

ГорОбмен®

Продается 1-этажный
дуплекс, 81 м², участок 8
СОТОК

7 000 000 руб.

📍 Московская область, Балашиха, Окольная улица, 25

🚇 метро Новокосино - 10 минут Транспорт

Площадь

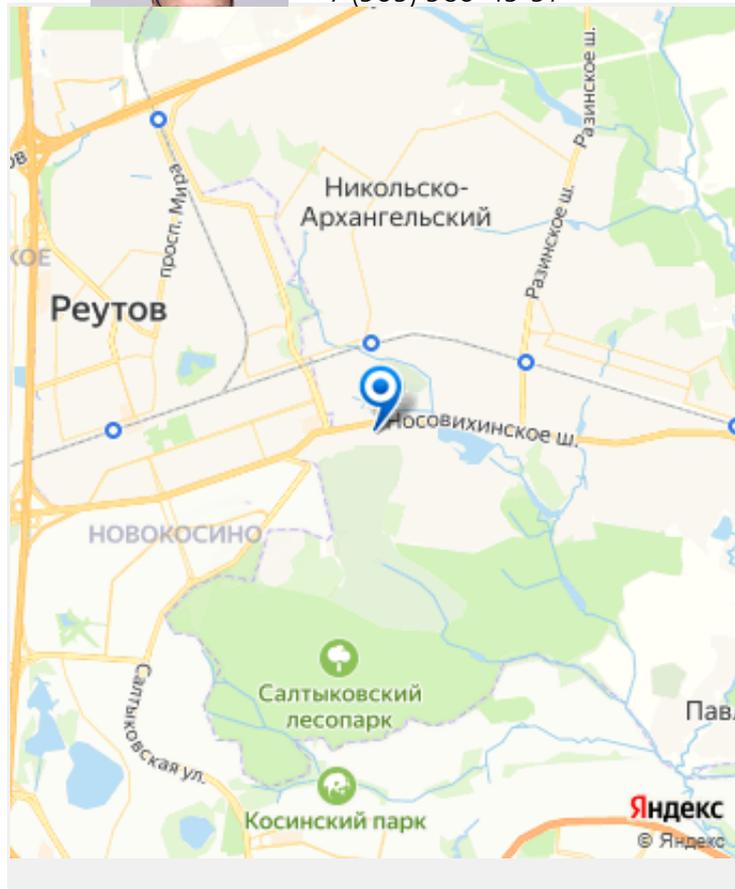
8 сот.

Участок



ГУСЕВ ПЕТР АНДРЕЕВИЧ

+7 (909) 960-49-97



<https://gorobmen.com/catalog/24/84930/>

Земельный участок со старым деревянным домом, который по границе участка соединен с соседним домом. Кадастровый номер участка: 50:15:060111:48. Дом деревянный, одноэтажный, на первом этаже: две комнаты, кухня, с/у. Участок правильной формы, земли населённых пунктов, на участке много плодовых деревьев. Коммуникации: газ магистральный, электричество - 15 кВт, вода скважина, канализация септик. Поселок заселен, многие проживают круглогодично, налаженная система эксплуатации, дороги общего пользования асфальтированы, дороги зимой чистят, мусор вывозит, достойные соседи. Удобная транспортная доступность, легкий выезд на Носовихинское шоссе (пять км от МКАД). Развитая инфраструктура недалеко школа, детский сад, фитнес клубы, рестораны, магазины, салоны красоты, SPA, в ближайший супермаркет можно прогуляться пешком. Документы: ДКП, один взрослый собственник, свободная продажа, возможен оперативный выход на сделку, все документы для сделки собраны. Возможен трейд-ин (ваша квартира принимается в зачет стоимости нашей недвижимости). Сопровождение сделки для покупателя бесплатно. Оказываем помощь и консультируем по вопросам получения ипотечного кредита и одобрения ипотеки. Гарантия юридической чистоты и безопасности сделки.

