



Продается 2-этажный
отдельный дом, 135 м²,
участок 4 соток

14 500 000 руб.

📍 Москва, деревня Мешково, Верхняя улица, 38

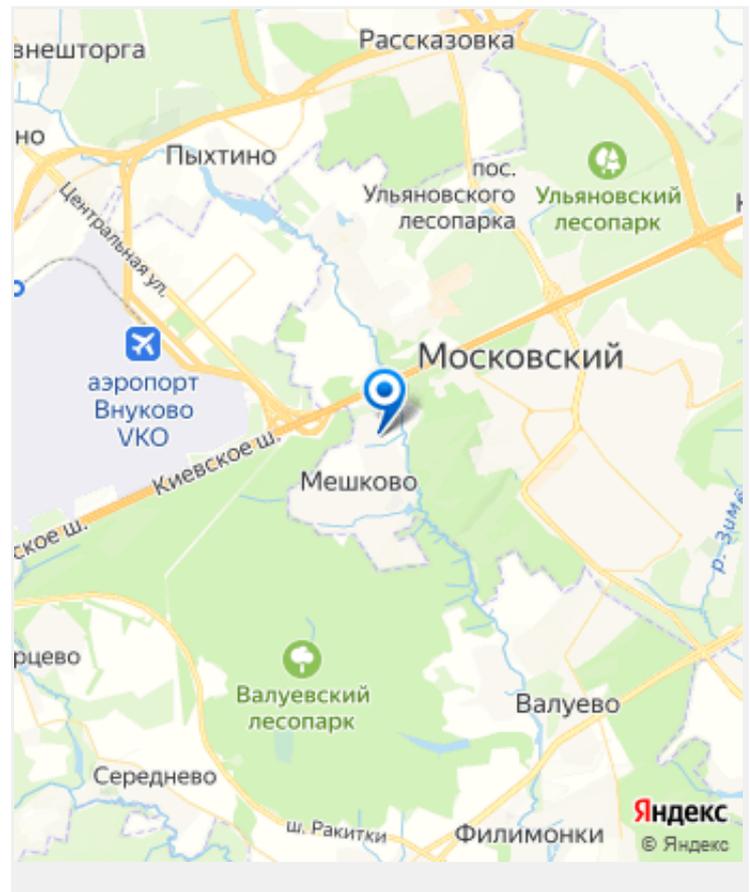
🚇 метро Саларьево - 15 минут Транспорт

🚇 метро Рассказовка - 15 минут Транспорт

Площадь

4 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/99722/>

Жилой 2-х этажный дом в КП Мешково. Участок ИЖС 4 сотки. Площадь 135,2 кв.м. с центральными коммуникациями (газ на участке, канализация и водопровод заведены в дом). Прописка Москва. Звоните. Хороший торг. Рассмотрим обмен на квартиру с доплатой на юго-западе Москвы. Дом в собственности, присвоен почтовый адрес. Коммунальные платежи по счетчикам, за вывоз мусора. Дополнительных платежей и сборов нет. Стены дома газобетон толщиной 400 мм. Фасад подготовлен под отделку короедом на Ваш вкус. Можно облицовывать кирпичом. Стены оштукатурены снаружи и изнутри. Дорожка выложена тротуарной плиткой и отмостка дома из тротуарной плитки. Парковка покрыта. Фундамент ленточный заглубленный (глубина 170, ширина 50). Высота потолков 3,40 м. Участок можно благоустроить на Ваш вкус. Новая широкая асфальтовая дорога до участка зимой чистится городскими коммунальными службами. В 200 м от участка есть родник. Дом граничит с лесной зоной, что создает покой и уют, пение птиц и соседство сделок. В поселке оборудована прогулочная зона в лесу с прудами и вымощенной дорожкой для пешеходных прогулок, также вблизи находится зона отдыха с прудом. В шаговой доступности развитый и благоустроенный г. Московский. Школа, детский сад, поликлиника, бассейн, супермаркеты - всё рядом. Минимаркет в 2-х минутах.

Недалеко автобусная остановка, до станций метро Саларьево или Филатов Луг за 10 минут можно доехать на автобусе. Удобный выезд на Киевское шоссе. Весна 2023 г. запуск станции метро Внуково. Добраться можно на транспорте 2 остановки. Содействие в получении положительного ипотечного решения в 27 банках, со скидкой на % ставку (консультация бесплатно), страхование со скидкой 25-30%. Юридическое сопровождение сделки. Безопасные расчёты и финансовая гарантия. Звоните!























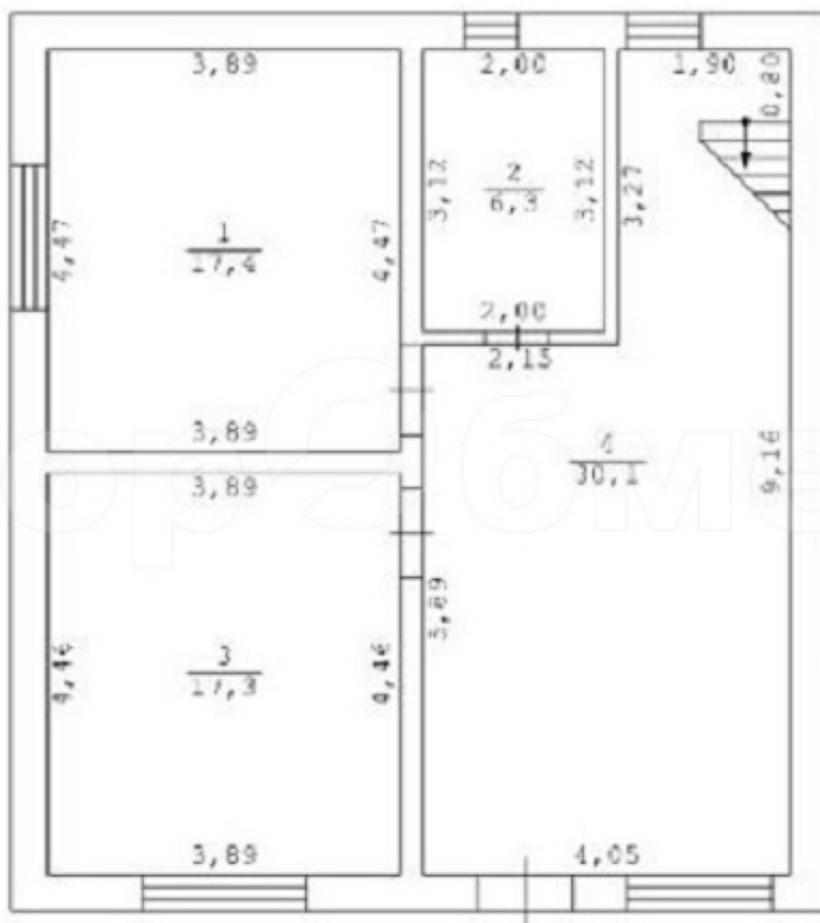








1 Этаж



Мансарда

