



Сдается 3-комн. квартира,
71 м², этаж 4/5

55 000 руб.

📍 Москва, 4-й Новомихалковский проезд, 1А

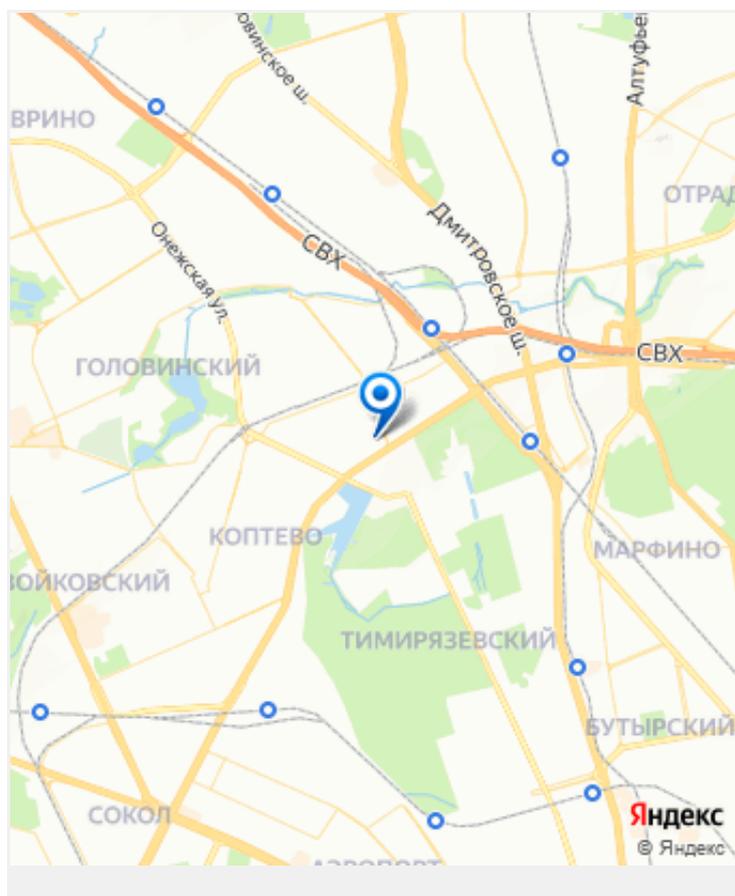
🚇 метро Лихоборы - 10 минут Пешком

🚇 метро Коптево - 13 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

71	54	8	4/5
Общая	Жилая	Кухня	



<https://gorobmen.com/catalog/22/93873/>

Сдается 3-комнатная квартира после евроремонта с новой кухонной мебелью и техникой. Никто не проживал. Сдается впервые!!! Три изолированные комнаты. Гостиная имеет распашные двери в кухню. Горячая вода обеспечивается колонкой, поэтому коммунальные платежи дешевле. ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫЙ СОБСТВЕННИК В квартире есть вся необходимая мебель и бытовая техника. Рассмотрим платежеспособных нанимателей на длительный срок. Можно с животными (с собаками небольшой породы) Район располагает отлично развитой инфраструктурой, магазины все рядом с домом, фитнес центр, парк с Академическими прудами, языковая гимназия. Спальный район, отличное место для проживания! Звоните расскажу подробнее.

















Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
	основ. (жилая)	вспом.							
4	1	жилая изолирова	19,6	19,6				275	
	2	жилая изолирова	19,2	19,2					
	2a	балкон					0,8		
	3	жилая изолирова	13,7	13,7					
	4	кухня	7,8		7,8				
	5	санузел совмещ.	4,3		4,3				
	7	коридор	2,3		2,3				
	8	коридор	4,2		4,2				
Итого по квартире			71,1	52,5	18,6		0,8		

Ст. 15 Жилищного кодекса РФ