

Продается 3-комн.
квартира, 72 м², этаж 10/23

21 990 000 руб.

📍 Москва, Бартеневская улица, 18к2

🚇 метро Бунинская аллея - 12 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

72

37

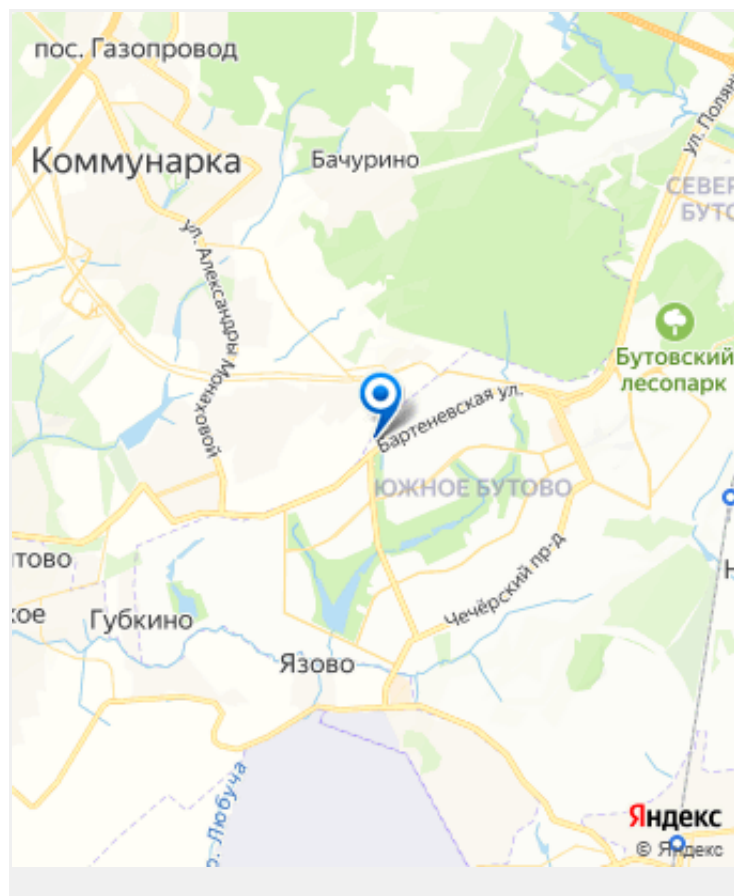
15

10/23

Общая

Жилая

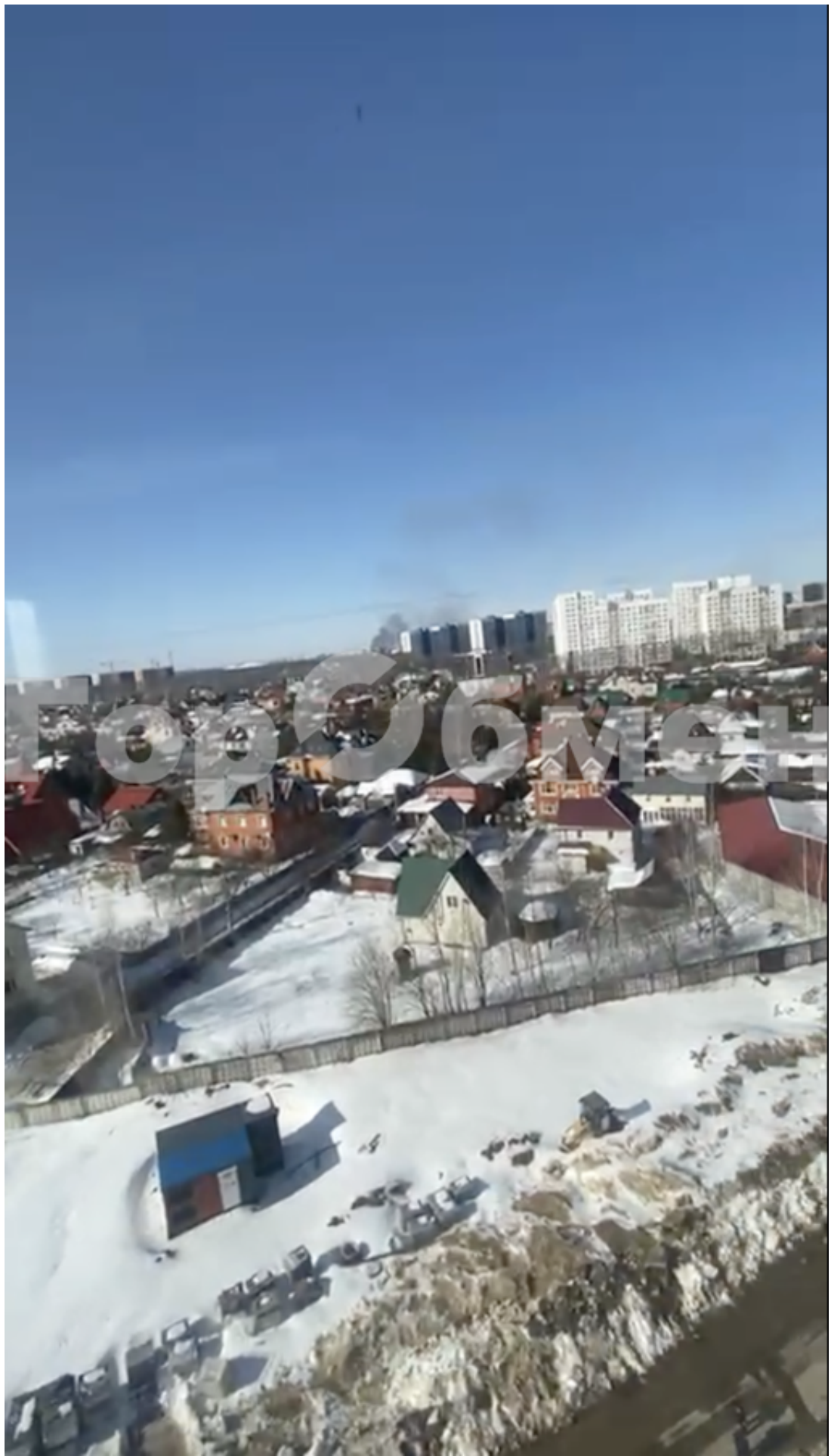
Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/86847/>

