



Ломовцев Аркадий
Владимирович
+7 (967) 147-59-77



Продается 1-этажный
отдельный дом, 120 м²,
участок 6 соток

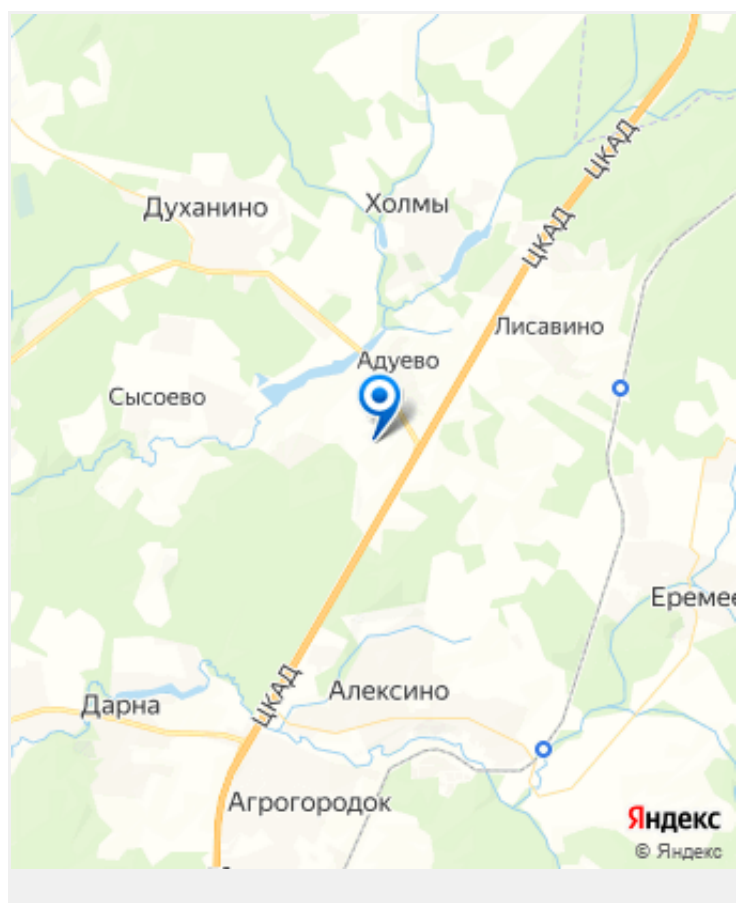
15 000 000 руб.

📍 Московская область, коттеджный посёлок
Дольче Вита

Площадь

6 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/94239/>

Продается дом в коттеджном посёлке "Дольче Вита", в 26 км от Москвы расположенный в живописном и экологически чистом г.о. Истра, на берегу лесного озера в экологической зоне Подмосковья, по Новорижскому шоссе 30мин на а/м. Дом площадью 120 кв.м с верандой на участке 6 соток, построен в 2021 году из газобетонного блока на монолитном фундаменте. Планировка: большая гостиная с кухней - 40м², 2 спальные комнаты по 15м², совмещений санузел с ванной, прачечная, гардеробная.

Коммуникации: - водопровод, канализация - централизованные; - электричество 15 кВт; - отопление – электро-водяной котёл (возможно подключение газом, который находится по границе участка), полы с подогревом. Огороженная территория КП, круглосуточная охрана, шлагбаум на въезде в КП.

Круглогодичный подъезд к участку, возможна прописка по адресу. Приличные и дружные соседи. Хорошая инфраструктура, все необходимое рядом: остановка, магазин продуктов, аптека, АЗС. В городе Истра: поликлиника, МФЦ, и т.д. Коттеджный посёлок "Дольче Вита" созданы все условия для достойной и беззаботной загородной жизни. Дом и земля – в собственности, свободная продажа, быстрый выход на сделку, под ипотеку подходит. Окажем содействие в одобрении ипотеки, с

преференциями от банков партнёров.



































