

ГорОбмен®

Продается 1-комн.

квартира, 58.2 м², этаж 5/5

4 800 000 руб.

Москва, поселение Филимонковское,
Жемчужная улица, 1к7

метро Прокшино - 12 минут Транспорт

метро Тёплый Стан - 25 минут Транспорт

Площадь, м2

Этаж

58.2

16

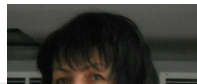
26

5/5

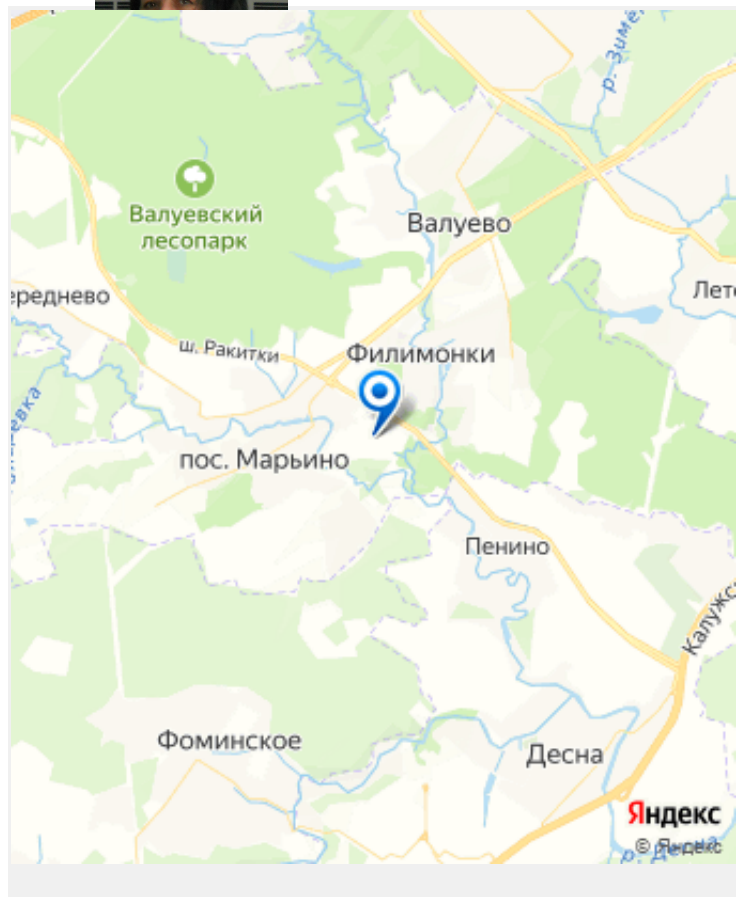
Общая

Жилая

Кухня



БАБАДЖАНОВА ХАЛИДА
СУЛТАНОВНА



<https://gorobmen.com/catalog/22/97143/>

Продаются апартаменты в малоэтажном ЖК "Марьино Град" на мансардном этаже без отделки. Возведены стены. Осуществлена разводка труб отопления и установлены радиаторы, подведены инженерные коммуникации (трубы холодного и горячего водоснабжения, канализация, электрическая сеть до щитка). Два санузла, гардеробная, кухня-гостинная 26 м.кв. Нижний уровень потолка- 1.7-2.2 метра, высший уровень 3.2 метра. По документам - нежилое помещение, без регистрации по месту жительства, апартаменты. Это дает возможность использовать как для проживания, так и для коммерческой деятельности. Дом кирпичный. В домах установлены качественные лифты OTIS. ЖК "Марьино Град" находится в экологически благоприятной юго-западной части Москвы. В жилом комплексе создано комфортное пространство, в котором создается ощущение закрытого уютного городка. Оборудованы детские игровые площадки и спортивные зоны. Остановка общественного транспорта рядом с комплексом, до метро "Филатов Луг" 12-15 минут на транспорте по новой прямой двухполосной дороге, до метро "Саларьево" 15-17 минут. Удобный и быстрый выезд на МКАД, Калужское и Киевское шоссе. Поблизости лесные массивы и водоемы, речка Незнайка, через которую построен мост из ЖК в поселок Марьино. В поселке Марьино поликлиника, школа, детский сад и сетевые супермаркеты: Вкусвилл, Дикси, Магнит, Пятёрочка. Инфраструктура г. Московский в 10 минутах езды на автомобиле. У станции метро "Филатов луг" благоустраивают огромный парк. Собственность получена. Ключи на руках, оперативный показ. Свободная продажа.

