



Продается 3-комн.
квартира, 72 м², этаж 5/6

60 000 000 руб.

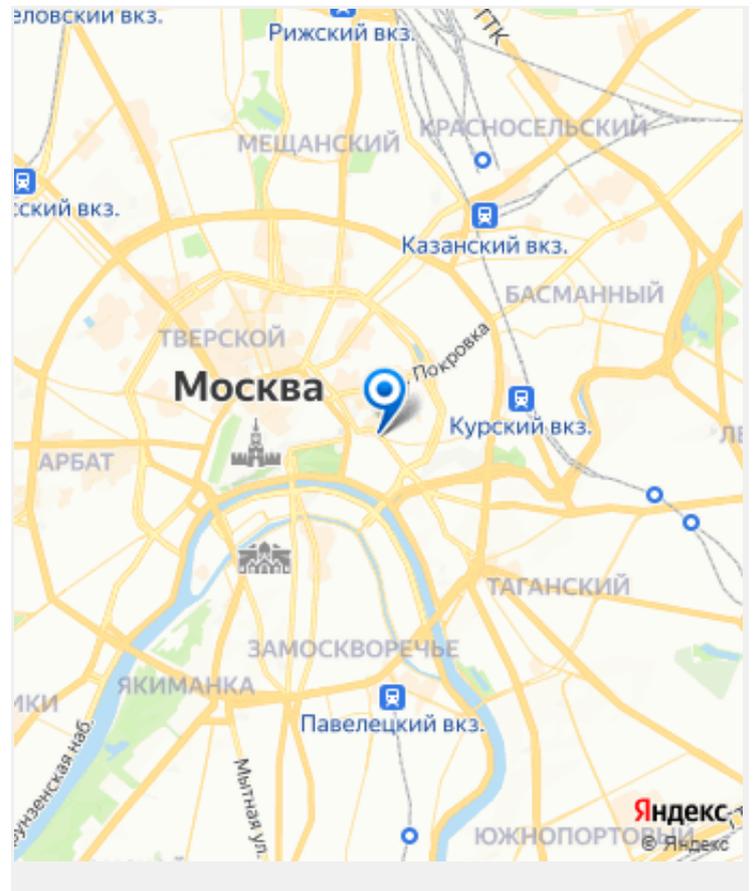
📍 Москва, улица Солянка, 1/2с2

Площадь, м2

Этаж

72	42	10
Общая	Жилая	Кухня

5/6



<https://gorobmen.com/catalog/22/99193/>

Уникальное предложение! Наши преимущества: - Исторический центр Москвы; - Доходный дом Московского купеческого общества, памятник архитектуры, архитектор В.В. Шервуд; - Видовая квартира; Местоположение: - Басманный - один из лучших районов Москвы! В Районе расположено большое число усадеб, музеев, объектов культурного и исторического наследия. Район очень тихий и спокойный, у него есть своя особенная аура. - в пешей досягаемости - вся необходимая инфраструктура: рестораны, престижные ВУЗы, магазины, бутики, салоны красоты, бизнес центры; престижные школы, детские сады, медицинские учреждения; - Станции метро: Китай-Город - 3 минуты ходьбы, Лубянка - 15 минут ходьбы. - Исторические достопримечательности: Ивановская горка (с действующим женским Ивановским монастырём), Морозовский парк, Милютинский парк. - Всего 1 км

до Красной площади, Удобные выезды Набережную Москвы-реки, и Бульварное кольцо. - 10 минут ходьбы до Парка Зарядье, Красной Площади и Чистых прудов. О доме: - Легендарный Доходный дом Московского купеческого общества, памятник архитектуры, архитектор В.В. Шервуд; - Железобетонные перекрытия; - Огороженная территория, закрытая парковка во дворе; - В подъезде цветы и бдительный консьерж; - Новый лифт; Квартира: - Отличная планировка: Окна выходят на две стороны. Две изолированные спальни + кухня-гостинная. Раздельный санузел; кладовка; - Сделан ремонт. Встроенная кухня, кондиционеры, много мест для хранения; - Прекрасная панорама центра Москвы: виды на высотку на Котельнической набережной и 7 куполов церквей! - Высота потолков 4 метра! - Балкон с прекрасным видом; - Идеально подходит как для жизни так и для сдачи в аренду; Спешите! Рассмотрим ипотеку! Отличные документы - более 20 лет в собственности. Возможна покупка соседней квартиры.

