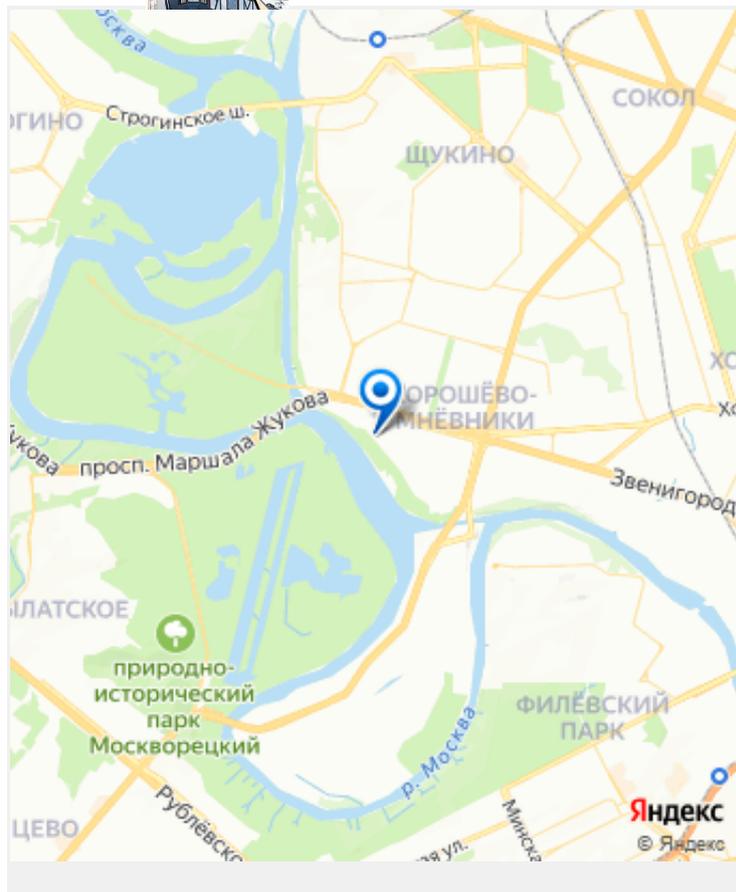
Общая

Жилая

Кухня



Алексеев Алексей
Леонидович



<https://gorobmen.com/catalog/22/51485/>

Внесён аванс до 11.02.2022. Продается двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в стиле прованс. Благодаря грамотному зонированию, квартира функционально превратилась в трехкомнатную: две изолированные спальни (14,4 и 9,2 кв м), холл-гостиная (16,2 кв м), кухня (9,0 кв м). На утепленном балконе-веранде расположился уютный кабинет. Просторная ванная комната оборудована стиральной машиной, бойлером. Теплые полы в ванной, на кухне и на балконе. Встроенный кухонный гарнитур со всей необходимой техникой, холодильник BOSCH, духовой шкаф со встроенной микроволновкой и посудомоечная машина NEFF, кондиционеры, встроенные шкафы, квартира продается с обстановкой, полностью готовой к проживанию. Из всех окон квартиры открывается прекрасный панорамный вид в сторону центра, видно Сити и набережную реки Москва. Квартира расположена на верхнем, 14 этаже, над ней технический этаж. Чистый ухоженный подъезд, три квартиры на площадке, интеллигентные соседи. Дом монолитно-кирпичный, индивидуальный проект. Дом муниципальный, у него нет огороженной территории, обслуживает его УК Жилищник. В шаговой доступности знаменитая суперсовременная гимназия- Хорошкола, Детская Художественная школа номер 2, прогулочная набережная Москвы-реки, Троицкий храм и конечно Серебряный Бор-излюбленное место отдыха всех москвичей, с парками и пляжами. Также рядом с домом заканчивается строительство уникального физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном, фитнес-клубом и спа- комплексом, который концерн КРОСТ планирует сдать в этом году. До станции метро Улица Народного Ополчения от дома 20 минут пешком. Свободная продажа, никто не прописан, собственность более 5 лет, узаконенная перепланировка.

