

ГорОбмен®

Продается квартира-студия, 19.8 м², этаж 6/9

5 300 000 руб.

Москва, поселение Сосенское, проспект Куприна, 38к1

метро Ольховая - 4 минут Транспорт

метро Тёплый Стан - 15 минут Транспорт

Площадь, м2

Этаж

19.8

11

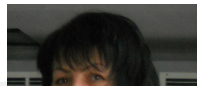
3

6/9

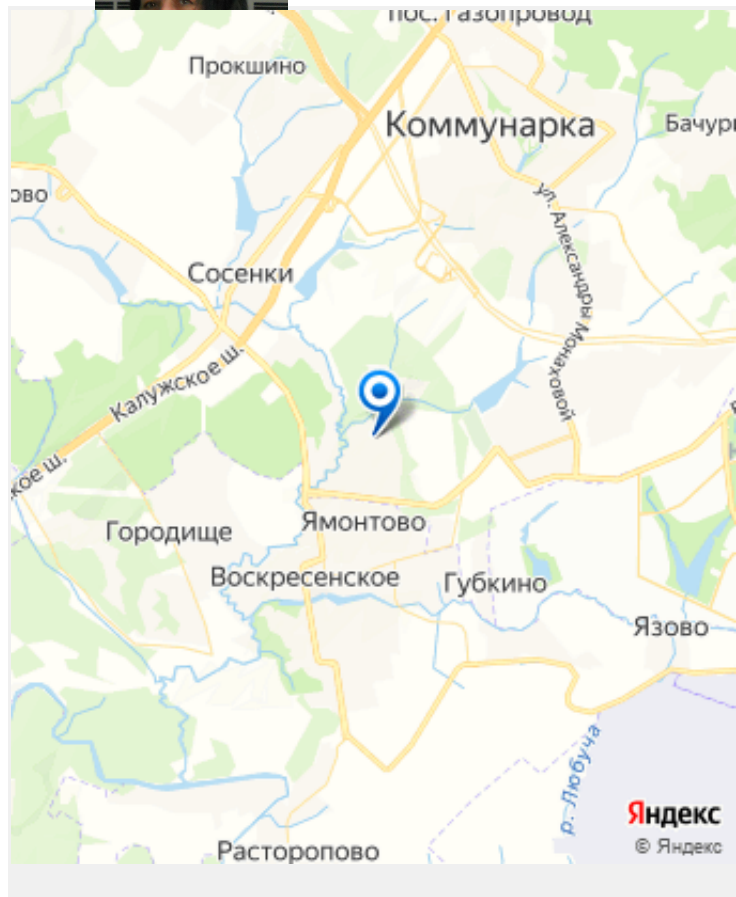
Общая

Жилая

Кухня



БАБАДЖАНОВА ХАЛИДА
СУЛТАНОВНА



<https://gorobmen.com/catalog/22/96564/>

Вашему вниманию предлагается прекрасное предложение - студия с предчистовой отделкой с Московской пропиской. Прекрасный вариант для молодых или под сдачу в аренду. В квартире выполнена стяжка пола, выравнивание стен, установка радиаторов, протяжка электропроводки и разводка труб. Окна выходят во двор, вид из окна на школу. Высота потолков 2,8м. Дом переменной этажности, двор без машин, сквозной проход в подъезд, круглосуточное видеонаблюдение. Молодых мам порадуют безбарьерные дорожки и такие же входы в дома. Благодаря этому прогулки с коляской станут гораздо удобнее. ЖК «Эко Бунино» расположен в экологически благоприятной юго-западной части Москвы, рядом с деревней Ямонтаво, вдоль живописной береговой линии реки Сосенки, в окружении лесных массивов, в отдалении от дорог. Жизнь за городом, но при этом есть все городские удобства. В пешей доступности вся социальная и бытовая инфраструктура района. Множество сетевых продуктовых магазинов: "Пятерочка", "Магнит", "Улыбка радуги", "Вкусвилл", салонов, пунктов выдачи заказов. Есть детский сад, второй будет в перспективе, школа в этом году открывается. Район очень активно застраивается, развивается и преображается. Есть свой спортивный комплекс "МИЦ Арена", шикарные детские площадки, баскетбольные кольца, турники, спортивные зоны. Площадки в каждом дворе с мягким покрытием. Много места для парковки машин, есть платная парковка (200р в день). Появилась зона паркинга у каршеринга Белка, Сити Драйв и Делимобиль. Расстояние до МКАД 6,5 км. Всего за 10 минут на машине можно добраться до станции м. «Тёплый Стан», «Коммунарка» и за 15 минут до станции м. «Бунинская аллея». До станции метро "Коммунарка" можно дойти пешком за 20-30 минут. В 2024 году будет открыта станция метро "Сосенки". Удобный выезд на Калужское и Симферопольское шоссе. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Оперативный показ.

