



Продается 3-этажный
отдельный дом, 227 м²,
участок 6 соток

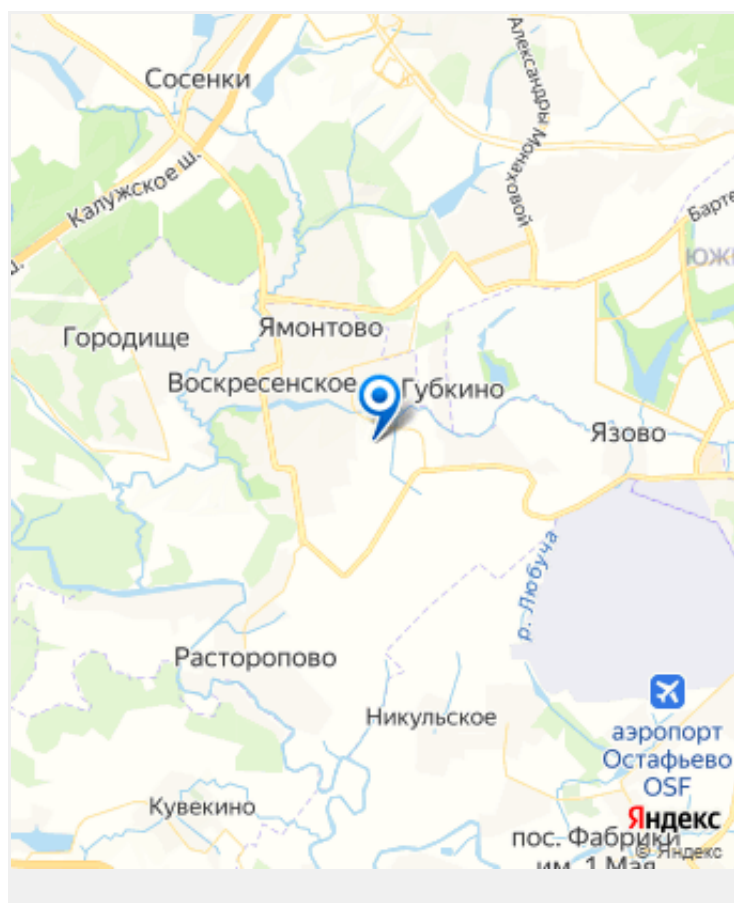
35 500 000 руб.

📍 Москва, садоводческое некоммерческое
товарищество Строитель, 3-я линия

Площадь

6 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/77075/>

Продаётся НОВЫЙ 3х этажный дом (2021 года постройки) со всеми городскими коммуникациями в зеленом поселке рядом с метро! ОБМЕН НА КВАРТИРУ возможен! Выполнена дизайнерская отделка всех помещений ПОД КЛЮЧ. Все коммуникации выполнены из качественных материалов. Проект дома предлагает отдельные 3хкомнатные жилые квартиры на 1 и 2 этажах: каждая с отдельным входом, кухней-гостиной, тремя спальнями, ванной, коммуникациями. На 3м этаже расположена отдельная квартира- студия с кухней и ванной комнатой. Дом расположен на возвышенности, поэтому с каждого этажа открывается прекрасный панорамный вид на зеленый массив. Грамотное расположение дома на участке - просторный задний двор. Перед домом бетонированная парковка на 3 машины (возможна установка навеса). Электрические ворота открываются пультом. Благоустроенный двор. На участке растут плодовые деревья и кустарники. Интерьер выполнен в классическом минималистичном стиле. На 1 и 2 этаже установлены кухонные гарнитуры. Коммуникации: Отопление, газоснабжение, водоснабжение и электричество - ГОРОДСКИЕ КОММУНИКАЦИИ (оплата по счетчикам - дешевле чем в квартире). Канализация - септик Топаз. Стеклопакеты - Rehau. Дорогое оборудование в котельной, в

отделке использовались только качественные материалы. СНТ оборудовано шлагбаумами. В 2022 году проедена газификация СНТ. Расположение: поселок Воскресенское - развитая инфраструктура, транспортная доступность до метро - новая дорога, магазины, поликлиники, сады и школы в пешей доступности. На территории СНТ современная детская площадка. Дом и участок оформлены и поставлены на учёт Подходит под ипотеку! Полная стоимость в договоре! Один взрослый собственник! Предложения по обмену на квартиры рассматриваются!



































































