



Сдается помещение
свободного назначения,
153 м², этаж 1/3

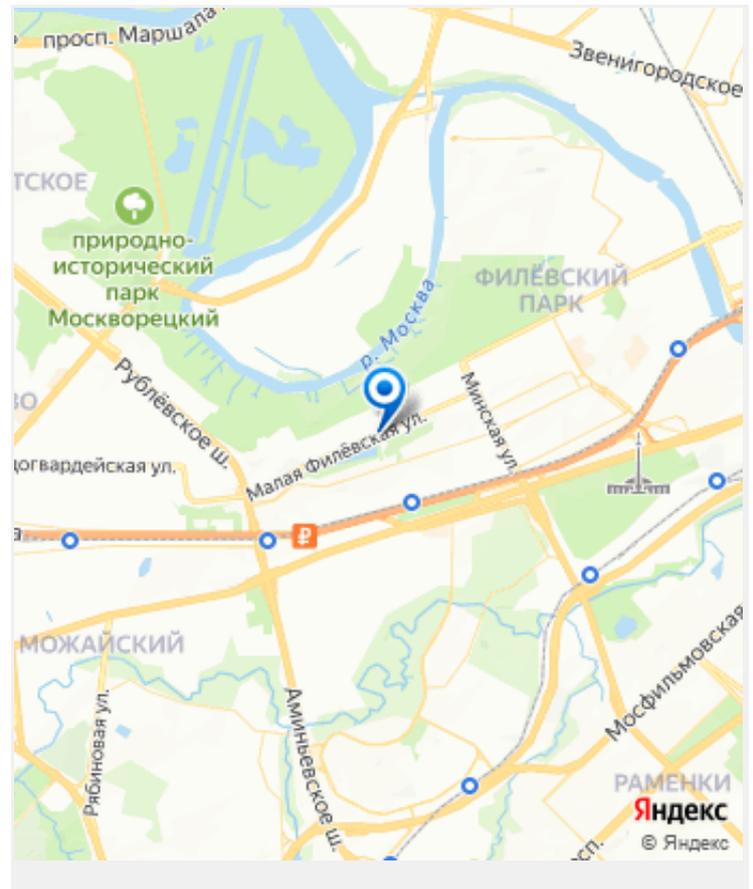
450 000 руб.

📍 Москва, Малая Филёвская улица, 13

🚇 метро Пионерская - 2 минут Пешком

Этаж

торговый центр	1/3
Здание	
153	
Площадь, м2	



<https://gorobmen.com/catalog/27/83898/>

Сдаётся помещение, площадью 153м2, в ТЦ Ковчег на выходе с метро Пионерская. Отдельный вход с Малой Филевской улицы, витринное остекление вдоль фасада, круглосуточный режим работы, зальная планировка, ремонт, потолки 4,2 метра, при точно-вытяжная вентиляция, сплит система, центральные коммуникации. Высокий пешеходный и авто трафик, рекламный потенциал, мощность по запросу. Идеально под общепит, букмекерская контора, любая торговля кроме продуктов и алкоголя. Помещение свободно. Ставка 450 000 рублей в месяц. ПА. УСН.























