

ГорОбмен®

Продается офис, 98.1 м²,
этаж 5/7

18 200 000 руб.

📍 Москва, Дмитровское шоссе, 71Б

🚇 метро Верхние Лихоборы - 2 минут Пешком

Этаж

бизнес-центр

5/7

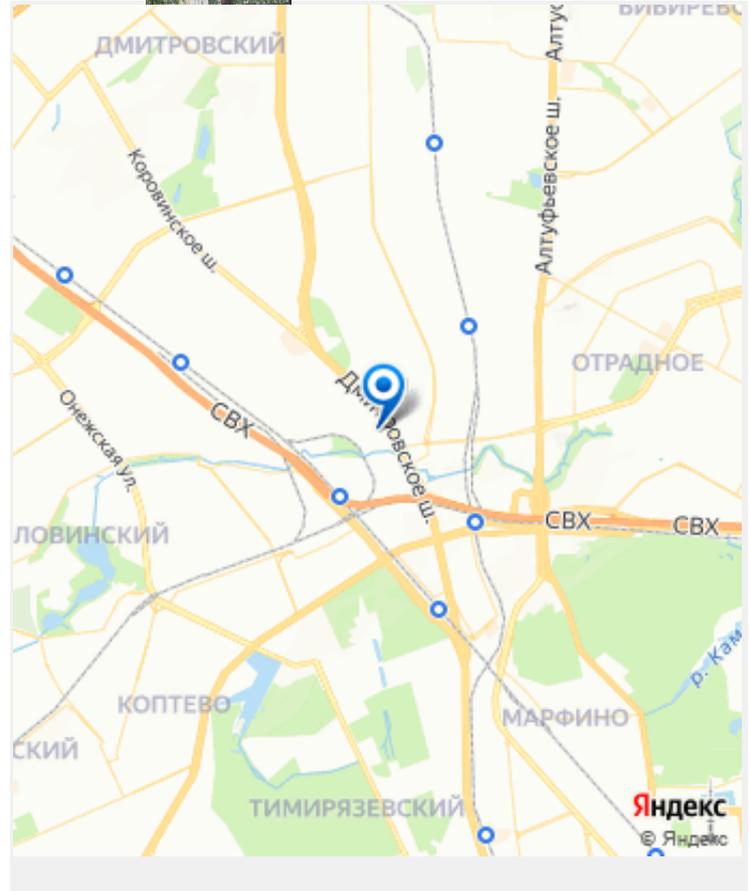
Здание

98.1

Площадь, м2



ГРИШАЕВА ОЛЕСЯ
ТАРАСОВНА



<https://gorobmen.com/catalog/27/69122/>

Готовый арендный бизнес. Офисное помещение в современном Бизнес-центре 7ONE. Пропускная система. Парковка на территории БЦ. Минутная удаленность от метро. Продается с действующим арендатором. Договор заключен на 5 лет, с ежегодной индексацией 7%, коммунальные услуги компенсирует арендатор. МАП - 188т ГАП - 2300т Окупаемость - 8 лет.