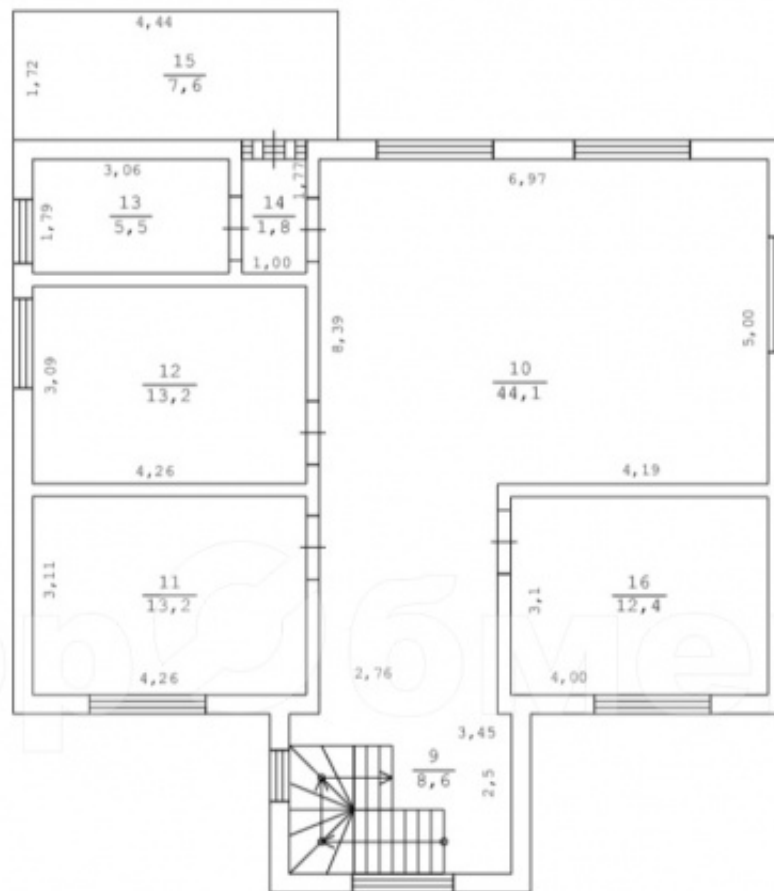
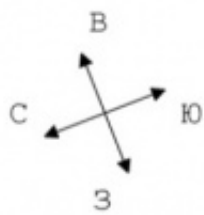






План этажа

2 Этаж



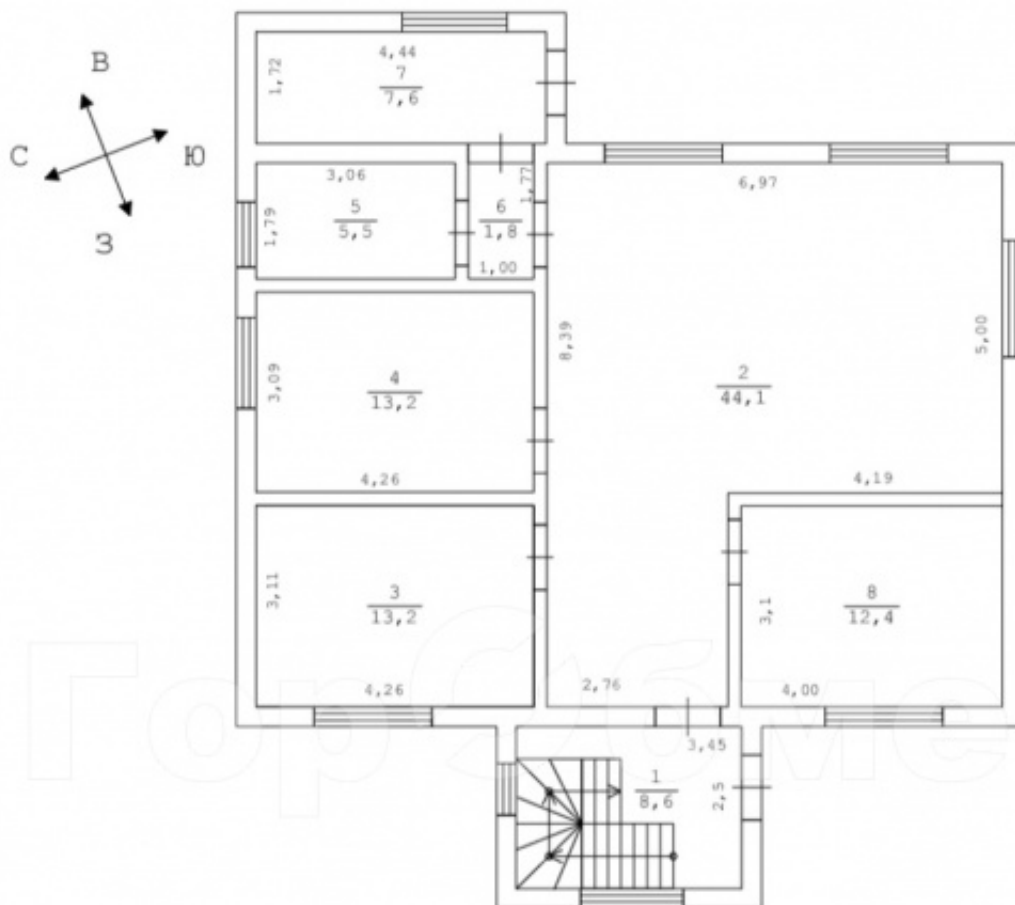
Масштаб 1:100

Условные обозначения:

-  - Стена с окном и дверью
-  - Лестница
-  - Балкон с остекленной дверью
-  - Линейный размер
-  - Номер помещения, площадь

План этажа

1 Этаж



Масштаб 1:100

Условные обозначения:



- Стена с окном и дверью



- Лестница

6,97

- Линейный размер

$\frac{2}{44,1}$

- Номер помещения, площадь



























