



Продается 3-комн.
квартира, 126 м², этаж 8/10

99 800 000 руб.

Москва, улица Сергея Бондарчука, 6

метро Мичуринский проспект - 10 минут
Пешком

Площадь, м2

Этаж

126

60

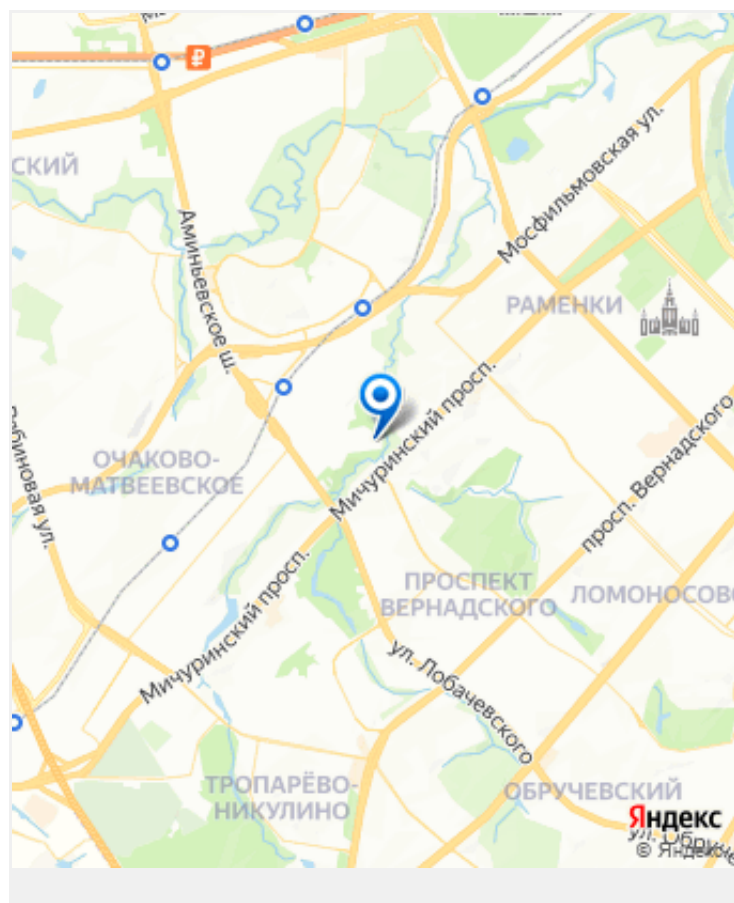
27,5

8/10

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/97298/>

ГОТОВАЯ к чистовой отделке WhiteBox квартира в Клубном малоэтажном доме ЖК РЕКА-1 по ЛУЧШЕЙ цене в комплексе. В настоящее время непрерывно ведутся завершающие работы по дизайн-проекту, часть визуализации и планировочное решение представлены на фото. Исполняющая команда отличная, могут переделать проект под Ваш вкус. Технические характеристики: высокие потолки 3,65 м, 2 просторных спальни, каждая со своим санузлом, 3-й гостевой санузел, кухня гостиная с видом на реку. Установлена система защиты от протечек, доп. фильтрация Гейзер со сменными фильтрами 100 микрон, редуктор давления, теплый пол под плитку, электрика разведена под все силовые приборы и розетки, мастер-клавиши продуманы под разные жизненные ситуации, потолок - Термозвукоизол, шум-изоляция акустическим гипсокартоном с коробами для розеток по стенам граничащим с соседями, фасады дополнительно теплоизолированы, лоджия утеплена, внутрипольные конвекторы, стяжка подготовлена под паркет и плитку, все схемы и проект при встрече. Подготовительные работы, сделанные в квартире, значительно облегчат ее дальнейшее обустройство и ее приобретение

становится существенно выгоднее, чем у застройщика. Камерность этого места, высокий уровень обслуживания и качество строительства - создают ликвидные и даже уникальные преимущества для вложений в такой актив. Приятная входная группа. Подземный паркинг оборудован системой автоматической мойки колес, имеется машиноместо. Собственник один, продажа свободная, быстрый выход на сделку. С удовольствием отвечу на Ваши вопросы и организую просмотр! Мы открыты к предложениям и торгу.







