



Продается Садовый участок, 12 соток

13 200 000 руб.

📍 Московская область, садоводческое некоммерческое товарищество Золотой Ранет, 135

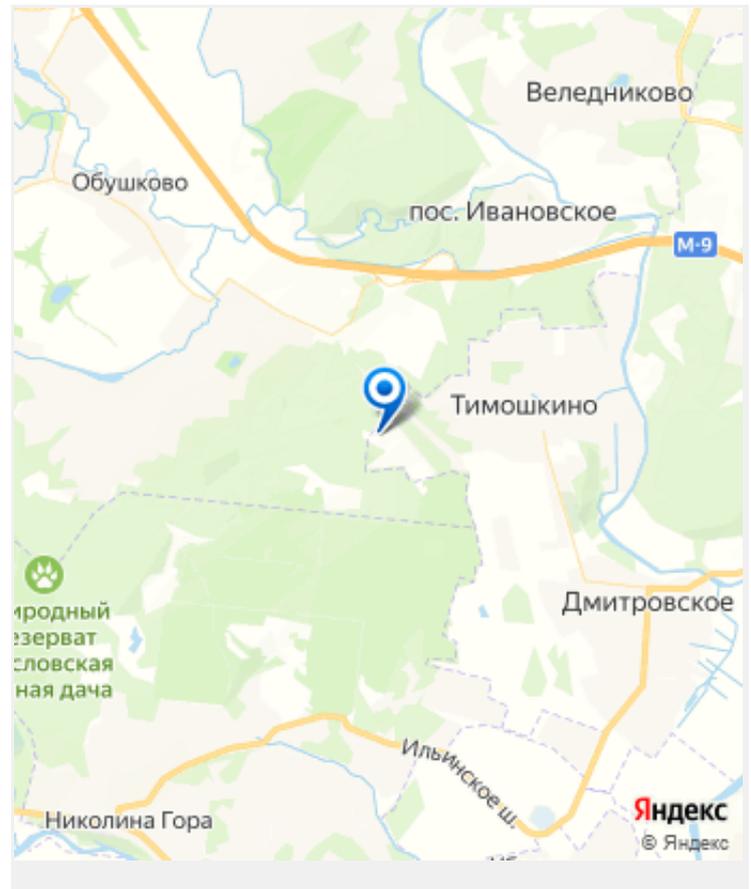
🚇 метро Строгино - 30 минут Транспортom

🚇 метро Крылатское - 30 минут Транспортom

Площадь

12 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/25/68805/>

В закрытом, охраняемом живописном поселке, продается ровный, правильной формы земельный участок. Вблизи поселка нет захоронений или свалок, птичников и животноводческих комплексов, шумных автодорог, наш участок не имеет зон отчуждения (ЛЭП, Газопроводов и т.п.). Прекрасное транспортное сообщение, в 30 минутах езды до Москвы по Новорижскому, Ильинскому, Рублевскому шоссе. Участок ровный и высокий, на второй линии от леса, правильной формы. Земля плодородная, с лёгким уклоном в сторону дороги. Есть плодовые деревья и кустарники. Асфальтированный подъезд к участку. Свет, газ и вода - по границе участка. Рядом хорошая детская игровая площадка и гостевая автостоянка. При въезде в посёлок расположено лесное озерцо, с четырех сторон лес. Экологически чистое, по-райски тихое место для жизни и отдыха. Грибы, ягоды, рыбалка. Солидные

доброжелательные соседи, много сотрудников МИД РФ, других серьезных организаций, администрации области и района. По границе с посёлком пройдёт велосипедно-пешеходная тропа от Савва-Сторожевского Монастыря до Нового Иерусалима. В ближайшей доступности: школы, детские сады, больницы, поликлиники, торговые и спортивно - развлекательные центры. В собственности – более 20 лет.



















