

# ГорОбмен®

Продается 3-комн.  
квартира, 75.2 м<sup>2</sup>, этаж 6/8

**21 500 000 руб.**

📍 Москва, Тимирязевская улица, 4/12

Площадь, м2

Этаж

**75,2**

**48,9**

**8**

**6/8**

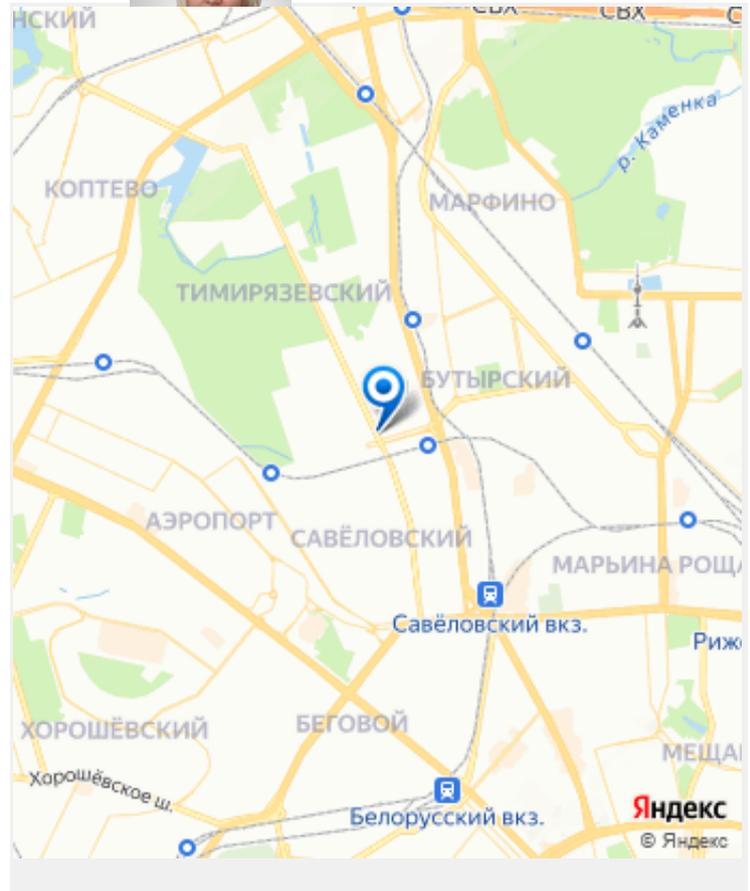
Общая

Жилая

Кухня



КОЛЕСНИКОВА ЕЛЕНА  
АНАТОЛЬЕВНА



<https://gorobmen.com/catalog/22/69975/>

Продается просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме в САО, ул. Тимирязевская, д. 4/12. Общая площадь 75,2 м<sup>2</sup>. Все комнаты изолированные. Высокие потолки 3,10 м. Санузел отдельный. Квартира расположена на 6 этаже 8-этажного кирпичного дома. Консьерж. На въезде во двор установлен шлагбаум, большое парковочное место. Во дворе - детская площадка. Вся городская инфраструктура в шаговой доступности: учебные заведения, медицинские учреждения, ТЦ, сетевые магазины, школа, детский сад, лесопарк Тимирязевский, парк Дубки с прудами и столетними дубами. До станций метро Дмитровская или Тимирязевская 10 минут пешком. Один взрослый собственник. Квартира с 1993 года в собственности одной семьи. Полная стоимость в договоре. Альтернатива. Подходит под ипотеку, рассмотрим жилищный сертификат или материнский капитал. Все документы готовы к сделке. Консультации по ипотечным кредитам, поможем одобрить ипотеку с лучшими условиями банков-партнеров. Звоните! Показ в любое удобное время.

