



Продается 2-комн.
квартира, 42.8 м², этаж 3/16

29 990 000 руб.

📍 Москва, Фрунзенская набережная, 50

🚇 метро Спортивная - 12 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

42,8

25,3

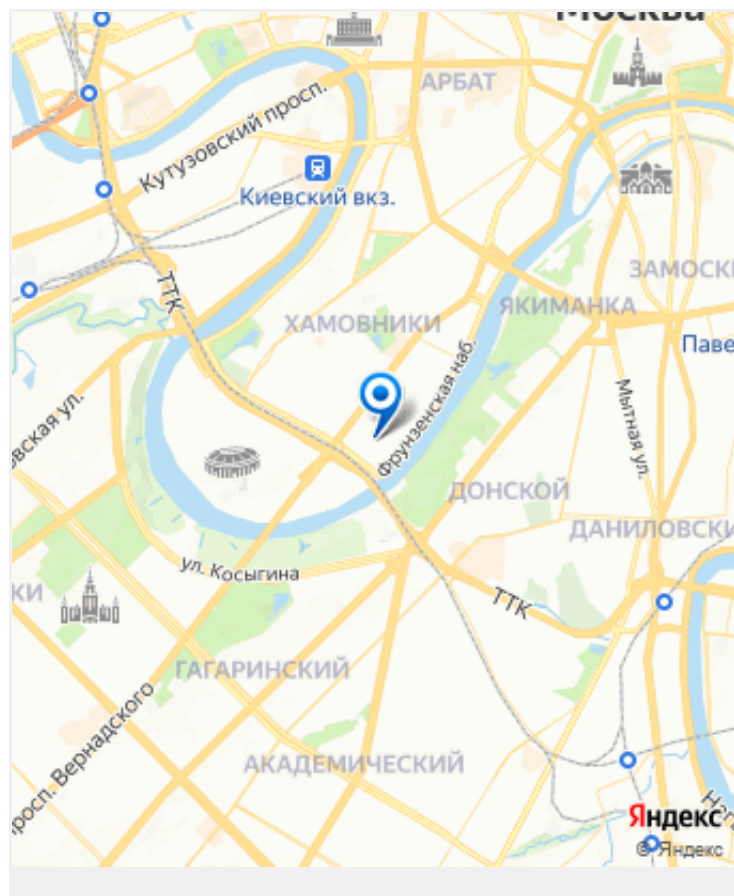
5,3

3/16

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/71293/>

Продаётся 2-х комнатная квартира в легендарной сталинской высотке - доме 50 по Фрунзенской набережной, построенном в 1956 году для работников Совета министров СССР. Проект дома воплотили архитекторы Е. Стамо и Я. Белопольский. Квартира с 3-х метровыми потолками, украшенными аутентичной лепниной. Окна выходят в тихий зелёный двор. Площадь квартиры 42,8 метра, состояние жилое. 2 изолированные комнаты 14 метров и 11,3 метра (высокие стеклопакеты, широкие подоконники). Кухня 5,3 м. Раздельный с/у. В доме сделан капитальный ремонт с заменой труб водопровода и канализации. Придомовая территория с большим количеством бесплатных парковочных мест. В доме находится библиотека, во дворе школа, большая детская площадка, футбольное поле. Детские сады, школы, музыкальная школа, театр, фитнес центры, рестораны,

поликлиники, частные клиники, Дворец молодежи - все это малая часть инфраструктуры этого района. Очень солидные соседи. Один из лучших и престижных районов Москвы - Хамовники, ЦАО. В пешей доступности 3 станции метро. По Пушкинскому (Андреевскому) мосту можно попасть в Нескучный сад, Музеон. Рядом МДМ, сад Трубецких и т.д. 1 взрослый собственник, перепланировок нет. Квартира без балкона, Легкая альтернатива. Уважаемые коллеги и покупатели, звоните и записывайтесь на просмотр.































ГорЗбмен