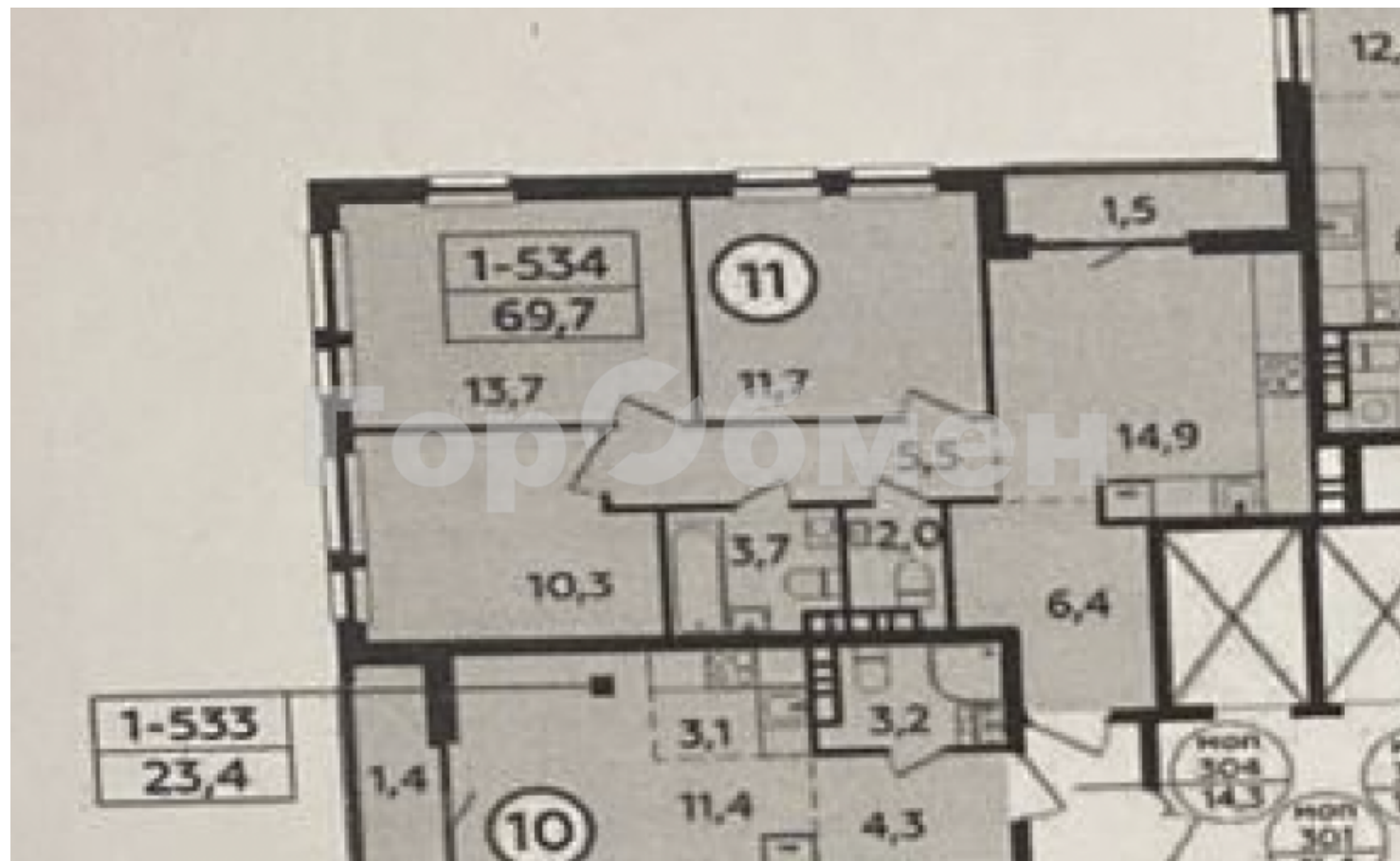
3 комнаты, ВИД из ОКОН на ЛЕС, КОРПУС 1.3, Ключи на руках. СДАЧА 1 КВАРТАЛ 2024 год.
Оперативный показ выход на сделку





