

Продается 2-комн.
квартира, 34.3 м², этаж
15/18

17 000 000 руб.

📍 Москва, Корабельная улица, 9

🚇 метро Нагатинский Затон - 7 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

34,3

22,8

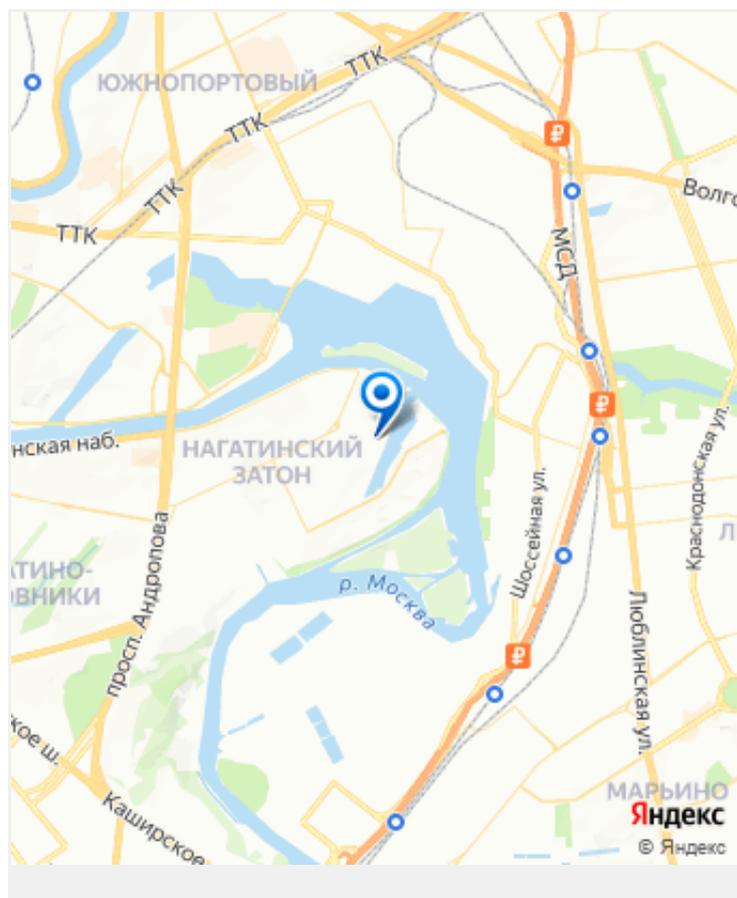
3,6

15/18

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/94572/>

Продается Евро-Двушка 34,3 м² (апартаменты) в престижном ЖК бизнес-класса «Ривер Парк Коломенское» на берегу Москва реки. Квартира, с ремонтом и мебелью, полностью готовая к въезду. Отлично подойдет для собственного проживания или как инвестиция - для сдачи в аренду. Готовы к быстрому выходу на сделку. ОПИСАНИЕ: • Дом бизнес-класса: Подземный паркинг (спуск к нему на грузовом лифте), территория дома огорожена и закрыта, въезд на территорию комплекса через шлагбаум; Стойка ресепшн с консьержем; В холле зона ожидания с 12 футовым русским бильярдом и мягкой зоной; • Тренажерный зал для жителей ЖК; • Квартира расположена на 15 этаж, окна квартиры выходят во двор; • Год постройки дома 2021; • Ремонт качественный с учетом современных требований к безопасности; • Установлен кондиционер (сплит-система); • Охраняемая территория, шлагбаум, видеонаблюдение р-на; • Во дворе много прогулочных и спортивных зон, а также зона барбекю. • Развитая инфраструктура района. ПЛОЩАДЬ: • Общая – 34,3 м.кв; • Кухня - 3,6 м.кв; • Гостиная - 14,0 м.кв; • Спальня – 8,8 м.кв; • Прихожая – 3,9 м.кв; • С/У (совмещен) – 4,0 м.кв. В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ: • Мебель (по

договоренности); • Кухня (с встроенной техникой); • Освещение и оборудование. ДЕТАЛИ СДЕЛКЕ: • Два взрослых собственника; • Никто не прописан; • Готовы к быстрому выходу на сделку; ВАЖНО: • Имеется арендатор; • Возможна продажа «как бизнес» (с арендатором). - По запросу, вышлю виртуальный тур (VR 360) – посетите квартиру «не вставая с дивана». - ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС -





























































ГорСолнечен



