



Продается 1-комн.
квартира, 38.5 м², этаж
15/23

13 300 000 руб.

📍 Москва, 2-й Грайвороновский проезд, 44к3

🚇 метро Нижегородская - 15 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

38,5

18

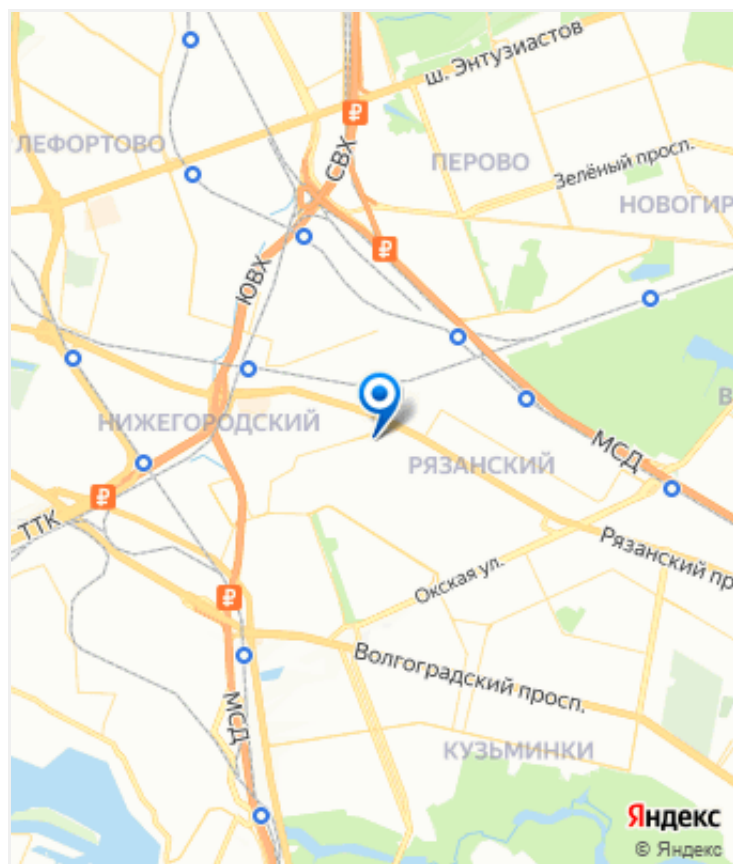
14

15/23

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/81359/>

Собственность. Продается 1-комнатная квартира на 15 м этаже в ЖК "Кварталы 21/19". 5 минут пешком от метро Стахановская, 15 минут пешком от МЦК Нижегородская, удобный выезд на ТТК. Входные группы выполнены в современном стиле с элементами лофта. Площадь холлов варьируется от 79 кв.м до 83 кв.м., высота потолков 3 м, наливной полимерный пол, зоны хранения колясок и велосипедов, лифтовое оборудование фирмы Otis. Отделка фасадов: фиброцементные фасадные панели equitone. В виду разной высотности корпусов улучшается степень естественного освещения и достигается вариативность видовых характеристик: более низкие дома ориентированы на виды двора и внутренние пространства, более высокие - на перспективу бульвара и виды города. Огражденная территория, квартал удален от трасс, подземный паркинг, а также закрытая территория и собственный

бульвар до метро. в комплексе построен детский сад , спортивные зоны на территории бульвара, детские площадки, открыты: продуктовый супермаркет, ясли-сад, бесплатный досуговый центр для жителей, школа































