

ГорОбмен®

Продается 3-этажный
отдельный дом, 400 м²,
участок 12 соток

35 000 000 руб.

📍 Московская область, деревня Берсеневка, улица Берсеневка

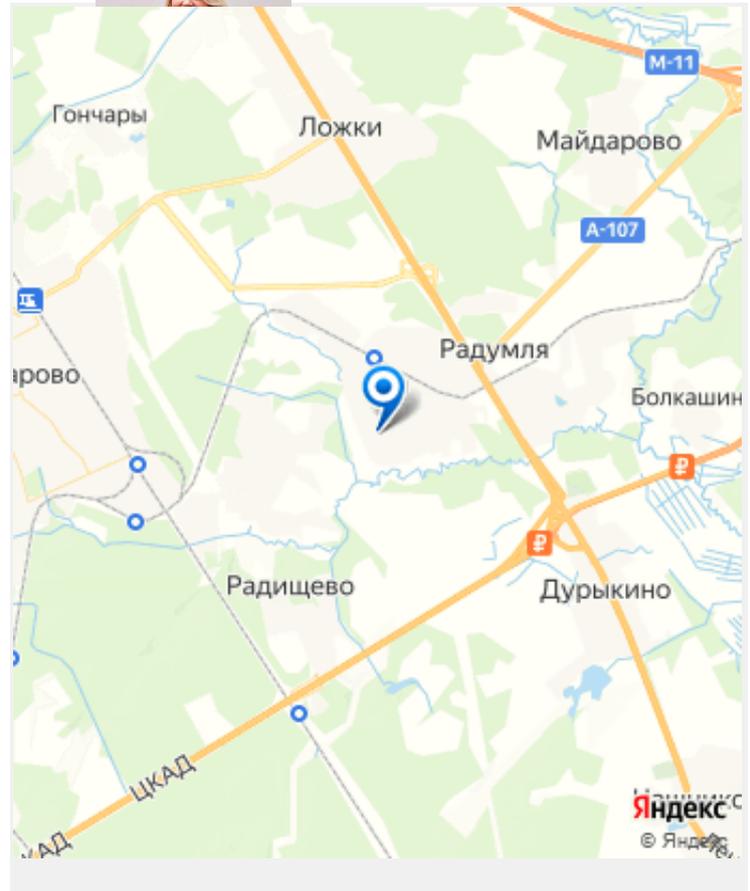
Площадь

12 сот.

Участок



АЛЕКСЕЕВА ЛАРИСА
ГРИГОРЬЕВНА



<https://gorobmen.com/catalog/24/93443/>

* Комфортный, теплый, большой кирпичный дом 400м. кв. построенный на участке 12 соток, в 30км. от Москвы в деревне Берсеневка. Отличная транспортная доступность. Быстрый выезд на Ленинградское шоссе. До М. Войковская 40 мин. * Все коммуникации: газ, вода; не откачиваемый септик; электричество * 3 этажа, цоколь, две террасы, балкон. * 1 этаж: прихожая, просторная гостиная с камином, и выходом на летнюю террасу, кухня-столовая, большой санузел. * 2 этаж: 3 спальни, санузел и уютный рабочий кабинет. * 3 этаж: огромная комната для отдыха, 1 гостевая спальня, 3 кладовых помещений. * Цокольный этаж: бойлерная, спортивный зал, кладовая для садового инвентаря. * Ухоженный участок. Продуманы зоны отдыха в тени лиственных и хвойных деревьев. Множество плодово-ягодных деревьев, кустарников, цветочные клумбы. Есть парник и организованы грядки, мангальная зона. * На участке 2-х этажная баня; гараж с автоматическими воротами +крытая стоянка на 1 авто и доп.открытая еще на 2авто. * Достойное окружение, дружные соседи живут круглый год. Много молодых семей с детьми. В деревне есть магазины, школа, поблизости кадетский корпус, детский сад, супермаркет при въезде в деревню, Пятёрочка на станции Поваровка; Дикси, аптеки. Большой и красивый пруд в деревне. Подъезд к дому круглогодичный. Дороги чистят. *Транспортная доступность: Остановка 12 минут пешком от дома. Прямой автобус до м. Водный стадион, а также маршрутки и автобусы до станции электричек "Крюково". ЖД Станция Поваровка- в 7 минутах езды от дома. * Один собственник. Документы на участок и дом оформлены и готовы к сделке. Оперативный показ. Помощь при оформлении ипотечного кредита.