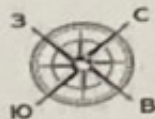
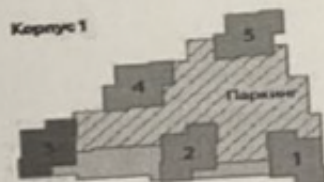
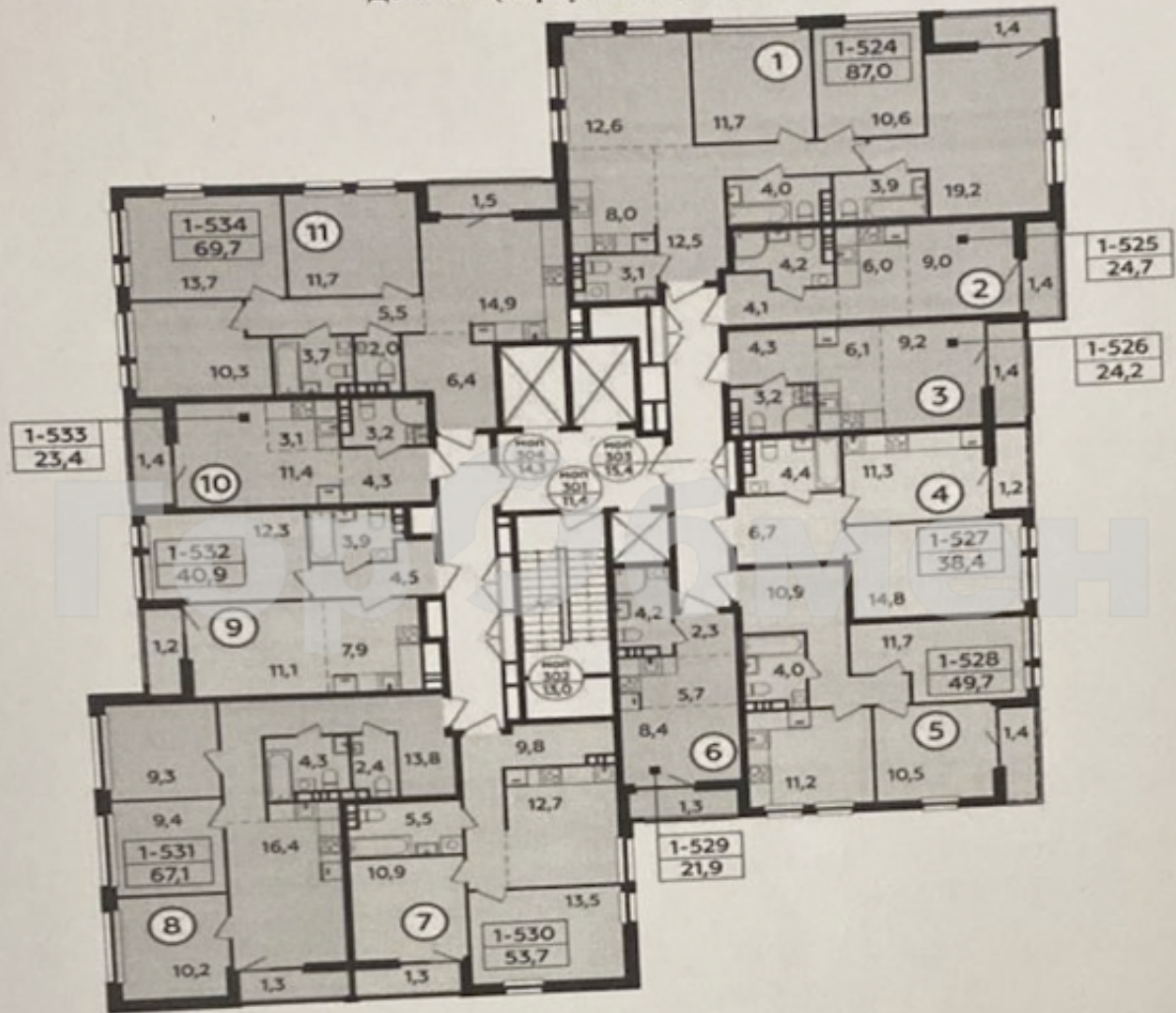






План Объекта

Дом № 1 (корпус № 1.3), план 10 этажа Жилого дома



1:100 (М)

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЖИЛОГО ДОМА И ОБЪЕКТА

<i>Основные характеристики Жилого дома:</i>	
Жилой дом:	1
Корпус:	1.3
Секция:	3
Вид:	Многоквартирный дом
Назначение:	Жилое
Этажность:	1-21-23+2 подз. эт
Общая площадь (кв.м.):	78 828,40
Материал наружных стен:	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
Материал поэтажных перекрытий:	Монолитные железобетонные
Класс энергоэффективности:	C
Класс сейсмостойкости:	5 и менее баллов
<i>Основные характеристики Объекта:</i>	
Назначение:	Жилое помещение
Условный номер Объекта:	1-534
Номер этажа Жилого дома:	10
Проектная общая площадь Объекта (кв.м.):	69,70
Количество комнат:	3
Площади комнат (кв.м.):	35,70
Площади вспомогательных помещений (кв.м.):	32,50
Лоджия/балкон	Лоджия
Площадь лоджии/балкона с учетом коэффициента (кв.м.):	1,50
Площадь лоджии/балкона без учета коэффициента (кв.м.):	2,90