



Продается 1-этажный  
отдельный дом, 196 м<sup>2</sup>,  
участок 35 соток

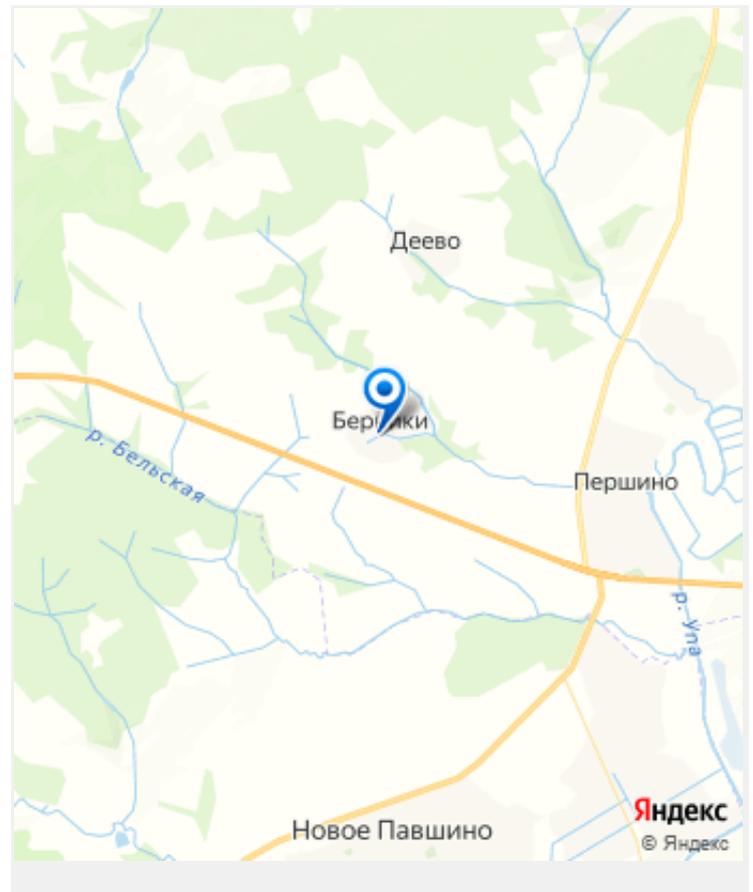
**2 200 000 руб.**

📍 Тульская область, деревня Берники

**Площадь**

**35 сот.**

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/99902/>

Продается дом с земельным участком 35 соток ( 2 участка 17 и 18 соток), участок ровный прямоугольной формы. Дом пригоден для круглогодичного проживания, отопление печное (русская печь с лежанкой ), три веранды ( одна утеплённая - зимний сад), водонапорная башня, колодец. На участке так же расположены : утеплённый гостевой домик (20 кв.м), деревянная баня (22 кв.м) и хоз. постройка (8кв.м) для хранения хоз. инвентаря. Организован декоративный пруд, большой сад с плодовыми деревьями и ягодой. Продается с мебелью, инвентарём и с запасом дров на зиму. д. Берники, Тульской области, Алексинского района.













































