

Продается 3-комн.
квартира, 78 м², этаж 1/17

21 000 000 руб.

📍 Москва, Новочерёмушкинская улица, 49к1

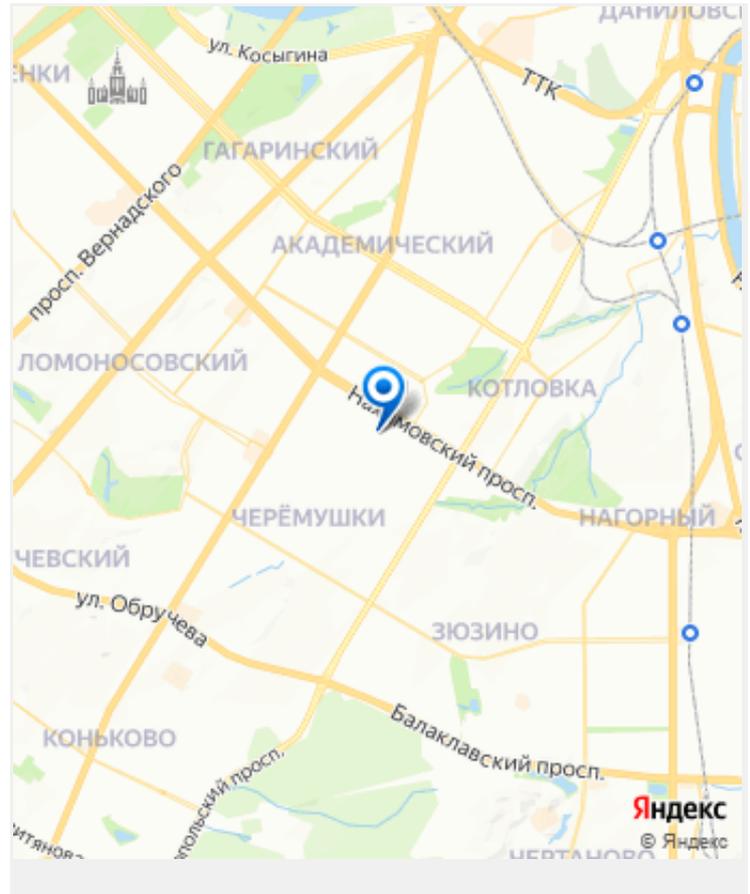
🚇 метро Профсоюзная - 11 минут Пешком

🚇 метро Нахимовский проспект - 5 минут
Транспортом

Площадь, м2

Этаж

78	47,4	12	1/17
Общая	Жилая	Кухня	



<https://gorobmen.com/catalog/22/52660/>

Продается уютная теплая 3-х комнатная квартира распашенка в современном доме серии П44Т с кирпичным фасадом с отличными характеристиками по шумо и теплоизоляции. Высокий первый этаж с видеокамерами со всех сторон дома. Летом из окон видны густые зеленые деревья, зимой чистый белый снег. Общая площадь 74,5 кв.м. Комнаты (12, 16.4, 19) кв.м. Большая кухня 12 кв.м. Огромная ванная комната, с отдельным санузелом. Чистый качественно отделанный подъезд с консьержем. Огромный закрывающийся тамбур на 4 квартиры. Дом расположен в тихом дворе с чистым воздухом. Вид из окна на Британскую международную школу, к дому примыкает детский сад, педагогический колледж, Многофункциональный центр государственных услуг, магазины Лента, Билла, кинотеатр Тбилиси. В шаговой доступности знаменитый Воронцовский парк, храмы, метро Профсоюзная оранжевой ветки и метро Нахимовский проспект серой ветки. Рядом остановки общественного транспорта. Хорошо обжитой просторный район. Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Желаящим вышлю видеоролик.

